

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京艺成园装修设计有限公司										
2	北京建工四建工程建设有限公司										
3	中国建筑一局(集团)有限公司										
4	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
5	北京城建七建设工程有限公司										
6	北京晨洲建设集团有限公司										
7	北京锦锋建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京晨洲建设集团有限公司										
2	北京城建七建设工程有限公司	4264518.94	70	合格	达标	139319.77	0.00	120000.00		唐清泉	
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	4234642.78	70	合格	达标	153140.76	0.00	120000.00		韩小鹏	
4	北京建工四建工程建设有限公司	4258861.34	70	合格	达标	161847.97	0.00	120000.00		刘海山	

5	北京锦锋建设工程有限公司										
6	北京艺成园装修设计有限公司	4145025.14	70	合格	达标	187873.94	0.00	120000.00		杨华	
7	中国建筑一局(集团)有限公司	4199370.22	70	合格	达标	165836.49	0.00	120000.00		徐争佳	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		4279993.31	70	合格	达标	184176.64	0.00			120000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					
1)施工组织设计		23.70	17.70	22.35	27.30	22.65					

北京 艺成 园装 修设 计有 限公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.90					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.80					
	7) 各评委得分平均值	90.80					
	北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	22.50	18.45	22.20	27.30	22.50
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		66.50					
4) 信誉		--	--	--	--	--	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		88.90					
7) 各评委得分平均值		88.90					
中国 建筑 一局 (集团)有限 公司	1) 施工组织设计	26.70	23.10	25.95	30.00	28.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.15					
	7) 各评委得分平均值	97.15					

北京 城建 十六 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	23.40	19.50	22.80	28.80	22.95		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	89.55						
	7) 各评委得分平均值	89.55						
北京 城建 七建 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.80	17.70	22.80	28.80	23.10		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	84.90						
	7) 各评委得分平均值	84.90						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	中国建筑一局(集团)有限公司							
第二中标候选人	北京艺成园装修设计有限公司							
第三中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件


序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112023202403229</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京艺成园装修设计有限公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装饰工程设计专项甲级 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201427974</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程/机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200812192</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：010-82011883，张健粤，邮箱：derunhengyuan@163.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期: 2026 年 04 月 15 日