

丰台区花乡中部组团城中村改造项目B区FT00-2405-0001地块R2二类居住用地项目（一标段）

合格申请人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		拟派技术负责人(如有)	
1	北京城乡建设集团有限责任公司	业绩1 项目名称:青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0049(10#)地块(16-1#住宅楼等9项) 建设单位:北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模:78061.98平方米 合同金额:466938528.11元 开工日期:2022年09月19日-2025年04月07日 项目负责人:王大庆	项目名称:房山区阳光南大街(交驰路-白杨东路)道路工程及给水、再生水、雨水和污水管线工程 建设单位:北京市房山基础设施建设有限责任公司 建设规模:道路全长1159.9米 合同金额:83604059.92元 开工日期:2025年12月30日 竣工日期:2027年03月25日 项目负责人:王汉文	业绩	业绩1 项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开工日期:	业绩	业绩1 项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开工日期:
		业绩2 项目名称:北京市平谷区马昌营镇(沥青厂)PG12-0102-6001、6002地块R2二类居住用地、0004地块公园绿地、0019地块防护绿地项目 建设单位:北京诚开京晟房地产开发有限责任公司 建设规模:122679.993平方米 合同金额:584290081.04元 开工日期:2022年03月11日-2024年01月30日 项目负责人:边凤利	项目名称:昌平区东小口镇城中村改造(一期)定向安置房项目二标段(施工) 建设单位:北京京粮泰禾房地产有限公司 建设规模:153623.46平方米 合同金额:797524361.25元 开工日期:2025年09月15日-2028年06月11日 项目负责人:李相凯		业绩2 项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开工日期:		业绩2 项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开工日期:
		业绩3 项目名称:通州区丁各庄公租房项目 建设单位:北京市保障性住房建设投资中心 建设规模:307170.99平方米 合同金额:1536903024.62元 开工日期:2018年11月29日-2023年4月10日 项目负责人:毕宏伟		工作年限	24年	工作年限	19年
				资格	姓名:陈伟 建造师专业:建筑工程 注册建造师资格等级:一级 注册建造师证书编号:京1112018201902637	资格	姓名:刘元波 职称:高级工程师

备注:本表适用于合格申请人公示,投标人所填报的资料须是完全真实和准确的,并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人:(盖企业CA电子印章)

法定代表人或授权代理人:(盖个人CA电子印章)

日期:2026年03月02日

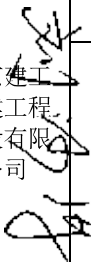

李俊伟



李相凯

丰台区花乡中部组团城中村改造项目 B 区 FT00-2405-0001 地块 R2 二类居住用地项目（一标段）
合格申请人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)			
1	北京建工一建工程建设有限公司  	业绩 1 项目名称: 北京市海淀区西北旺镇 HD00-0403 街区永丰产业基地(新) F2 地块 HD00-0403-0015、0016 地块 R2 二类居住用地、A3 基础教育用地项目(1#住宅楼等 34 项) 建设单位: 北京中海盈丰房地产开发有限公司 建设规模: 151548.24 m ² 合同金额: 594825843.56 元 开竣工日期: 2023.04.20-2024.09.19 项目负责人: 辛洪军	项目名称: 万泉寺村 FT00-0613-0005 地块产业用地项目 建设单位: 北京中阳盛锋投资管理公司 建设规模: 156489.48 平方米 合同金额: 1244799242.42 元 开竣工日期: 2023.12.1-2027.10.25 项目负责人: 胡延军	业绩	业绩 1	业绩	业绩 1 项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:		
		业绩 2 项目名称: 丰台区北宫镇东河沿村棚户区改造项目 FT000202-0011 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 30 项) 建设单位: 北京建邦锦泰置业有限公司 建设规模: 123763.97 平米 合同金额: 484810111.14 元 开竣工日期: 2022.9.5-2023.10.9 项目负责人: 贾鹏	项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期: 项目负责人:		业绩 2		业绩 2 项目名称: 建设单位: 建设规模: 合同金额: 开竣工日期:		
				工作年限	13 年		工作年限	16 年	
				资格	建造师姓名: 李鸿运 专业: 建筑工程 等级: 壹级 注册证书编号: 京 1112021202204851		资格	姓名: 张成 职称: 工程师	

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或授权代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2026年02月28日



刘沙涛




刘沙涛



丰台区花乡中部组团城中村改造项目 B 区 FT00-2405-0001 地块 R2 二类居住用地项目（一标段）
合格申请人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		拟派技术负责人（如有）	
1	北京城建七建设工程有限公司 	业绩 1	项目名称：北医附中改扩建项目 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：38650 平方米 合同金额：20306.0066 万元 开竣工日期：2022.8.1 - 2023.12.20 项目负责人：任炬晖	项目名称：大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发 A 区项目三标段 建设单位：北京城建兴悦置地有限公司 建设规模：96494.43 m ² 合同金额：51533.93 万元 开竣工日期：2024.08.30 - 2027.01.29 项目负责人：曹广涛	业绩 1	项目名称：外科综合楼（房山区良乡医院外科综合楼工程） 建设单位：北京市房山区良乡医院 建设规模：46040.00 m ² 合同金额：25331.28 万元 开竣工日期：2015.09.05-2019.12.18	业绩 1	项目名称：外科综合楼（房山区良乡医院外科综合楼工程） 建设单位：北京市房山区良乡医院 建设规模：46040.00 m ² 合同金额：25331.28 万元 开竣工日期：2015.09.05-2019.12.18 项目负责人：马百存
		业绩 2	项目名称：朝阳区东郊农场保障房 ABCD 地块（棚户区改造定向安置房）项目（A5#住宅及配套楼等 9 项） 建设单位：北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模：132773 平方米 合同金额：106516 万元 开竣工日期：2021.4.8-2024.9.25 项目负责人：唐清泉	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：平谷区看守所、拘留所迁建工程 建设单位：北京市公安局平谷分局 建设规模：18972 m ² 合同金额：8280.8541 万元 开竣工日期：2011.12.01-2013.01.10	业绩 2	项目名称：朝阳区东郊农场保障房 ABCD 地块（棚户区改造定向安置房）项目（A1#住宅楼等 14 项） 建设单位：北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模：159419 m ² 合同金额：85755.8984 万元 开竣工日期：2021.4.8-2024.9.10 项目负责人：于成龙
		业绩 3	项目名称：朝阳区东郊农场保障房 ABCD 地块（棚户区改造定向安置房）项目（A1#住宅楼等 14 项） 建设单位：北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模：159419 平方米 合同金额：85755 万元 开竣工日期：2021.4.8-2024.9.10 项目负责人：于成龙
				工作年限	30 年		工作年限	14 年
				资格	姓名：马百存 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200805275		资格	姓名：赵玉泽 职称：高级工程师

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。
 投标人：（盖企业 CA 电子印章）
 法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章）

日期：2026 年 02 月 28 日



1009