

# 渔场南街（张凤路-小盐河西路）道路工程中标候选人公示

（招标项目编号：223F0SG202600010）

渔场南街（张凤路-小盐河西路）道路工程（招标项目编号：223F0SG202600010），建设单位名称：北京通州房地产开发有限责任公司，建设地点：通州区张家湾镇，西起张凤路，东至小盐河西路，评标日期：2026年4月1日，经评标委员会评审，确定渔场南街（张凤路-小盐河西路）道路工程的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

招标项目名称：渔场南街（张凤路-小盐河西路）道路工程

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京住总第六开发建设有限公司	98.62
2	中集建设集团有限公司	87.17
3	北京市第三建筑工程有限公司	82.62



### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京住总第六开发建设有限公司	赵然	市政公用工程二级 京 2112014201547821
2	中集建设集团有限公司	岳智慧	市政公用工程一级 京 1512014201415837
3	北京市第三建筑工程有限公司	李宏亮	市政公用工程一级 京 2112011201219111

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京住总第六开发建设有限公司	/
2	中集建设集团有限公司	/
3	北京市第三建筑工程有限公司	/



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京住总第六开发建设有限公司	刘宜昕	北京市职称证书 ZGC0594423
2	中集建设集团有限公司	李建春	高级专业技术职务任职资格证书 1033255
3	北京市第三建筑工程有限公司	高兴宽	北京市职称证书 ZGB05052326

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京住总第六开发建设有限公司	/
2	中集建设集团有限公司	/
3	北京市第三建筑工程有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京住总第六开发建设有限公司	响应
2	中集建设集团有限公司	响应
3	北京市第三建筑工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京住总第六开发建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级
		业绩	/
2	中集建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级
		业绩	/
3	北京市第三建筑工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级
		业绩	/



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。联系人：敦欢，联系方式：010-80566088-805

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京通州房地产开发有限责任公司

监督部门电话：69541504

## 五、联系方式

招标人：北京通州房地产开发有限责任公司

地址：北京市通州区日新路曹园逸家3号

联系人：张俊梅

电话：18511019556

电子邮件：    /    

招标代理机构：北京展望工程服务有限公司

地址：北京市通州区漷县镇漷兴北大街86号-5564室

联系人：敦欢

电话：80566088-805

电子邮件：3461831783@qq.com



## 六、开标、评标情况

招标项目名称：渔场南街（张凤路-小盐河西路）道路工程

### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市第五建筑工程集团有限公司
2	北京市第三建筑工程有限公司
3	北京住总第六开发建设有限公司
4	中建二局第三建筑工程有限公司
5	中国建筑技术集团有限公司
6	中集建设集团有限公司
7	北京住总第三开发建设有限公司
8	北京住总第一开发建设有限公司
9	北京城建八建设发展有限责任公司

10	中建一局集团第二建筑有限公司
11	河北建设集团股份有限公司
12	中企万业建设集团有限公司
13	深圳市科建建设集团有限公司
14	中航天建设工程集团有限公司
15	中壤建设股份有限公司
16	北京润安建设工程有限公司
17	中土建投(北京)工程有限公司
18	北京市大兴区建设集团有限公司
19	北京市电话工程有限公司
20	南通建工集团股份有限公司
21	江苏兴厦建设工程集团有限公司
22	中基博业(北京)建筑工程有限公司
23	通州建总集团有限公司
24	深圳市中深装建设集团有限公司
25	上海城建水务工程有限公司
26	深圳市顺洲建设集团有限公司
27	北京当代创新建设工程有限责任公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京市第三建筑工程有限公司	4877898.55	183	合格	李宏亮
2	中集建设集团有限公司	4867513.07	183	合格	岳智慧
3	北京住总第六开发建设有限公司	4815846.41	183	合格	赵然

4	北京住总第三开发建设有限公司	4864739.71	183	合格	李双双
5	中国建筑技术集团有限公司	4880816.90	183	合格	于文东

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	/	

2、评标委员会对投标报价给/予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
1	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况（此项目不评商务标）

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京住总第六开发建设有限公司	/	/	/	/	/
2	中集建设集团有限公司	/	/	/	/	/
3	北京市第三建筑工程有限公司	/	/	/	/	/
4	中国建筑技术集团有限公司	/	/	/	/	/
5	北京住总第三开发建设有限公司	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京住总第六开发建设有限公司	95.5	96.5	97	94.5	96
2	中集建设集团有限公司	71.5	67.5	72	71	72.5
3	北京市第三建筑工程有限公司	52	47.5	54.5	48.5	53
4	中国建筑技术集团有限公司	52	46	55.5	44.5	50.5
5	北京住总第三开发建设有限公司	49	44	51	46.5	50

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京住总第六开发建设有限公司	100	98.62	1
2	中集建设集团有限公司	95	87.17	2
3	北京市第三建筑工程有限公司	95	82.62	3
4	中国建筑技术集团有限公司	95	82.14	4
5	北京住总第三开发建设有限公司	95	81.89	5