



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）		
		业绩一	业绩二		业绩一	业绩二	业绩一	业绩二	
1	北京东方华太建设监理有限公司	业绩一	项目名称：中关村西三旗科技园项目二期（一标段）监理 建设单位：北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模：94322 平方米 合同金额：2075084 元 开竣工日期：2020.6.30-2023.6.16 项目负责人：张铂梁	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：中国科学院大学雁栖湖集体宿舍建设工程项目（监理） 建设单位：中国科学院大学 建设规模：179131 平方米 合同金额：11036200 元 开竣工日期：2022.8.26-2025.8.18 项目负责人：张辉	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：中关村论坛永久会址项目监理 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：63000 平方米 合同金额：15395445 元 开竣工日期：2022.8.1-2023.11.20 项目负责人：王万龙	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：世园会交通市政配套工程定向安置房项目 建设单位：北京市广厦房地产开发公司 建设规模：136932.68 平方米 合同金额：12379660 元 开竣工日期：2021.2.5-2023.10.25 项目负责人：张辉	业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0045 地块(0045-1#住宅						



	楼等 14 项) 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 198492.97 平方米 合同金额: 11580000 元 开竣工日期: 2022.4.15-2024.6.8 项目负责人: 高陆						
业绩 四 (如 有)	项目名称: 世园会交通市政配套工 程定向安置房项目 (监理) 建设单位: 北京市广厦房地产开发 公司 建设规模: 136932.68 平方米 合同金额: 12379660 元 开 竣 工 日 期 : 2020.7.22-2023.10.25 项目负责人: 张辉	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工 作 年 限	23 年	工 作 年 限	年	
			资 格	总监理工程师项目: 张辉 专业: 房屋建筑工程、电力工程 等级: 注册监理工程师 注册证书编号: 11016273	资 格	/	

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

单位名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人	技术负责人				
北京新森智业工程咨询有限公司	业绩1	项目名称：太阳宫乡回迁安置房项目（监理） 建设单位：北京新纪房地产开发有限责任公司 建设规模：70648.34平方米，工程造价23750万元 合同金额：452.425万元 开竣工日期：2017.03.01-2021.05.31 项目负责人：裴小东	业绩1	项目名称：中关村科学城国际医谷项目(一期)监理 建设单位：北京上联中科科技发展有限公司 建设规模：246971.51平方米，工程造价158020万元 合同金额：1588万元 开竣工日期：2024.09.26-2027,03.10 项目负责人：董利军	业绩1	项目名称：固安县委党校迁建项目监理 建设单位：中国共产党河北省固安县委党校 建设规模：90140平方米，工程造价33199.5万元 合同金额：175万元 开竣工日期：2021.02.08-2024.12.13 项目负责人：李瑞辉	业绩1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩2	项目名称：金隅合肥南七文创中心A06、A07地块工程监理 建设单位：金隅置业安徽有限公司 建设规模：153582.18平方米 合同金额：365.525588万元 开竣工日期：2018.06.01-2022.07.30 项目负责人：董利军	业绩2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩3	项目名称：包头保利昆北项目 建设单位：包头市保泰利升置业有限公司 建设规模：227838平方米 合同金额：284万元 开竣工日期：2021.09.30-2024.12.27 项目负责人：邢海军	业绩3	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩3	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩3	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/



北京新森智业工程咨询有限公司	业绩4	项目名称：海星医药健康创新园B区（监理） 建设单位：北京鑫泰锦绣投资有限公司 建设规模：60113平方米，工程造价40275.71万元 合同金额：543.2625万元 开竣工日期：2023.11.02-2024.12.10 项目负责人：李龙飞	业绩4	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩4	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩4	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩5	项目名称：固安县委党校迁建项目监理 建设单位：中国共产党河北省固安县委员会党校 建设规模：90140平方米，工程造价33199.5万元 合同金额：175万元 开竣工日期：2021.02.08-2024.12.13 项目负责人：李瑞辉	业绩7	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 31年	资格 姓名：李瑞辉 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11004027	工作年限 /	资格 姓名：/ 专业：/ 等级：/ 注册证编号：/



