

“生命方程”产业创新社区项目（一期）（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目“生命方程”产业创新社区项目（一期）（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京亦庄生创科技发展有限公司以北京亦庄生创科技发展有限公司总经理办公会议纪要2026年第1期批准建设，招标人为北京亦庄生创科技发展有限公司，投资额为8251万元，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市经济技术开发区北京市大兴区广德大街20号院1号楼、8号楼、9号楼

规模：地上建筑规模：18726.58m²；地下建筑规模：/；建筑面积：18726.58m²；建筑高度：43m；长度：0m；

招标范围：“生命方程”产业创新社区项目（一期）（方案设计、初步设计、施工图设计）（详见设计任务书）；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2026-04-10 11:00:00 至 2026-04-15 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-05-06 10:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）。

八、联系方式

招 标 人：北京亦庄生创科技发展有限公司

招标代理机构：中钢招标有限责任公司

地 址：北京市经济技术开发区北京市北京经济技术开发区科创六街88号院2号楼4层512室

地 址：北京市海淀区北京海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层

联 系 人： 王旭朝

联 系 人： 田建英 

电 话： 15664671719

电 话： 13911819416

电子邮件： /

电 子 邮 件： 1007935853@qq.com

2026年04月10日

返回