

# 中标候选人公示名称

(招标项目编号: S110000A001043376001)

中日友好医院国家重大传染病防治基地项目(方案设计、初步设计、施工图设计)(招标项目编号: S110000A001043376001), 建设单位名称(如有): 中日友好医院, 建设地点(如有): 北京市朝阳区樱花园东街2号, 北至现状健安东路, 西至现状樱花园东街, 南至现状樱花小街, 东至现状樱花巷, 评标日期(如有): 2026年03月06日, 经评标委员会评审, 确定001+中日友好医院国家重大传染病防治基地项目(方案设计、初步设计、施工图设计)的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人

001+中日友好医院国家重大传染病防治基地项目(方案设计、初步设计、施工图设计):

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国中元国际工程有限公司	89.79
2	中京方正(北京)工程技术有限公司	71.52
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	65.04

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	中国中元国际工程有限公司	李辉	一级注册建筑师 20071103313
2	中京方正(北京)工程技术有限公司	肖光荣	一级注册建筑师 20101103805
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	张雪涛	一级注册建筑师 20091103585

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	中国中元国际工程有限公司	发包人: 洛阳市中心医院 项目名称: 西大二附院洛阳医院教学综合楼、3号病房楼、医学研发中心及附属设施等建设项目

		<p>规模：15.58 万 m<sup>2</sup></p> <p>业绩二： 发包人：首都医科大学附属北京中医医院 项目名称：首都医科大学附属北京中医医院新院区建设工程 规模：22 万 m<sup>2</sup></p> <p>业绩三： 发包人：大同陆港医院有限公司 项目名称：大同陆港医院改扩建项目工程设计 规模：75155.41m<sup>2</sup></p> <p>业绩四： 发包人：洛阳市东方人民医院 项目名称：洛阳市东方人民医院改扩建项目设计 规模：新建 7.35 万 m<sup>2</sup> 改造 20784.38m<sup>2</sup></p>
2	中京方正（北京）工程技术有限公司	<p>业绩一： 发包人：北京远川物流有限公司 项目名称：远川马驹桥供应链项目 规模：5.7248 万 m<sup>2</sup></p> <p>业绩二： 发包人：凯达环球建筑设计咨询（北京）有限公司 项目名称：京东 MALL 北京双井九龙商厦项目 规模：4.9463 万 m<sup>2</sup></p>
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	<p>业绩一： 发包人：重庆交通大学 项目名称：重庆交通大学双福校区三期建设项目（图情中心组团）工程总承包（EPC）项目 规模：108691.83 平方米：</p>

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国中元国际工程有限公司	满足招标文件要求
2	中京方正（北京）工程技术有限公司	满足招标文件要求
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国中元国际工程有限公司	资质	工程设计综合资质甲级
		业绩	<p>业绩一： 发包人：石家庄市第二医院</p>

			<p>项目名称：石家庄市第二医院新院区（石家庄市慢病防治中心）</p> <p>规模：总建筑面积 165975m<sup>2</sup></p> <p>业绩二：</p> <p>发包人：佛山市代建项目管理中心</p> <p>项目名称：佛山市中医院扩改建项目</p> <p>规模：老院区保留建筑面积约 156783.48 平方米，新建建筑面积约 99280 平方米。</p> <p>业绩三：</p> <p>发包人：北京市密云区中医医院</p> <p>项目名称：北京市密云区中医医院迁址新建工程（方案设计、初步设计、施工图设计）</p> <p>规模：新建总建筑面积 73500m<sup>2</sup></p> <p>业绩四：</p> <p>发包人：新疆准东经济技术开发区工程建设项目管理中心</p> <p>项目名称：昌吉州人民医院准东分院建设项目设计</p> <p>规模：总建筑面积 74500m<sup>2</sup></p>
2	中京方正（北京）工程技术有限公司	<p>资质</p> <p>建筑行业（建筑工程）甲级</p> <p>业绩</p> <p>业绩一：</p> <p>发包人：北京远川物流有限公司</p> <p>项目名称：远川马驹桥供应链项目</p> <p>规模：5.7248 万 m<sup>2</sup></p> <p>业绩二：</p> <p>发包人：锦州市第二医院</p> <p>项目名称：锦州市第二医院医疗机构病房条件改造提升建设项目初步设计</p> <p>规模：项目建筑面积 14043 m<sup>2</sup></p> <p>业绩三：</p> <p>发包人：筑达环球建筑设计咨询（北京）有限公司</p> <p>项目名称：京东 MALL 北京双井九龙商厦项目</p> <p>规模：建筑设计面积 49463m<sup>2</sup>，地上 3 层，地下 1 层，建筑高度 21 米，项目为商业综合体</p> <p>业绩四：</p> <p>发包人：北京时光守护科技有限公司</p> <p>项目名称：哈密市伊吾县绿色智算中心配套基础设施项目</p> <p>规模：总建筑面积为 13400 m<sup>2</sup></p>	
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	<p>资质</p> <p>工程设计综合资质甲级</p> <p>业绩</p> <p>业绩一：</p> <p>发包人：河南大学</p> <p>项目名称：河南大学郑州校区龙子湖实验大楼-信息科技研发大楼初</p>	

