

中国石油勘探开发工程技术研发中心项目（A-13 地块）二期工程（1#科研楼等 24 项）精装修工程中标候选人公示

（招标项目编号：FZZFA02600015）

中国石油勘探开发工程技术研发中心项目（A-13 地块）二期工程（1#科研楼等 24 项）精装修工程（招标项目编号：FZZFA02600015），建设单位名称：中石油（北京）科技开发有限公司，建设地点：北京市昌平区沙河镇中关村国家工程技术创新基地 A-13 地块，评标日期：2026 年 04 月 16 日，经评标委员会评审，确定中国石油勘探开发工程技术研发中心项目（A-13 地块）二期工程（1#科研楼等 24 项）精装修工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：中国石油勘探开发工程技术研发中心项目（A-13 地块）二期工程（1#科研楼等 24 项）精装修工程

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京群成建设集团股份有限公司	96.74
2	北京华尊建设集团有限公司	92.51
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	92.15

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京群成建设集团股份有限公司	李平	一级建造师注册证书 京 1112018201901547
2	北京华尊建设集团有限公司	张荔华	一级建造师注册证书 京 1112007200804594
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	熊艳艳	一级建造师注册证书 京 1112015201532408

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京群成建设集团股份有限公司	东城区和平里东街 11 号 9101 装修改造工程
2	北京华尊建设集团有限公司	中关村壹号三区 4 号楼及地下核心筒装修改造工程
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	国家金融信息大厦（主楼等 11 项）精装工程（二标段）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京群成建设集团股份有限公司	朱良剑	高级工程师职称证书 0968819
2	北京华尊建设集团股份有限公司	唐阳	高级工程师职称证书 ZGB05052261
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	刘朝军	高级工程师职称证书 1104033

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京群成建设集团股份有限公司	国家电投氢能公司未来中心1号楼办公研发装修改造总承包工程
2	北京华尊建设集团股份有限公司	门头沟新城05街区MC00-0005-6002等地块二类居住、基础教育等用地项目(A-1#住宅楼等35项)(二标段)精装配套工程(二次)
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	国家金融信息大厦(主楼等11项)精装工程(二标段)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京群成建设集团股份有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京华尊建设集团股份有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京群成建设集团股份有限公司 北京华尊建设集团股份有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
		业绩	1. 中关村东升科技园二期科研设计(自持)1813-L20、L24地块(L20-1#科研楼(含配套酒店)等10项)之五星级酒店室内装饰装修总承包工程精装修工程(二标段) 2. 昌平区创新基地C-27-1地块定向安置房项目精装修工程 3. 海淀区苏家坨镇前沙涧东区定向安置房项目(S7-4地块1#住宅楼等38项(施工)二期装饰施工工程
2	北京华尊建设集团股份有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
		业绩	1. 中关村壹号三区4号楼及地下核心筒装修改造工程 2. 中船海洋装备科技创新基地(大兴产业园D地块建设项目一期工程)项目(D1工业车间等2项)项目室内装修工程 3. 门头沟新城05街区MC00-0005-6002等

			地块二类居住、基础教育等用地项目(A-1#住宅楼等 35 项)(二标段)精装配套工程(二次)
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司 北京群成建设集团股份有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
		业绩	1. 国家金融信息大厦(主楼等 11 项)精装工程(二标段) 2. 张星镇新村及其附属建筑综合整治工程 3. 博雅古玩文化街 4-6 段装修工程

## 二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）  
(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件  
（加盖单位 CA 电子印章）。联系人：王妍，联系方式：13716242570，邮箱：  
keyiyuan08@126.com。

被否决的投标人（如有）：无

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市建设工程招标投标管理事务中心

监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：中国建筑第八工程局有限公司

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

联系人：邓亚磊

电话：18500103161

电子邮件：\_\_\_/\_\_\_

招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万柳光大西园 6 号楼 0188

联系人：王妍、徐乐然、王丽波、蒋瑜

电话：82575731-218

电子邮件：[kejiyuan08@126.com](mailto:kejiyuan08@126.com)

## 六、开标、评标情况

招标项目名称：中国石油勘探开发工程技术研发中心项目（A-13 地块）二期工程  
（1#科研楼等 24 项）精装修工程

### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京群成建设集团股份有限公司
2	北京房地集团有限公司
3	北京华尊建设集团有限公司
4	北京城建长城建设集团有限公司
5	北京戎信建筑装饰工程有限公司
6	北京同州建设有限公司
7	北京城建远东建设投资集团有限公司

### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京城建长城建设集团 有限公司	45350761.36	185	合格	曾维民
2	北京城建远东建设投 资集团有限公司	46419470.11	185	合格	迟镜
3	北京华尊建设集团有 限公司	45676108.43	185	合格	张荔华
4	北京群成建设集团股 份有限公司	45951524.44	185	合格	李平
5	北京戎信建筑装饰工 程有限公司	46373506.79	185	合格	熊艳艳
6	北京同州建设有限公 司	46413387.88	185	合格	林恒涛

### （三）评标情况

#### 1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	无	

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	无				

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况（投标报价得分）

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京同州建设有限公司	66.65	66.65	66.65	66.65	66.65	66.65	66.65
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05
3	北京城建长城建设集团有限公司	65.11	65.11	65.11	65.11	65.11	65.11	65.11
4	北京群成建设集团股份有限公司	69.01	69.01	69.01	69.01	69.01	69.01	69.01
5	北京城建远东建设投资集团有限公司	66.55	66.55	66.55	66.55	66.55	66.55	66.55
6	北京华尊建设集团有限公司	67.21	67.21	67.21	67.21	67.21	67.21	67.21

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京同州建设有限公司	25.38	25.22	25.50	24.30	24.50	25.41	24.64
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	25.46	24.77	25.30	24.00	24.65	25.34	25.34
3	北京城建长城建设集团有限公司	24.98	24.95	25.30	23.00	24.50	25.45	24.80
4	北京群成建设集团股份有限公司	29.90	27.33	27.60	25.50	27.30	28.70	26.52
5	北京城建远东建设投资集团有限公司	24.76	24.81	25.20	23.50	24.30	25.24	24.76
6	北京华尊建设集团有限公司	25.26	25.52	25.90	24.50	24.80	25.56	25.02

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京同州建设有限公司	66.65	91.70	4
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	67.05	92.15	3
3	北京城建长城建设集团有限公司	65.11	90.02	6
4	北京群成建设集团股份有限公司	69.01	96.74	1
5	北京城建远东建设投资集团有限公司	66.55	91.32	5
6	北京华尊建设集团有限公司	67.21	92.51	2

