

# 昌平区 42 公里绿道改造提升项目（施工）二标段

## 中标候选人公示名称

（招标项目编号：YGKL20260009A）

昌平区 42 公里绿道改造提升项目（施工）二标段（招标项目编号：YGKL20260009A），建设单位名称：北京市昌平区园林绿化局，建设地点：沙河水库以北（含十三陵）至十三陵七孔桥，评标日期：2026 年 4 月 9 日，经评标委员会评审，确定昌平区 42 公里绿道改造提升项目（施工）二标段的中标候选人，现公示如下：

### 一、中标候选人

招标项目名称：昌平区 42 公里绿道改造提升项目（施工）二标段

#### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京昌水建筑有限公司	93.66
2	北京经开城发建设集团有限公司	88.75
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	88.33

#### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京昌水建筑有限公司	李昌生	副高级工程师，2025B252987
2	北京经开城发建设集团有限公司	胡美林	副高级工程师，9342022000602056615
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	胡伟甲	副高级工程师，2024B207596

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京昌水建筑有限公司	深圳园创智云谷项目园林景观及小市政工程
2	北京经开城发建设集团有限公司	北京城市副中心住房项目（0701 街区）E#地块第二标段景观园林工程
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京昌水建筑有限公司	石晓阳	中级工程师，2019215212
2	北京经开城发建设集团有限公司	卢凤祥	副高级工程师，ZGB05055165
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	李梦婷	副高级工程师，ZGB47019036

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京昌水建筑有限公司	2019年平原地区造林工程养护（兴寿镇）
2	北京经开城发建设集团有限公司	北京市密云区水源路南侧 MY00-0104-6016 等地块 R2 二类居住用地项目 6011 地块 1#住宅楼等 10 项工程、6017 地块 1#住宅楼等 16 项工程园林景观工程
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	昌平区 2024 年平原重点区域造林绿化工程三标段(施工)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京昌水建筑有限公司	完全响应
2	北京经开城发建设集团有限公司	完全响应
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京昌水建筑有限公司	资质	/
		业绩	1、昌平区北七家镇平西府土地一级开发项目道路网道路及管线工程；2、昌平新城沙河组团马满路道路及管线工程（一标段）；3、昌平区美丽乡村建设项目（施工）第六标段；4、“温蓬同心”温蓬社区更新改造一期项目；5、回天地区校园周边综合治理整治提升项目——人大附中昌平学校周边环境提升项目

2	北京经开城发建设集团有限公司	资质	/
		业绩	1、北京城市副中心住房项目（0701 街区）E#地块第二标段景观园林工程；2、延庆区小营村，石河营村棚户区改造和环境整治项目安置房工程（19#住宅等 7 项）、延庆区小营村，石河营村棚户区改造和环境整治项目安置房项目（23#住宅楼等 9 项）、建材城热力站园林景观工程（二次招标）；3、北京市密云区水源路南侧 MY00-0104-6016 等地块 R2 二类居住用地项目 6011 地块 1#住宅楼等 10 项工程、6017 地块 1#住宅楼等 16 项工程园林景观工程
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	资质	
		业绩	1、昌平区天通东苑街区环境整治提升项目；2、昌平区 2024 年平原重点区域造林绿化工程三标段（施工）

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，可在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位 CA 电子印章的异议文件或向招标人或招标代理机构提交加盖单位 CA 电子印章的异议文件。异议接受邮箱：461134326@qq.com。联系人及联系电话：隋工，80101136，地址：北京市昌平区永安公园路体育活动中心院内（南门进院直行 200 米华诚永信二层）。

被否决的投标人（如有）：/

## 三、其他公示内容

排序	投标人名称	企业市场行为信用评价分值
1	北京昌水建筑有限公司	78.78
2	北京经开城发建设集团有限公司	81.00
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	82.95
4	北京绿茵大地园林绿化工程有限公司	81.90
5	北京润安园林绿化有限公司	89.87
6	北京市园林古建工程有限公司	82.17
7	坤越建设工程有限公司	73.70

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门：北京市园林绿化局

监督部门电话：62327953、62344286、62340315、55535749

#### 五、联系方式

招标人：北京市昌平区园林绿化局

地址：北京市昌平区政府街10号

联系人：张工

电话：010-80116602

电子邮件：/

招标代理机构：北京华诚永信工程管理有限公司

地址：北京市昌平区体育活动中心院内

联系人：隋工

电话：010-80101136

电子邮件：461134326@qq.com



#### 六、开标、评标情况

招标项目名称：昌平区42公里绿道改造提升项目（施工）二标段

##### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京润安园林绿化有限公司
2	北京经开城发建设集团有限公司
3	北京绿佳杰园林工程有限公司
4	北京市园林古建工程有限公司
5	北京昌水建筑有限公司
6	北京绿茵大地园林绿化工程有限公司

7	坤越建设工程有限公司
8	北京翰林生态建设有限公司
9	北京丁土园林绿化工程有限公司
10	胜利园林有限公司
11	北京润安建设工程有限公司
12	北京中厚建设有限公司
13	深圳市科建建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服 务期(日历天)	质量标准	拟派项目 经理
<u>1</u>	北京昌水建筑有限公司	23723890.46	578	合格	李昌生
<u>2</u>	北京经开城发建设集团有限公司	23831180.2	578	合格	胡美林
<u>3</u>	北京绿佳杰园林工程有限公司	23812176.42	578	合格	胡伟甲
<u>4</u>	北京绿茵大地园林绿化工程有限公司	23819262.37	578	合格	张淑媛
<u>5</u>	北京润安园林绿化有限公司	23840722.85	578	合格	张颖欣
<u>6</u>	北京市园林古建筑工程有限公司	23390087.75	578	合格	吕迎霞
<u>7</u>	坤越建设工程有限公司	23802560.46	578	合格	靳燕丽

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
/	/	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京昌水建筑有限公司	30.95	31.07	34.10	30.90	31.90
2	北京经开城发建设集团有限公司	30.75	29.30	29.90	28.60	29.70
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	29.10	29.05	29.30	28.20	29.50
4	北京绿茵大地园林绿化工程有限公司	29.20	28.04	27.90	28.10	28.70
5	北京润安园林绿化有限公司	28.40	26.99	26.60	26.70	27.65
6	北京市园林古建筑工程有限公司	26.00	27.26	27.70	27.00	27.20
7	坤越建设工程有限公司	28.70	27.88	27.00	27.00	28.20

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京昌水建筑有限公司	54	93.66	1
2	北京经开城发建设集团有限公司	51	88.75	2
3	北京绿佳杰园林工程有限公司	51	88.33	3
4	北京绿茵大地园林绿化工程有限公司	51	87.58	4
5	北京润安园林绿化有限公司	51	87.26	5
6	北京市园林古建工程有限公司	52	87.25	6
7	坤越建设工程有限公司	51	86.13	7