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）		拟派总监理工程师		
1	北京中城建建设管理有限公司	业绩一	项目名称：中国生物研究院亦庄二期项目（2号综合测试楼等10项） 建设单位：国药中生生物技术研究有限公司 建设规模：63866.55平方米 合同金额：530万元 开竣工日期：2020.10.27-2022.8.30 项目负责人：王亚军	项目名称：大兴区三海子郊野公园居住用地道路及市政管线工程-西毓顺路(104国道~纵十路)工程 建设单位：北京南海子投资管理有限公司 建设规模：道路(K0+94.19-K0+438.03)长343.84米，宽40米，雨水管线459米(规格口Φ600-Φp1800mm、Φ1000-p1400mm)，污水管线381.5米(规格口Φ400mm)，给水管线459.5米(管径200-600mm)，再生水管线473.6米(管径200-300mm)，电力管线394.3米(规格口2000x2100mm、12Φ150+2Φ100mm) 合同金额：61.4048万元 开竣工日期：2025.5.6-2026.3.29 项目负责人：徐轶	业绩一	项目名称：中国生物研究院亦庄二期项目(2号综合测试楼等10项) 建设单位：国药中生生物技术研究有限公司 建设规模：63866.55平方米 合同金额：530万元 开竣工日期：2020.10.27-2022.8.30 项目负责人：王亚军	业绩一	/
		业绩二	项目名称：通州首寰度假酒店(TZ00-1003-0003地块)F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京首寰文化旅游投资有限公司 建设规模：213301平方米 合同金额：1311.0750万元 开竣工日期：2018.10.30-2021.12.30 项目负责人：王亚军	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	业绩二	项目名称：通州首寰度假酒店(TZ00-1003-0003地块)F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京首寰文化旅游投资有限公司 建设规模：213301平方米 合同金额：1311.0750万元 开竣工日期：2018.10.30-2021.12.30 项目负责人：王亚军	业绩二	/
		业绩三	项目名称：北京理工大学良乡校区文博中心项目（北京理工大学良乡校区文博中心） 建设单位：北京理工大学 建设规模：44200平方米 合同金额：357万元 开竣工日期：2021.8.1-2023.12.18 项目负责人：韩占彬	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	工作年限	25年	工作年限	/
					资格	总监理工程师姓名：王亚军 专业：房屋建筑工程；市政公用工程 注册证书编号：11010603	资格	/



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)		拟派项目负责人		拟派项目负责人(如有)	
1	北京中集大房工程管理有限公司	业绩一	项目名称: 怀柔区刘各长村棚户区改造土地开发项目 HR00-0101-6200、6202、6203 地块 R2 二类居住用地、B4 综合性商业金融服务业用地项目 (6200-1#住宅楼等 41 项) (一标段) 建设单位: 北京恒秀立怀置业有限公司 建设规模: 177807.87 平方米 合同金额: 510.308587 万元 开竣工日期: 2021 年 10 月 30 日至 2024 年 4 月 12 日 项目负责人: 贺晓春	项目名称: 北小河(东湖段) 沿线周边环境整治提升 监理采购项目 建设单位: 北京市朝阳区 城管管理委员会 建设规模: /。 合同金额: 148.5 元 开竣工日期: 自施工之日起至 2026 年 08 月 31 日 项目负责人: 宁丽艳	业绩一	项目名称: 北京市房山区拱辰街道 16-01-07 等地块(良乡高教园区西部生活区东区) 综合性商业金融服务业、机构养老设施及二类居住用地(配建“限价商品住房”)(A1#自理楼等 5 项)、A5#养老配套楼 建设单位: 北京天恒乐活城置业有限公司 建设规模: 66902.04 平方米 合同金额: 522.5487 万元 开竣工日期: 2019 年 03 月 02 日至 2021 年 05 月 30 日 项目负责人: 刘克英	业绩一	项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 项目负责人:	
		业绩二	项目名称: 光源里棚户区改造项目 20#、21#、22#、23#住宅楼及地下车库 (20#住宅楼等 6 项) 及 A 地块 24#楼幼儿园(配套幼儿园等 2 项) 建设单位: 北京天恒正合置业有限公司 建设规模: 103153.68 平方米 合同金额: 479.05 万元 开竣工日期: 2021 年 09 月 25 日至 2024 年 09 月 24 日 项目负责人: 刘强	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: 石景山区东下庄 1605-630 地块 R2 二类居住用地项目 (1#住宅楼等 9 项) 建设单位: 北京建恒汇景房地产开发有限公司 建设规模: 125836 平方米 合同金额: 300.7965 万元 开竣工日期: 2018 年 12 月 18 日至 2020 年 06 月 15 日 项目负责人: 刘克英	业绩二	项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 项目负责人:	
		业绩三	项目名称: 屯昌县海馨家园安居型商品房项目	项目名称: / 建设单位: /	工作 年限	35 年	工作 年限	年	

		建设单位: 海建(屯昌)城乡更新有限公司 建设规模: 117660.52 平方米 合同金额: 379.77732 万元 开竣工日期: 2022 年 09 月 05 日至 2024 年 11 月 14 日 项目负责人: 李言	建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	姓名: 刘克英 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 中华人民共和国监理工程师注册证书 注册证书编号: 11005679	资格	
--	--	---	--	----	--	----	---

