

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中航建设集团有限公司										
2	中建一局集团第三建筑有限公司										
3	中建二局装饰工程有限公司										
4	北京住总建设安装工程有限责任公司										
5	北京住总装饰有限责任公司										
6	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
7	中煤建设集团工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	11880471.29	230	合格	达标	409494.50	162900.00	1199000.00	71.50	李辉	
2	北京住总建设安装工程有限责任公司	12146527.66	230	合格	达标	408208.11	162900.00	1199000.00	73.00	马州博	
3	北京住总装饰有限责任公司	12143659.64	230	合格	达标	370883.32	162900.00	1199000.00	83.50	申强	
4	中航建设集团有限公司	12118073.97	230	合格	达标	383563.39	162900.00	1199000.00	91.00	周成永	

5	中建二局装饰工程有限公司	12133607.48	230	合格	达标	397796.81	162900.00	1199000.00	96.00	丁焯	
6	中建一局集团第三建筑有限公司	12160931.94	230	合格	达标	411671.11	162900.00	1199000.00	91.45	赵艺威	
7	中煤建设集团工程有限公司	11939378.41	230	合格	达标	424082.83	162900.00	1199000.00	78.50	何定宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		12176826.34	230	合格	达标	390048.13	162900.00			1199000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			

中航建设集团有限公司	1) 施工组织设计	26.88	15.12	23.80	25.90	26.18	20.02	22.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.33						
	4) 信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.08						
	7) 各评委得分平均值	93.08						
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	18.20	13.58	17.50	14.28	17.78	11.34	15.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.99						
	4) 信誉	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.68						
	7) 各评委得分平均值	84.68						
中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	16.10	11.34	13.58	7.28	14.98	9.52	11.62
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.83						
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.84						

	7) 各评委得分平均值	82.84						
北京住总建设安装工程有限责任公司	1) 施工组织设计	15.54	12.18	13.86	9.24	14.56	9.80	13.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.43						
	4) 信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.85						
	7) 各评委得分平均值	81.85						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	26.46	23.52	24.50	24.78	24.64	19.88	23.24
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.53						
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.17						
	7) 各评委得分平均值	93.17						
北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	25.34	16.10	24.78	26.60	27.02	19.88	23.94
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.96						
	4) 信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	89.08						
	7) 各评委得分平均值	89.08						
中煤 建设 集团 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	26.88	16.38	25.20	27.72	26.88	20.16	24.92
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.07						
	4) 信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.10						
	7) 各评委得分平均值	91.10						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京住总装饰有限责任公司							
第二中标候选人	中航建设集团有限公司							
第三中标候选人	中煤建设集团工程有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京建安B(2013)0094532</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中航建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201908447</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中煤建设集团工程有限公司	1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200803236</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：范绍峰 联系电话：010-61002996

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

刘国栋

日期: 2026 年 04 月 30 日