

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	厦门城健建设有限公司										
2	中集建设集团有限公司										
3	凯基鼎世建设发展有限公司										
4	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司										
5	北京华尊建设集团有限公司										
6	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	18907895.87	140	合格	达标	957749.57	560000.00	1089985.83	57.00	陈亮	
2	北京华尊建设集团有限公司	19698046.66	140	合格	达标	964931.71	560000.00	1089985.83	79.17	张荔华	
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	19648289.04	140	合格	达标	1033691.47	560000.00	1089985.83	83.60	熊艳艳	
4	凯基鼎世建设发展有限公司	18408329.15	140	合格	达标	1025901.97	560000.00	1089985.83	64.50	宋桂龙	

5	厦门城健建设有限公司	18336678.18	140	合格	达标	888570.43	560000.00	1089985.83	53.00	郭东愈	
6	中集建设集团有限公司	18511825.00	140	合格	达标	927228.12	560000.00	1089985.83	69.50	杜润泽	
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	19723920.63	140	合格	达标	1007990.92	560000.00	1089985.83	82.50	刘峰	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		19903048.06	140	合格	达标	983141.87	560000.00			1089985.83	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			

厦门城健建设有限公司	1) 施工组织设计	13.00	12.63	10.38	14.63	13.50	17.38	10.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.50						
	4) 信誉	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	75.00						
	7) 各评委得分平均值	75.00						
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.50	15.50	19.50	14.88	16.63	20.75	19.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.60						
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.78						
	7) 各评委得分平均值	82.78						
凯基鼎世建设发展有限公司	1) 施工组织设计	20.38	17.50	20.88	15.13	19.88	21.75	20.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.60						
	4) 信誉	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.21						

	7) 各评委得分平均值	84.21						
北京 北方 世纪 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.50	19.25	21.38	21.50	18.75	22.38	18.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.90						
	4) 信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.43						
	7) 各评委得分平均值	91.43						
北京 华尊 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.13	17.75	21.00	15.13	20.50	22.63	20.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	3.96	3.96	3.96	3.96	3.96	3.96	3.96
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.31						
	7) 各评委得分平均值	79.31						
北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	16.13	14.38	17.13	14.63	12.50	20.50	16.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	75.88						
	7) 各评委得分平均值	75.88						
中装 华泰 (北京)装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	17.25	15.63	19.13	13.88	17.13	21.13	18.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	77.23						
	7) 各评委得分平均值	77.23						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司							
第二中标候选人	凯基鼎世建设发展有限公司							
第三中标候选人	中集建设集团有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北方世纪建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1512012201211384</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	凯基鼎世建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201900481</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201429238</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：王高云 徐润斌，邮箱：wanggaoyun@cntcitic.com.cn联系电话：010-62108122，地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦911B。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2026 年 04 月 17 日