

昌平区回龙观西消防站建设项目（执勤楼等7项）

中标候选人公示

（招标项目编号：221F0SG202600004）

昌平区回龙观西消防站建设项目（执勤楼等7项）（招标项目编号：221F0SG202600004），建设单位名称（如有）：昌平区消防救援支队，建设地点（如有）：昌平区回龙观街道 CP02-0101-0001 地块，评标日期（如有）：2026年4月3日，经评标委员会评审，确定昌平区回龙观西消防站建设项目（执勤楼等7项）的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

昌平区回龙观西消防站建设项目（执勤楼等7项）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京建工集团有限责任公司	97.94
2	中北华宇建筑工程公司	93.37
3	湖北建工集团有限公司	92.35

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京建工集团有限责任公司	邱美建	一级建造师注册证书 京 1112021202204608
2	中北华宇建筑工程公司	季辉	一级建造师注册证书 京 1112015201532187
3	湖北建工集团有限公司	胡振家	一级建造师注册证书 鄂 1422018202001363

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
----	---------	---------

1	北京建工集团有限责任公司	/
2	中北华宇建筑工程公司	/
3	湖北建工集团有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京建工集团有限责任公司	孔令强	职称证 ZGC05115170
2	中北华宇建筑工程公司	高建发	职称证 ZGB08029892
3	湖北建工集团有限公司	吴启宏	职称证 W3572014226674



排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京建工集团有限责任公司	/
2	中北华宇建筑工程公司	/
3	湖北建工集团有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京建工集团有限责任公司	响应
2	中北华宇建筑工程公司	响应
3	湖北建工集团有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京建工集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级
		业绩	项目名称：三间房乡南区棚户区改造安置房项目（1#住宅楼等 31 项）第一标段（施工）； 项目名称：朝阳区孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目一标段； 项目名称：大兴区地铁亦庄线旧宫东站 2 号地 DX05-0102-6003、6004、6005 地块项目（9#住宅楼等 11 项）
2	中北华宇建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级
		业绩	项目名称：顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发 B 片区 SY00-0007-6072,6073,6075,6076,6078 地块二类居住用地、托幼用地项目(C-1#住宅楼等 21 项) 项目名称：顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目五期
3	湖北建工集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包壹级
		业绩	项目名称：博爱文昌幼儿园新建工程 项目名称：新干县城东全民健身中心项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位 CA 电子印章的书面异议文件。

被否决的投标人：北京路鹏达建设发展有限责任公司：响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：未提供新能源机械使用承诺；未提供新能源机械使用承诺。

三、其他公示内容

∕

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会(原发包承包交易中心)

监督部门电话：010-89716055

五、联系方式

招标人：昌平区消防救援支队

地址：北京市昌平区白浮泉路18号

联系人：王琛

电话：18511662335

电子邮件：∕

招标代理机构（如有）：北京京园诚得信工程管理有限公司

地址（如有）：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室

联系人（如有）：王志颖

电话（如有）：010-89713391

电子邮件（如有）：bjjyzbb@bj-jy.com

六、开标、评标情况

昌平区回龙观西消防站建设项目（执勤楼等7项）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建工集团有限责任公司
2	中建三局集团有限公司
3	湖北建工集团有限公司
4	北京昌水建筑有限公司



5	中北华宇建筑工程公司
6	北京路鹏达建设发展有限责任公司
7	安徽新建控股集团有限公司
8	中航建设集团有限公司
9	深圳市博大建设集团有限公司
10	中能基业(北京)建设有限公司
11	北京住总集团有限责任公司
12	中铁建工集团有限公司
13	中恬建设集团有限公司
14	中天开元建设发展有限公司
15	中铁六局集团有限公司
16	中铁十六局集团有限公司
17	北京佳兴恒业工程技术有限公司
18	中建丝路建设投资有限公司
19	北京润锦建筑工程有限公司
20	北京当代创新建设工程有限责任公司
21	中外建工程建设有限责任公司
22	北京卓磊建设有限公司
23	中国建筑第二工程局有限公司
24	北京城建建设工程有限公司
25	河北中保建设集团有限责任公司
26	中诚恒诺建设有限公司
27	北京市电话工程有限公司



28	北京顺联建工建设发展有限公司
29	深圳市科建建设集团有限公司
30	北京观唐城投建设有限公司
31	深圳市中深装建设集团有限公司
32	深圳市顺洲建设集团有限公司
33	中航天建设工程集团有限公司
34	北京诚达磐基建设工程有限公司
35	中坝建工(北京)有限公司
36	建邦技术集团有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
<u>1</u>	北京昌水建筑有 限公司	22694788.92	360	合格	马志强
<u>2</u>	北京建工集团有 限责任公司	22674329	360	合格	邸美建
<u>3</u>	北京路鹏达建设 发展有限责任公司	22687985.61	360	合格	彭磊
<u>4</u>	湖北建工集团有 限公司	22679602.32	360	合格	胡振家
<u>5</u>	中北华宇建筑工 程公司	22685595.25	360	合格	季辉
<u>6</u>	中建三局集团有 限公司	22692655.63	360	合格	陈允伟

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：未提供新能源机械使用承诺

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
∕	∕	∕	∕	∕	∕



3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京建工集团有限责任公司	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95
2	中北华宇建筑工程公司	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
3	湖北建工集团有限公司	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65
4	北京昌水建筑有限公司	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60
5	中建三局集团有限公司	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89
6	北京路鹏达建设发展有限责任公司	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京建工集团有限责任公司	23.94	26.60	24.50	27.72	26.88

2	中北华宇建筑工程有限公司	21.98	22.26	18.62	24.64	21.28
3	湖北建工集团有限公司	21.42	22.12	20.58	25.20	21.56
4	北京昌水建筑有限公司	22.82	23.38	20.16	25.76	21.56
5	中建三局集团有限公司	19.18	20.58	20.02	23.10	20.93
6	北京路鹏达建设发展有限责任公司	20.30	22.26	20.16	24.78	20.72



(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京建工集团有限责任公司	67.00	97.94	1
2	中北华宇建筑工程有限公司	67.00	93.37	2
3	湖北建工集团有限公司	67.00	92.35	3
4	北京昌水建筑有限公司	63.65	89.84	4
5	中建三局集团有限公司	63.65	88.05	5
6	北京路鹏达建设发展有限责任公司	/	/	/