		<p>步设计及施工图项目</p> <p>规模：项目用地面积约为4.72公顷，项目规划总建筑面积 155183 平方米，其中地上建筑面积 125098 平方米，地下建筑面积 30085 平方米(含人防工程)。建筑密度约 30.41%，容积率约 2.65。</p> <p>业绩二：</p> <p>发包人：北京第一实验中学</p> <p>项目名称：北京第一实验中学项目（方案设计、初步设计、施工图设计）</p> <p>规模：规划占地面积:107823_平方米，总建筑面积:107467 平方米(其中地上约 87614 平方米，地下约 19853 平方米);建筑高度 教学区女儿墙高约 23.85 米;宿舍区女儿墙高约 24.35 米</p> <p>业绩三：</p> <p>发包人：重庆交通大学</p> <p>项目名称：重庆交通大学双福校区三期建设项目（图情中心组团）工程总承包（EPC）项目</p> <p>规模：本项目总建筑面积约 108691.83 平方米</p>
--	--	--

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。如对本项目的评标结果有异议，请以书面形式发送至邮箱：[congxue@cntcitic.com.cn](mailto:congxue@cntcitic.com.cn)

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市规划和自然资源委员会

五、联系方式

招标人：中日友好医院

地址：北京市朝阳区樱花园东街2号

联系人：张海燕

电话：010-84205518

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：~~中招国际招标有限公司~~

地址（如有）：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦

联系人（如有）：曹武宁、尹建红

电话（如有）：15011040845

电子邮件（如有）：[congxue@cntcitic.com.cn](mailto:congxue@cntcitic.com.cn)

六、开标、评标情况



崔勇



卢磊 孙宏涛  
古书

001+中日友好医院国家重大传染病防治基地项目(方案设计、初步设计、施工图设计):

(一) 通过资格预审的申请人名单(本项目为资格后审项目)

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中国中元国际工程有限公司	5970000.00	165	满足国家现行规范、招标文件要求和工程实际需要	李辉
2	中京方正(北京)工程技术有限公司	6238000.00	165	满足国家现行规范、招标文件要求和工程实际需要	肖光荣
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	6080000.00	165	满足国家现行规范、招标文件要求和工程实际需要	张雪涛

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正/预审书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评审情况

序号	投标人	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1	中国中元国际工程有限公司	4.80	4.50	5.00	4.80	5.00	4.80	5.00
2	中京方正(北京)工程技术有限公司	4.30	3.80	4.40	4.10	4.50	3.60	4.30

公司								
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	4.00	3.50	4.30	3.70	4.00	3.70	4.00

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	中国中元国际工程有限公司	77.40	73.80	83.70	82.89	81.90	79.20	81.00
2	中京方正(北京)工程技术有限公司	60.30	63.00	72.00	51.93	63.00	60.30	66.60
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	56.70	64.80	64.80	51.12	36.90	56.70	62.10

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	中国中元国际工程有限公司	4.96	89.79	1
2	中京方正(北京)工程技术有限公司	4.93	71.52	2
3	中国航空规划设计研究总院有限公司	5.00	65.04	3

