

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	旭锋建设集团有限公司										
2	北京住总第六开发建设有限公司										
3	北京同州建设有限公司										
4	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
5	方圆化集团有限公司										
6	北京城建长城建设集团有限公司										
7	忠信博艺建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建长城建设集团有限公司	24769143.53	190	合格	达标	1205551.27	110000.00	1560000.00	75.50	赵鹏	
2	北京同州建设有限公司	24766703.86	190	合格	达标	1098753.74	110000.00	1560000.00	70.50	王前锋	
3	北京住总第六开发建设有限公司	24035449.99	190	合格	达标	993268.46	110000.00	1560000.00	95.28	王旭东	
4	方圆化集团有限公司	24766952.75	190	合格	达标	1105633.62	110000.00	1560000.00	80.00	高胜兰	

5	旭锋建设集团有限公司	24776623.12	190	合格	达标	1052119.50	110000.00	1560000.00	79.50	吴兴宇	
6	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	24102400.95	190	合格	达标	1063937.74	110000.00	1560000.00	82.50	冯骏	
7	忠信博艺建设集团有限公司	24633050.60	190	合格	达标	1229785.18	110000.00	1560000.00	74.50	李威	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		24796708.80	190	合格	达标	1115504.40	110000.00			1560000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)											
评标委员会成员		专家1		专家2		专家3		专家4		专家5	

旭锋建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.64	19.80	23.94	20.08	20.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.52					
	4) 信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.65					
	7) 各评委得分平均值	89.65					
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	16.87	14.35	18.41	15.43	14.35	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.31					
	7) 各评委得分平均值	82.31					
北京同州建设有限公司	1) 施工组织设计	18.20	16.38	18.34	16.24	16.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.69					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.09					

	7) 各评委得分平均值	85.09					
中装 华泰 (北京)装饰 工程有 限公司	1) 施工组织设计	24.88	22.32	26.32	22.04	23.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.58					
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.19					
	7) 各评委得分平均值	90.19					
方圆 化集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	24.88	22.46	26.18	23.90	22.68	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.69					
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.51					
	7) 各评委得分平均值	92.51					
北京 城建 长城 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.80	19.66	24.64	19.84	21.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.66					
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	89.32					
	7) 各评委得分平均值	89.32					
忠信博艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.02	23.02	25.76	22.50	24.92	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.63					
	4) 信誉	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.68					
	7) 各评委得分平均值	94.68					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	忠信博艺建设集团有限公司						
第二中标候选人	方圆化集团有限公司						
第三中标候选人	中装华泰(北京)装饰工程有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	忠信博艺建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1152006200902284</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	方圆化集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1502014201511031</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201532691</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：刘龙，联系电话：13241913147。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

孙珂辉

日期: 2026 年 04 月 24 日