

## 中标候选人公示模版

### 无线局中塔园老旧小区综合整治项目中标候选人公示

(招标项目编号: F0SG202600095)

无线局中塔园老旧小区综合整治项目(招标项目编号: F0SG202600095), 建设单位名称(如有): 国家广播电视总局无线电台管理局, 建设地点(如有): 北京市海淀区中塔园5号楼、6号楼、7号楼, 评标日期(如有): 2026年4月16日, 经评标委员会评审, 确定无线局中塔园老旧小区综合整治项目的中标候选人, 现公示如下:

#### 一、中标候选人

招标项目名称: 无线局中塔园老旧小区综合整治项目

##### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京首华建设经营有限公司	95.74
2	中新合创建设集团有限公司	90.12
3	中国建筑技术集团有限公司	89.88

##### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京首华建设经营有限公司	王进鑫	建筑工程专业一级注册建造师, 京 1512012201210996
2	中新合创建设集团有限公司	李冬生	建筑工程专业一级注册建造师, 京 1112016201852902
3	中国建筑技术集团有限公司	岳慧军	建筑工程专业一级注册建造师, 京 1112012201222473

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京首华建设经营有限公司	项目名称: 时光水街项目勘察-设计-施工一体化(EPC 招标)
2	中新合创建设集团有限公司	项目名称: 新建居住、公共设施项目(长征村城中村改造 K1 地块)二标段

3	中国建筑技术集团有限公司	项目名称：北大附中惠新东街校区改造项目
---	--------------	---------------------

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京首华建设经营有限公司	陈伟	高级工程师 ZGB45042953
2	中新合创建设集团有限公司	张华兰	高级工程师 ZGB01008808
3	中国建筑技术集团有限公司	丁保华	高级工程师 133331552

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京首华建设经营有限公司	项目名称：航空透平产品研发生产厂房（航空透平产品研发生产厂房扩建项目）
2	中新合创建设集团有限公司	项目名称：新建居住、公共设施项目(长征村城中村改造 K1 地块)二标段
3	中国建筑技术集团有限公司	项目名称：北大附中惠新东街校区改造项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京首华建设经营有限公司	完全响应招标文件要求
2	中新合创建设集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	中国建筑技术集团有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京首华建设经营有限公司	建筑工程施工总承包一级[新]	1. 项目名称：朝阳区和平街 14 区简易住宅楼改造项目 2. 项目名称：京昌路楔形绿地棚改项目配套小学项目 3. 项目名称：定慧寺东里 1 号楼综合

			整治项目
2	中新合创建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 项目名称:新建居住、公共设施项目(长征村城中村改造 K1 地块)二标段 2. 项目名称:东风乡老旧小区综合整治项目(东风小区北小区-南十里居 6-8#、10#、11#、14#楼、南十里居小区-南十里居 1-5#楼) 3. 项目名称:新建居住、公共设施项目(长征村城中村改造 K1 地块)二标段
3	中国建筑技术集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 项目名称:图书馆 2. 项目名称:海尚苑西区 3. 项目名称:年产 3 万吨锂离子电池负极材料石墨化项目

## 二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式: 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)

(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。联系人: 刘志东, 电话: 010-86092032。邮箱: [jin.zhao@163.com](mailto:jn.zhao@163.com)

被否决的投标人(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话: 010-55524552

## 五、联系方式

招标人: 国家广播电视总局无线电台管理局

地址: 北京市复兴门外大街 2 号

联系人: 刘志东

电话: 010-86092023

电子邮件: [jn.zhao@163.com](mailto:jn.zhao@163.com)

招标代理机构（如有）：\_\_\_\_/\_\_\_\_

地址（如有）：\_\_\_\_/\_\_\_\_

联系人（如有）：\_\_\_\_/\_\_\_\_

电话（如有）：\_\_\_\_/\_\_\_\_

电子邮件（如有）：\_\_\_\_/\_\_\_\_



## 六、开标、评标情况

招标项目名称：无线局中塔园老旧小区综合整治项目

### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中国建筑技术集团有限公司
2	中建一局集团第三建筑有限公司
3	北京首华建设经营有限公司
4	北京房修一建筑工程有限公司
5	中新合创建设集团有限公司
6	北京建工四建工程建设有限公司
7	北京市第五建筑工程集团有限公司

### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京首华建设经营有限公司	27738273.39	253	合格	王进鑫
2	中新合创建设集团有限公司	27785737.07	253	合格	李冬生
3	中国建筑技术集团有限公司	27553339.80	253	合格	岳慧军
4	北京市第五建筑工程集团有限公司	27437570.82	253	合格	佟鹏
5	北京建工四建工程建设有限公司	27913280.65	253	合格	赵小伟
6	北京房修一建筑工	27855473.62	253	合格	高峰

	程有限公司				
--	-------	--	--	--	--

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
∕	∕	∕

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
∕	∕	∕	∕	∕	∕

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京首华建设经营有限公司	66.93	66.93	66.93	66.93	66.93
2	中新合创建设集团有限公司	66.23	66.23	66.23	66.23	66.23
3	中国建筑技术集团有限公司	65.43	65.43	65.43	65.43	65.43
4	北京市第五建筑工程集团有限公司	64.41	64.41	64.41	64.41	64.41
5	北京建工四建工程建设有限公司	64.39	64.39	64.39	64.39	64.39
6	北京房修一建筑工程有限公司	65.22	65.22	65.22	65.22	65.22

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京首华建设经营有限公司	24.90	24.76	22.60	26.25	22.33
2	中新合创建设集团有限公司	21.25	22.47	20.98	17.74	21.79

3	中国建筑技术集团有限公司	19.90	24.09	21.12	18.15	20.04
4	北京市第五建筑工程集团有限公司	21.79	21.93	21.12	18.96	18.01
5	北京建工四建工程建设有限公司	22.87	22.57	20.58	17.47	18.01
6	北京房修一建筑工程有限公司	20.44	21.66	19.90	17.88	20.44

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京首华建设经营有限公司	66.93	95.74	1
2	中新合创建设集团有限公司	66.23	90.12	2
3	中国建筑技术集团有限公司	65.43	89.88	3
4	北京市第五建筑工程集团有限公司	64.41	89.78	4
5	北京建工四建工程建设有限公司	64.39	89.53	5
6	北京房修一建筑工程有限公司	65.22	89.36	6