

# 十一学校中堂实验学校高中部建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043610001）

十一学校中堂实验学校高中部建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001043610001），建设单位名称（如有）：北京市丰台区教育委员会，建设地点（如有）：项目位于丰台区岳各庄村，用地面积约4.57公顷，东至规划岳各庄东路，南至规划代征绿地，西至规划岳各庄南路，北至现状北京十一学校中堂实验学校初中部。规划用地性质为A33基础教育用地，评标日期（如有）：2026年4月14日9:30，经评标委员会评审，确定001十一学校中堂实验学校高中部建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

001十一学校中堂实验学校高中部建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	87.73
2	中国中建设计研究院有限公司	77.83
3	中京方正（北京）工程技术有限公司	73.75

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	王英童	一级注册建筑师， 20211106757
2	中国中建设计研究院有限公司	方雪	一级注册建筑师， 20211106671
3	中京方正（北京）	肖光荣	一级注册建筑师，

赵彦朝

	工程技术有限公司		20101103805
--	----------	--	-------------

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	北京第五实验学校丽泽校区中学部建设项目(方案设计、初步设计、施工图设计) 北京师范大学榆林学校中学部项目设计 北京师范大学淮南实验学校项目设计
2	中国中建设计研究院有限公司	
3	中京方正(北京)工程技术有限公司	稀土生命科学产业园项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	1 卢清刚 2 张力 3 薛沙舟 4 曾若浪 5 盛诚磊 6 展兴鹏 7 王超 8 冯艳楠 9 冯群英	1 国家一级注册结构工程师: S031103450 2 注册电气工程师(供配电) DG101100585 3 注册公用设备工程师 (给水排水) CS101100319 4 注册公用设备工程师(暖通 空调) CN171101530
2	中国中建设计研究院有限公司	1 侯鹏 2 魏鹏飞 3 赵阳 4 张晖	1 国家一级注册结构工程师 S20091500320 2 国家注册公用设备工 程师(给水排水)

赵彦朝

			CS20141101203 3 国家注册公用设备工程师 (暖通空调) CN20133700436
3	中京方正(北京) 工程技术有限公 司	1 武志强 2 祖晓景 3 王妮 4 马亮	1 一级注册结构工程师 S20126101076 2 注册公用设备工程师(暖通 空调) CN20211101957 3 注册电气工程师 DG20151500109

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京市建筑设计 研究院股份有限 公司	/
2	中国中建设计研 究院有限公司	/
3	中京方正(北京) 工程技术有限公 司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计 研究院股份有限 公司	完全响应
2	中国中建设计研 究院有限公司	完全响应
3	中京方正(北京) 工程技术有限公	完全响应

张彦朝

	司	
--	---	--

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	资质	建筑行业甲级
		业绩	1 北京师范大学榆林学校中学部项目设计 2 北京师范大学淮南实验学校项目设计 3 北京中学东坝北校区项目(一期完全中学)(方案设计、初步设计、施工图设计) 4 平江县杨源片区长江经济带绿色发展建设项目-杨源小学
2	中国中建设计研究院有限公司	资质	建筑行业(建筑工程)甲级
		业绩	1 北京师范大学东营实验学校项目 2 国科大杭高院双浦校区设计 3 长沙市现代商贸中等职业学校
3	中京方正(北京)工程技术有限公司	资质	建筑行业(建筑工程)甲级。
		业绩	1 稀土生命科学产业园 2 远川马驹桥供应链项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如对上述评标结果有异议的,请在公示期内,将加盖公章的书面形式扫描件传至邮箱 dfhz804@126.com, 联系人: 王振洋、冯晓雨, 联系电话: 15811251032

被否决的投标人(如有): 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市规划和自然资源委员会

监督部门电话: 010-89151371

王序朝



五、联系方式

招标人：北京市丰台区教育委员会

地址：北京市丰台区望园东里 26 号

联系人：高老师、许老师

电话：010-63814753

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京东方宏正工程管理有限公司

地址（如有）：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪 G 座 903

联系人（如有）：冯晓雨

电话（如有）：15811251032

电子邮件（如有）：dfhz804@126.com

六、开标、评标情况

001 十一学校中堂实验学校高中部建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
	本项目不适用

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	北京市建筑设计 研究院股份有限 公司	8570000.00	165	合格	王英童
2	中国中建设计研 究院有限公司	8590000.00	165	合格	方雪
3	中京方正（北京） 工程技术有限公 司	8553000.00	165	合格	肖光荣

李彦翔

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	无	

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名 称	修正内容	修正的原因、 依据	修正结果
	无				

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8
2	中国中建设计研究院有限公司	3.4	3.4	3.4	3.4	3.4
3	中京方正(北京)工程技术有限公司	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京市建筑设计研	78.2	69.7	72.25	73.95	70.55

李彦朝

	究院股份 有限公司					
2	中国中建 设计研究 院有限公 司	72.25	65.45	63.75	63.75	56.95
3	中京方正 (北京) 工程技术 有限公司	63.75	60.35	59.5	65.45	56.95

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京市建 筑设计研 究院股份 有限公司	10	87.73	1
2	中国中建 设计研究 院有限公 司	10	77.83	2
3	中京方正 (北京)工 程技术有 限公司	10	73.75	3



李彦朝