

# 潞苑二街（潞苑东路-兴瞳路）道路工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 潞苑二街（潞苑东路-兴瞳路）道路工程（初步设计、施工图设计）已由北京市通州区发展和改革委员会以北京市通州区发展和改革委员会关于提前核准潞苑二街（潞苑东路-兴瞳路）道路工程勘察、设计招标方案的批复 批准建设，招标人为北京新城基业投资发展有限公司，投资额为5540万元，建设资金来自区财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市通州区西起潞苑东路，东至兴瞳路

规模：地上建筑规模：道路设计长度约683.718米。规划为城市主干路，红线宽度为60米；地下建筑规模：雨水工程：潞苑二街（潞苑东路-兴瞳路）的雨水排除出路为运潮减河。自潞苑东路至兴瞳路，沿潞苑二街规划永中北侧25-27.5米范围内新建一条□2000x2600-□2800x2600毫米雨水方沟，自西向东、向南接入潞苑二街现状雨水方沟及潞邑西路规划雨水方沟。自潞苑东路至兴瞳路，沿潞苑二街规划永中南侧19.5米新建一条 d500-d800毫米雨水管道，自西向东、向北接入潞苑二街现状雨水方沟。本次新建雨水管道干线长度约404.5米，支线长度约167米，总长度约571.5米。给水工程：潞苑二街（潞苑东路-兴瞳路）供水水源引自城市副中心供水管网。自潞苑东路至潞邑西路，沿潞苑二街永中北侧16.5米新建一条DN400毫米供水管道，西侧与潞苑东路现状供水管道相连，东侧与潞苑二街现状供水管道相连。本次新建供水管道干线长度约为462.3米，支线长度约为156.1米，总长度约为618.4米。再生水工程：潞苑二街（潞苑东路-兴瞳路）的再生水水源引自规划减河北综合资源利用中心。自潞苑东路至兴瞳路，沿潞苑二街永中南侧28.5米新建一条DN400毫米再生水管道，西侧与潞苑东路规划再生水管道相连，东侧与兴瞳路规划再生水管道相连。本次新建再生水管道干线长度约为690米，支线长度约为262.5米，总长度约为952.5米；建筑面积：0 m<sup>2</sup>；建筑高度：无；长度：683.71 m；

招标范围：包括但不限于潞苑二街（潞苑东路-兴瞳路）道路、交通（含智能交通）、绿化、照明、雨水、给水、再生水等工程的初步设计、施工图设计、施工现场服务以及相关设计配合服务（具体详见设计任务书）；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：市政行业(道路工程)专业设计甲级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2026-04-24 09:30:00 至 2026-04-28 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-05-14 10:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 现场获取招标文件时需携带：  
（1）授权委托书原件（加盖公章）；（2）获取文件回执单（加盖公章）；（3）被授权人身份证原件及复印件（加盖公章）；备注：以上资料为复印件的，需加盖单位公章；法人授权委托书需有法人签字或法人签章 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）。

## 八、联系方式

招 标 人：北京新城基业投资发展有限公司

招标代理机构：北京双圆工程咨询监理有限公司

地 址：北京市通州区梨园镇云景东路80号

地 址：北京市海淀区中关村大街27号中关村大厦10层招标部

联 系 人： 梁爽

联 系 人： 付彬

电 话： 010-89529893

电 话： 13911239190

电子邮件： /

电 子 邮 件： SYJL18@163.COM

2026年04月24日

返回