

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京新森智业工程咨询有限公司								
2	北京中城建建设管理有限公司								
3	北京中集大房工程管理有限公司								
4	北京中集协工程管理有限公司								
5	北京东方华太建设监理有限公司								
6	北京中联环建设工程管理有限公司								
7	北京宏远工程建设管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京中城建建设管理有限公司	8283560.00	8283560.00	0.00	施工阶段监理服务期：680 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2028年03月10日 止。	相关服务期 / 。		王亚军
2	北京中联环建设工程管理有限公司	8480000.00	8480000.00	0.00	施工阶段监理服务期：680 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2028年03月10日 止。	相关服务期 / 。		韩龙
3	北京东方华太建设监理有限公司	8154800.00	8154800.00	0.00	施工阶段监理服务期：680 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2028年03月10日 止。	相关服务期 / 。		张辉





4	北京中集协工程管理有限公司	8369400.00	8369400.00	0.00	施工阶段监理服务期：680 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2028年03月10日 止。	相关服务期 / 。		关建钢	
5	北京中集大房工程管理有限公司	8326000.00	8326000.00	0.00	施工阶段监理服务期：680 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2028年03月10日 止。	相关服务期 / 。		刘克英	
6	北京新森智业工程咨询有限公司	8309312.00	8309312.00	0.00	施工阶段监理服务期：680 日历天；自 2026年04月30日 始，至 2028年03月10日 止。	相关服务期 / 。		李瑞辉	
7	北京宏远工程建设管理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		8584000.00							



其他情况记录:	无
---------	---

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

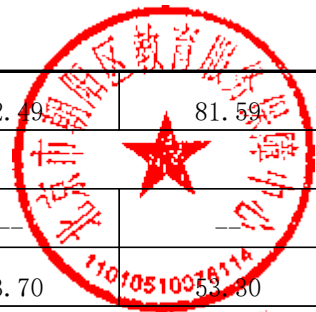
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.35	59.30	56.20	64.11	59.50	58.60	53.50
	投标报价部分	29.91						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.26	89.21	86.11	94.02	89.41	88.51	83.41
	最终评审得分	89.45						



北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	43.50	55.10	48.40	58.32	51.30	49.90	49.90
	投标报价部分	29.72						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.22	84.82	78.12	88.04	81.02	79.62	79.62
	最终评审得分	81.28						
北京中集大房工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.68	59.60	59.60	64.71	60.40	60.20	55.60
	投标报价部分	29.96						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.64	89.56	89.56	94.67	90.36	90.16	85.56
	最终评审得分	90.86						
北京中集协工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.93	55.40	52.80	59.28	52.50	53.00	52.10
	投标报价部分	29.49						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	90.42	84.89	82.29	88.77	81.99	82.49	81.59
	最终评审得分	84.09						
北京东方华太建设 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.27	55.20	53.60	61.58	53.40	53.70	53.80
	投标报价部分	28.79						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.06	83.99	82.39	90.37	82.19	82.49	82.09
	最终评审得分	84.29						
	北京中联环建设 工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
技术部分		60.53	56.80	54.50	63.13	56.00	54.40	52.40
投标报价部分		28.29						
其他因素部分		--	--	--	--	--	--	--
加权合计		88.82	85.09	82.79	91.42	84.29	82.69	80.69
最终评审得分		85.26						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京中集大房工程管理有限公司						

第二中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司

