

# 北京二零一中学科学城南校区项目（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043294002）

北京二零一中学科学城南校区项目（勘察）（招标项目编号：S110000A001043294002），建设单位名称（如有）：北京市怀柔区教育委员会，建设地点（如有）：本工程项目位于怀柔科学城 HR00-0404 街区中部，四至范围为：东至规划路两河东路，南至规划路怀安北一街，西至小泉河东支东侧绿带 HR00-0404-0062 地块，北至永泰南街。，评标日期（如有）：2026 年 4 月 10 日，经评标委员会评审，确定北京二零一中学科学城南校区项目（勘察）的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

北京二零一中学科学城南校区项目（勘察）：

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市勘察设计研究院有限公司	87.91
2	中基发展建设工程有限责任公司	76.77
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	76.19

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京市勘察设计研究院有限公司	盖怀涛	注册土木工程师（岩土） AY00015669
2	中基发展建设工程有限责任公司	孙站柱	注册土木工程师（岩土） AY101100749
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	周玉凤	注册土木工程师（岩土） AY061100108

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京市勘察设计研究院有限公司	1、中国农业大学国家农业科技创新港一站式青年社区北一区、东区项目（勘察）（房屋建筑） 2、同仁堂集团总部和科创基地项目 3、首都医科大学附属北京儿童医院新院区建设工程（勘察） 4、首都医科大学附属北京地坛医院扩建工程项目（勘察） 5、北京第一实验中学项目（勘察）
2	中基发展建设工程有	1、首都体育学院（北京国际奥林匹克学院）新校区



冯春华

	限责任公司	项目(一期) 2、三河燕山生态旅游文化园项目勘察 3、北京市朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造 2107-01、02 地块详勘工程
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	1、北京城市副中心住房项目(0701 街区)家园中心地块(勘察) 2、北京市丰台区丽泽金融商务区 D-01 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目(新福建大厦项目)(勘察) 3、北京市丰台区丽泽金融商务区南区 D-02 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目(勘察) 4、北京市朝阳区三间房乡棚户区改造土地开发项目 1202-0007 地块住宅建设项目地勘、基坑支护与地基处理设计 5、中海·西黄村 648&650 地块地质勘察

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京市勘察设计院有限公司	王维理-技术负责人	岩土工程正高级工程师/ZGA05007189
2	中基发展建设工程有限责任公司	李铁硬-技术负责人	岩土工程高级工程师/2018011008
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	张桂满-技术负责人	岩土勘察高级工程师/ZGB01046677

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京市勘察设计院有限公司	/
2	中基发展建设工程有限责任公司	/
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市勘察设计院有限公司	完全响应
2	中基发展建设工程有限责任公司	完全响应
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市勘察设计院有限公司	资质	工程勘察综合资质甲级
		业绩	1、北京第二实验学校建设项目(一期)(勘察) 2、北京第三实验学校项目(勘察) 3、首都医科大学新校区(校本部)南地块项目(勘察) 4、北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二标段 5、北京第一实验中学项目(勘察)

			6、北京中学东坝北校区项目(一期完全中学)(勘察) 7、北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务 8、北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察
2	中基发展建设工程有限责任公司	资质	工程勘察综合资质甲级
		业绩	1、首都体育学院(北京国际奥林匹克学院)新校区项目(一期) 2、北京海淀区功德寺02地块项目地质勘察及物探工程 3、北人亦创国际会展中心暨世界机器人大会永久会址展厅提升及配套建设工程 4、北京市朝阳区平房乡黄杉木店平房区城中村改造2107-01、02地块详勘工程 5、三河燕山生态旅游文化园项目勘察
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	资质	工程勘察综合资质甲级
		业绩	1、北京市朝阳区崔各庄乡西村棚户区改造土地开发项目29-321地块供地项目勘察 2、北京市朝阳区崔各庄乡西村棚户区改造土地开发项目29-315-1、29-317-1、29-317-4地块勘察工程 3、轨道那黄项目(南区)地质勘察 4、轨道那黄项目(北区)地质勘察 5、北京市顺义区顺义新土地一级开发项目SY00-1101-0601、0603地块R2二类居住用地、SY00-1101-6002地块A334托幼用地项目勘察、基坑支护与地基处理设计 6、金融岛站周边一体化开发项目勘察设计标段四 7、北京鲜活农产品流通中心二期项目工程勘察

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期间投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章递交至北京中天铭泽项目管理有限公司（北京市石景山区绿地环球文化金融城（中汇人寿）1号楼2111室），联系电话：曾佑娟 13439464890  
邮箱：[bjztmz@163.com](mailto:bjztmz@163.com)

被否决的投标人（如有）：无

## 三、其他公示内容

/

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市规划和自然资源委员会  
监督部门电话：/

## 五、联系方式

招标人：北京市怀柔区教育委员会  
地址：北京市怀柔区湖光南街2号

联系人：汤凝

电话：69625770

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京中天铭泽项目管理有限公司

地址（如有）：北京市石景山区绿地环球文化金融城（中汇人寿）1号楼2111室

联系人（如有）：肖春华、曾佑娟

电话（如有）：010-68848581、18501354106

电子邮件（如有）：bjztmz@163.com

### 六、开标、评标情况

北京一零一中学科学城南校区项目（勘察）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
/	/

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京爱地地 质工程技术 有限公司	1828682.64	45	满足国家现行规范 及地方行业标准、 招标文件要求和工 程实际需要	盖怀涛
2	北京市地 质工程勘 察院有限 责任公司	1856232.00	45	满足国家现行规范 及地方行业标准、 招标文件要求和工 程实际需要	孙站柱
3	北京市勘 察设计研 究院有限 公司	1817556.36	45	满足国家现行规范 及地方行业标准、 招标文件要求和工 程实际需要	周玉凤
4	中基发展建 设工程有 限责任公 司	1842400.00	45	满足国家现行规范 及地方行业标准、 招标文件要求和工 程实际需要	陈金祥
5	北京城建 勘测设计 研究院有 限责任公 司	966144.00	45	满足国家现行规范 及地方行业标准、 招标文件要求和工 程实际需要	汪召

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京爱地地质工程技术有限公司	80	80	80	80	80
2	北京市地质工程勘察院有限责任公司	88	88	88	88	88
3	北京市勘察设计研究院有限公司	98	98	98	98	98
4	中基发展建设工程有限责任公司	83	83	83	83	83
5	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	98	98	98	98	98

尚春华

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京爱地地质工程技术有限公司	74	61.3	58	60	64.7
2	北京市地质工程勘察院有限责任公司	51	53.7	54	53	57.6
3	北京市勘察设计研究院有限公司	85	89	82	87	88
4	中基发展建设工程有限责任公司	83	71.9	72	71	75.6
5	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	64	73.9	76	76	77.10

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
----	-----	--------	----	----

1	北京爱地地质 工程技术有限 公司	99	67.03	4
2	北京市地质工程 勘察院有限责 任公司	98	59.50	5
3	北京市勘察设 计研究院有限 公司	98	87.91	1
4	中基发展建设 工程有限责任 公司	99	76.77	2
5	北京城建勘测 设计研究院有 限责任公司	80	76.19	3



冯喜华