

中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）

幕墙工程（一标段）中标候选人公示

（招标项目编号：FZZFA02600066）

中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）幕墙工程（一标段）
（招标项目编号：FZZFA02600066）建设单位名称：北京海开高科产业发展有限责任公司-纳恩博(北京)科技有限公司-京北方信息技术股份有限公司，建设地点：北京市海淀区东升镇西小口村，东升科技园的北侧。东至规划西小口村中路，南至西三旗南路东延，西至后屯东路，北至贺家村路，评标日期：2026 年 4 月 27 日，经评标委员会评审，确定中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）幕墙工程（一标段）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目（1#科研楼等 12 项）幕墙工程（一标段）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中建深圳装饰有限公司	96.96
2	深圳长城装饰集团有限公司	90.92
3	北京艺成园装修设计有限公司	90.04

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	中建深圳装饰有限公司	尹振刚	注册建造师一级 粤 1442017201845810
2	深圳长城装饰集团有限公司	罗志航	注册建造师一级 粤 1112007200804601
3	北京艺成园装修设计有限公司	赵凤杰	注册建造师一级 京 1112006200913577

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
----	---------	---------

1	中建深圳装饰有限公司	新疆维吾尔自治区新华书店书城综合楼幕墙工程
2	深圳长城装饰集团有限公司	杨浦区新江湾城 D7 地块项目外立面分包工程三标段
3	北京艺成园装修设计有限公司	海淀区东升镇马坊村集体土地租赁住房项目(绿隔产业用房、集体租赁住房及居住配套服务用房)幕墙工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	中建深圳装饰有限公司	刘建强	高级工程师 (2020)1117134
		张军珍	高级工程师 (2010)1103328
		张颖辰	安全生产考核合格证书(C证) 粤建安C3(2012)0002748
		肖坤	质量员 U2090377
		吕三华	材料员 0121611191216008008
		汪涛	工程师 (2020)1217241
		李爽爽	施工员 A21912426
		祝延浩	施工员 A2191402
		赵新瑞	质量员 C2394654

		石皓源	质量员 C2495840
		张华	安全生产考核合格证书 (C证) 粤建安 C3 (2016) 0002163
		段晓波	安全生产考核合格证书 (C证) 粤建安 C3 (2016) 0010953
		杜赛雪	劳务管理员 N2490364
		左立邦	预算员 U2491512
		申海洋	机械员 0121711291217006592
		秦宝柱	材料员 0121611191216007780
		赵志敏	资料员 0121711491217008206
		桂浩	工程师(2020) 1217231
		李佳和	测量员 B1790767
2	深圳长城装饰集团有限公司	刘剑华	高级工程师 00087165
		段俊杰	一级建造师 0215356
		刘涛	建筑设计工程师 粤中 cert 字第 1500102268955 号
		邱启杭	专职安全生产管理人员 粤建安 C3 (2013) 0004149





		罗炯	专职安全生产管理人员 粤建安 C3(2016)0013020
		叶丽艳	专职安全生产管理人员 粤建安 C3(2016) 0004316
		叶小华	资料员 0441811494418012775
		庄振星	设备安装施工员 01302510300015000068
		叶宪涛	电气施工员 1101010012712
		叶小蝶	设备安装质量员 0441710894417002873
		杨秀月	装饰装修质量员 0441810794418002251
		丁烨	造价工程师 建[造]11034400027572
		叶琦	材料员 0441811194418009761
		罗望	标准员 0441811594418001997
		陶为中	劳务员 0441811394418003549
		叶广源	测量员 0915879202507008820
		陈丽冰	试验员 1601080000820

3	北京艺成园装修设计有限公司	龚建华	工程师 H0002018303674
		胡冬冬	暖通空调工程师 1512667
		张永强	高级工程师 2011033
		谈际金	一级建造师 京 1112017201901894
		赵 鹏	造价师注册证书 建【造】 11201100000288
		李梦凡	工程师 G011620
		王京飞	机械员 2501070000555983
		张 津	装饰质检员 0111510791115000598
		杨晓晨	电气质检员 0121810891218002756
		葛梓涵	暖通质检员 2501030200612959
		刘志辛	材料员 0110611191106008136
		刘鑫	专职安全员 京建安 C3 (2022) 0034918
		黄彦东	专职安全员 京建安 C3 (2019) 0287213
		史增胜	机械员 0112411200006000117
姜媛媛	试验员 2401080000179518		

		刘月兰	资料员 0111511491115012295
		余祥斌	土建施工员考 010-0057444
		高巍	装饰施工员 011241200003000056
		左军	暖通施工员 2501010200615435
		刘威	测量员 2501090000555991
		尚小云	劳务员 0422411300044000075
		计华汉	高级工程师 (2009) 12198
		陈卫东	标准员 0112411500003000068

