

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京建工集团有限责任公司										
2	中恬建设集团有限公司										
3	北京久融建设集团有限公司										
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
5	中建一局集团第三建筑有限公司										
6	北京住总第四开发建设有限公司										
7	北京城建六建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建六建设集团有限公司										
2	北京建工集团有限责任公司	15769780.92	288	合格	达标	817858.87	394500.00	1400000.00	98.98	杜晓龙	
3	北京久融建设集团有限公司	15041256.15	288	合格	达标	762562.62	394500.00	1400000.00	69.50	李虎	
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司	15084409.13	288	合格	达标	831737.39	394500.00	1400000.00	69.50	武杰	



5	北京住总第四开发建设有限公司										
6	中建一局集团第三建筑有限公司										
7	中恒建设集团有限公司	15060027.92	288	合格	绿色	929729.01	394500.00	1400000.00	73.50	傅衍平	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		15948533.88	288	合格	达标	855888.91	394500.00			1400000.00	
其他情况记录	北京润亚建设工程发展有限责任公司： 投标文件的项目经理姓名“武杰”；资审申请文件中的项目经理姓名“孙辽宁”；										
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、初步审查步骤手动废标，废标原因：不符合招标文件要求									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	



北京久融建设集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.76						
	7) 各评委得分平均值	87.76						
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1) 施工组织设计	25.34	21.28	19.60	23.10	22.26	21.56	20.02
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	21.64						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中恬建设集团有限公司
第二中标候选人	北京久融建设集团有限公司
第三中标候选人	北京建工集团有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中恬建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 资质, <u> </u> / <u> </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u> </u> 京1112017201854387 <u> </u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u> </u> / <u> </u>
2	北京久融建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 资质, <u> </u> / <u> </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u> </u> 京1112006200702618 <u> </u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u> </u> / <u> </u>
3	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质, <u> </u> / <u> </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u> </u> 京1112013201324428 <u> </u> , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 杨剑 13522280537

六、其他

业绩详见投标人商务信息公示

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期： 2026 年 04 月 16 日