商务信息公示表



序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人
1	北京中集协工程管理有限公司	业绩 1 项目名称：建邦华明商业综合体 A 地块二期工程 建设单位：天津建邦投资发展有限公司 建设规模：157052 平方米 合同金额：2982988 元 开工日期：2019 年 4 月 12 日 竣工日期：2021 年 9 月 23 日 项目负责人：关建钢	/	业绩 业绩 1 项目名称：建邦华明商业综合体 A 地块二期工程 建设单位：天津建邦投资发展有限公司 建设规模：157052 平方米 合同金额：2982988 元 开工日期：2019 年 4 月 12 日 竣工日期：2021 年 9 月 23 日 项目负责人：关建钢 业绩 2 项目名称：延庆区 2022 年度老旧小区综合整治项目 建设单位：北京庆隆建设管理有限公司 建设规模：510000 平方米 合同金额：2959788.98 元 开工日期：2022 年 10 月 20 日 竣工日期：2023 年 10 月 30 日 项目负责人：关建钢 业绩 3 项目名称：海淀区 2023 年老旧小区综合整治项目(学院路街道等)监理 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：130885.3 平方米 合同金额：2085245 元 开工日期：2023.09.21 竣工日期：2024.10.21 项目负责人：关建钢 业绩 4 项目名称：和平里五区甲 1-甲 6、甲 8 号楼综合整治项目 建设单位：中央国家机关公务员住宅建设服务中心

					建设规模: 约 94234 平方米 合同金额: 1365000 元 开工日期: 2023.03.20 竣工日期: 2024.02.14 项目负责人: 关建钢
	业绩 2	项目名称: 延庆区 2022 年度老旧小区 综合整治项目 建设单位: 北京庆隆 建设管理有限公司 建设规模: 510000 平 方米 合同金额: 2959788.98 元 开工日期: 2022 年 10 月 20 日 竣工日期: 2023 年 10 月 30 日 项目负责人: 关建钢	工作 年限	32 年	
	业绩 3	项目名称: 海淀区 2023 年老旧小区综 合整治项目(学院路 街道等) 监理 建设单位: 北京海房 投资管理集团有限公 司 建设规模: 130885.3 平方米 合同金额: 2085245 元 开工日期: 2023.09.21 竣工日期: 2024.10.21 项目负责人: 关建钢	资格		项目总监理工程师姓名: 关建钢 专业: 房屋建筑工程、市政公用 工 等级: 高级工程师 注册证书编号: 11006660
	业绩 4	项目名称: 和平里五 区甲 1-甲 6、甲 8 号 楼综合整治项目 建设单位: 中央国家 机关公务员住宅建设 服务中心 建设规模: 约 94234 平方米			



		合同金额： 1365000 元 开工日期： 2023. 03. 20 竣工日期： 2024. 02. 14 项目负责人： 关建钢		
--	--	--	--	--





合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人(如有)		
		业绩一	业绩二	业绩一	业绩二	业绩一	业绩二			
1	北京中联环建设工程管理有限公司	业绩一	项目名称: 中铝科学技术研究院二期工程(监理) 建设单位: 中铝科学技术研究院有限公司 建设规模: 224800 平方米 合同金额: 977.27 万元 开竣工日期: 2018.07-2024.01 项目负责人: 韩龙	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩一	项目名称: 中铝科学技术研究院二期工程(监理) 建设单位: 中铝科学技术研究院有限公司 建设规模: 224800 平方米 合同金额: 977.27 万元 开竣工日期: 2018.07-2024.01 项目负责人: 韩龙	业绩一	项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 项目负责人:		
		业绩二	项目名称: 北京市昌平区北七家镇(未来科学城南区)C-16 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 26 项)(监理) 建设单位: 北京未来科学城昌泰置业有限公司 建设规模: 174620.32 平方米 合同金额: 550.054 万元 开竣工日期: 2019.11-2024.03 项目负责人: 韩龙	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: 北京市昌平区北七家镇(未来科学城南区)C-16 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 26 项)(监理) 建设单位: 北京未来科学城昌泰置业有限公司 建设规模: 174620.32 平方米 合同金额: 550.054 万元 开竣工日期: 2019.11-2024.03 项目负责人: 韩龙	业绩二	/		



	业绩 三 项目名称：通州区台湖镇 YZ00-0405-0099、YZ00-0405-0104 地 块 R2 二类居住用地项目二标段 建设单位：北京住总通成房地产开发 有限责任公司 建设规模：120335.4 平方米 合同金额：264.7378 万元 开竣工日期：2019.11-2022.09 项目负责人：刘宝林	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/				
	业绩 四 项目名称：天长泛美航空大学城及周 边道路配套设施项目 建设单位：天长市文旅发展（集团） 有限公司 建设规模：201259.5 平方米 合同金额：878 万元 开竣工日期：2021.03-2023.05 项目负责人：汤龙庆	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/				
	业绩 五 项目名称：中关村东升科技园二期 1813-L25 地块项目（监理） 建设单位：北京海开高科技产业发展 有限责任公司 建设规模：240430.37 平方米 合同金额：889.591 万元 开竣工日期：2022.07-2024.12 项目负责人：刘海军	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作 年限	27 年	工作 年限	年
			资格	总监理工程师姓名：韩龙 专业：房屋建筑工程、通信工程 等级：国家注册监理工程师 注册证书编号：21007151	资格	/