

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第一开发建设有限公司										
2	北京市第三建筑工程有限公司										
3	北京首华建设经营有限公司										
4	通州建总集团有限公司										
5	北京住总第六开发建设有限公司										
6	中国建筑技术集团有限公司										
7	北京市第五建筑工程集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京市第三建筑工程有限公司	18963055.66	183	合格	达标	1219847.57	0.00	0.00	92.75	李宏亮	
2	北京市第五建筑工程集团有限公司										
3	北京首华建设经营有限公司	18958532.40	183	合格	达标	1142410.39	0.00	0.00	87.50	白燧林	
4	北京住总第六开发建设有限公司	18879041.98	183	合格	达标	1153619.56	0.00	0.00	94.71	左玉生	

5	北京住总第一开发建设有限公司	18950891.11	183	合格	达标	1185209.83	0.00	0.00	93.50	张志勇	
6	通州建总集团有限公司	18972327.33	183	合格	达标	1152700.71	0.00	0.00	56.50	瞿祖华	
7	中国建筑技术集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		18982897.45	183	合格	达标	1277296.31	0.00			0.00	
其他情况记录		无									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					



北京住总第一开发建设有限公司	1) 施工组织设计	11.20	12.18	11.76	9.66	12.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.00					
	7) 各评委得分平均值	80.00					
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	12.60	12.74	12.88	12.04	13.44	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.22					
	7) 各评委得分平均值	81.22					
北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	12.04	13.30	12.88	11.76	13.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.91					



	7) 各评委得分平均值	80.91					
通州建总集团有限公司	1) 施工组织设计	10.92	11.90	11.20	10.22	11.48	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	2.83	2.83	2.83	2.83	2.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.68					
	7) 各评委得分平均值	77.68					
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	24.08	23.24	24.22	25.90	26.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.57					
	7) 各评委得分平均值	96.57					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京住总第六开发建设有限公司						
第二中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司						
第三中标候选人	北京首华建设经营有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112012201219952</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程/建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112011201219111</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112022202302518</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。联系人：敦欢，联系方式：010-80566088-805。		
六、其他 无		
招标人或招标代理机构：  （盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：  （盖个人CA电子印章）		
日期： <u>2026</u> 年 <u>04</u> 月 <u>15</u> 日		

