

西山永定河文化带绿道（门头沟段）建设工程（监理）（一标段）

中标候选人公示

（招标项目编号：YGKJ20260008A）

西山永定河文化带绿道（门头沟段）建设工程（监理）（一标段）（招标项目编号：YGKJ20260008A），建设单位名称（如有）：北京市门头沟区园林绿化局，建设地点（如有）：北京市门头沟区永定河沿岸，南起西山永定河文化带绿道（丰台段），北至109国道，西接西山登峰揽胜森林步道（门头沟段）和108国道辅路，评标日期（如有）：2026年04月08日，经评标委员会评审，确定西山永定河文化带绿道（门头沟段）建设工程（监理）（一标段）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：西山永定河文化带绿道（门头沟段）建设工程（监理）（一标段）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京创石工程咨询有限公司	92.85
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	87.82
3	北京化科工程管理有限公司	86.12

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京创石工程咨询有限公司	梁天明	中华人民共和国监理工程师注册证书 11001175
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	黄艳旭	中华人民共和国监理工程师注册证书 11020728
3	北京化科工程管理有限公司	张建川	中华人民共和国监理工程师注册证书 11011469

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
----	---------	---------

1	北京创石工程咨询有限公司	北京科技大学土木楼、机电楼南侧道路、广场、庭院整体改造及文法学院、材料测试楼周边绿化改造工程 永丰基地加速器一区标准厂房、综合楼项目内部装修工程-园林绿化工程
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	清水镇水土保持林建设子工程(监理) 门头沟区平原生态林灾后恢复重建项目(监理一标段) 京西月季洲公园建设项目(监理)
3	北京化科工程管理有限公司	中国人民大学通州校区绿化工程(第一期)监理项目



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京创石工程咨询有限公司	付睿	中华人民共和国监理工程师注册证书 11005889
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	牟海滨	中华人民共和国监理工程师注册证书 11017539
3	北京化科工程管理有限公司	王宇	中华人民共和国监理工程师注册证书 11018912

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京创石工程咨询有限公司	中关村环保园 3-3-192 地块景观工程(绿化)(监理)
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	京西月季洲公园建设项目(监理)、门头沟区平原生态林灾后恢复重建项目(监理一标段)
3	北京化科工程管理有限公司	中国人民大学通州校区绿化工程(第一期)监理项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京创石工程咨询有限公司	响应
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	响应
3	北京化科工程管理有限公司	响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京创石工程咨询有限公司	资质	市政公用工程监理乙级
		业绩	中关村环保园 3-3-192 地块景观工程(绿化)(监理) 北京科技大学土木楼、机电楼南侧道路、广场、庭院整体改造及文法学院、材料测试楼周边绿化改造工程 永丰基地加速器一区标准厂房、综合楼项目内部装修工程-园林绿化工程
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	清水镇水土保持林建设子工程(监理) 门头沟区平原生态林灾后恢复重建项目(监理一标段) 京西月季洲公园建设项目(监理)
3	北京化科工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理乙级
		业绩	美丽乡村建设前期服务机构-监理第十标段 中国人民大学通州校区绿化工程(第一期) 监理项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。招标人联系人王晓峰，010-69844631; 招标代理机构联系人赵海月，010-69837690;

被否决的投标人(如有): /

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局

监督部门电话: 62327953、62344286、62340315、55535749

五、联系方式

招标人: 北京市门头沟区园林绿化局

地址: 北京市门头沟区石龙北路 33 号农林大厦

联系人: 王晓峰

电话: 010-69844631

电子邮件: /

招标代理机构(如有): 北京华泰诚建设项目管理咨询有限公司

地址(如有): 北京市海淀区甘家口 21 号楼 10 层主楼东侧 1007 室

联系人(如有): 赵海月

电话(如有): 010-69837690

电子邮件(如有): htczb001@163.com

六、开标、评标情况

招标项目名称: 西山永定河文化带绿道(门头沟段)建设工程(监理)(一标段)

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京创石工程咨询有限公司



2	北京伟泽工程项目管理有限公司
3	北京化科工程管理有限公司
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司
5	北京思创建设监理有限责任公司
6	北京东方华太建设监理有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务 期(日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京创石工程咨询有限公司	415203.78	243	合格	梁天明
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	416070.00	243	合格	黄艳旭
3	北京化科工程管理有限公司	423004.50	243	合格	张建川
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司	450000.00	243	合格	王荣华
5	北京思创建设监理有限责任公司	425316.00	243	合格	徐辉
6	北京东方华太建设监理有限公司	425736.00	243	合格	项海鹏

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名称	修正内容	修正的原因、依 据	修正结果
1	/	/	1	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京创石工程咨询有限公司	48.70	48.70	49.00	44.20	48.90
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	46.00	47.00	46.60	44.10	48.70
3	北京化科工程管理有限公司	43.70	45.00	44.60	42.40	46.60
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司	45.40	47.00	47.00	44.20	48.70
5	北京思创建设监理有限责任公司	40.60	42.00	39.50	38.20	42.30
6	北京东方华太建设监理有限公司	37.60	40.10	41.00	37.50	41.70

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京创石工程咨询有限公司	36.41	36.60	36.10	32.20	34.95
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	30.82	33.30	31.34	29.00	33.75
3	北京化科工程管理有限公司	31.28	33.60	33.50	29.10	33.30
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司	30.22	33.10	31.42	29.30	31.70
5	北京思创建设监理有限责任公司	30.24	32.70	31.11	28.80	31.55
6	北京东方华太建设监理有限公司	30.03	33.60	33.11	28.80	32.35

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京创石工程咨询有限公司	9.70	92.85	1
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	9.70	87.82	2
3	北京化科工程管理有限公司	9.50	86.12	3
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司	6.50	84.11	4
5	北京思创建设监理有限责任公司	9.50	80.90	5
6	北京东方华太建设监理有限公司	9.50	80.66	6