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	中建深圳装饰有限公司	1、张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目文创商街 6- 9 号楼和会展 中心、冰雪会堂幕墙、雨棚等深化设计、供应及安装工程 2、武汉 SKP 项目幕墙工程 3、海天大酒店改造项目（海天中心）一期幕墙工程二标段 4、中国电子深圳湾总部 基地建设项目幕墙工程（一标段） 5、雄安国际酒店项目施工总承包幕墙工程 6、中国中化总部大厦项目幕墙工程 7、悦彩城(北地块) 幕墙工程
2	深圳长城装饰集团有限公司	1、智慧（机电）园智慧社区项目智慧大厦幕墙工程 2、乌鲁木齐市公安局反恐训练基地一期主要训练设施-外幕墙及室内外射击场馆防弹玻璃（设计）1 号备勤楼、2 号备勤楼、北门卫、民警教学楼、南侧东门卫、南侧西门卫、射击馆、食堂幕墙工程 3、加福华尔登府邸幕墙工程 4、杨浦区新江湾城 D7 地块项目外立面分包工程三标段
3	北京艺成园装修设计有限公司	1、海淀区东升镇马坊村集体土地租赁住房项目(绿隔产业用房(集体租赁住房及居住配套服务用房))幕墙工程 2、北京安贞医院通州院区建设项目外墙装饰装修工程（北二区）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建深圳装饰有限公司	完全响应
2	深圳长城装饰集团有限公司	完全响应
3	北京艺成园装修设计有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	中建深圳装饰有限公司	建筑幕墙工程专业承包壹级	1、上合组织国家青年创业中心幕墙工程 2、中国电子深圳湾总部基地建设项目幕墙工程(一标段) 3、悦彩城(北地块)幕墙工程 4、海天大酒店改造项目(海天中心)一期幕墙工程二标段
2	深圳长城装饰集团有限公司	建筑幕墙工程专业承包壹级	1、智慧(机电)园智慧社区项目智慧大厦幕墙工程 2、乌鲁木齐市公安局反恐训练基地一期主要训练设施-外幕墙及室内外射击场馆防弹玻璃(设计)1号备勤楼、2号备勤楼、北门卫、民警教学楼、南侧东门卫、南侧西门卫、射击馆、食堂幕墙工程 3、加福华尔登府邸幕墙工程
3	北京艺成园装修设计有限公司	建筑幕墙工程专业承包壹级	海淀区东升镇马坊村集体土地租赁住房项目(绿隔产业用房(集体租赁住房及居住配套服务用房))幕墙工程 北京安贞医院通州院区建设项目外墙装饰装修工程(北二区) 经开区信创园一期项目(G4F-4-1#楼等18项)幕墙工程一标段 昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0014、0015项目(8号研发楼等12项)幕墙及外窗工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。联系人及电话：刘贯义 13552387086

被否决的投标人(如有)：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市建设工程招标投标管理事务中心

监督部门电话：55597902

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司

地址：北京市西城区广莲路 1 号

联系人：穆磊

电话：18701602032

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：中和德汇信息技术有限公司

地址(如有)：北京市丰台区汽车博物馆东路 6 号院盈坤世纪 G 座 7 层 702

联系人(如有)：刘贯义

电话(如有)：13552387086

电子邮件(如有)：457807740@qq.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：中关村东升科技园二期 1813-L18 地块项目(1#科研楼等 12 项)幕墙工程(一标段)

(一)通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中建深圳装饰有限公司

2	深圳长城装饰集团有限公司
3	北京艺成园装修设计有限公司
4	深圳市湛艺建设集团有限公司
5	深圳市博大建设集团有限公司
6	河北建设集团装饰工程有限公司
7	中建一局装饰工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务 期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中建深圳装饰有限公司	46802759.81	200	合格	尹振刚
2	深圳长城装饰集团有限公司	46476694.16	200	合格	罗志航
3	北京艺成园装修设计有限公司	47193906.12	200	合格	赵凤杰
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	47284758.3	200	合格	王锋
5	深圳市博大建设集团有限公司	46128648.63	200	合格	赖松

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
----	-------	----------------	------	----------	------

/	/	/	/	/	/
---	---	---	---	---	---

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况（其他因素）

序号	投标人	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1	中建深圳装饰有限公司	1	1	1	1	1	1	1
2	深圳长城装饰集团有限公司	1	1	1	1	1	1	1
3	北京艺成园装修设计有限公司	1	1	1	1	1	1	1
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	1	1	1	1	1	1	1
5	深圳市博大建设集团有限公司	1	1	1	1	1	1	1

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1	中建深圳装饰有限公司	27.1	28.4	24.5	25.5	26.2	24.3	24.8
2	深圳长城装饰集团有限公司	20.8	19.7	21.3	23	22.6	22.7	22.1
3	北京艺成园装修设计有限公司	21	19.7	21.3	23.5	23.9	23.3	22.4
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	21.3	20.3	21.7	24.5	24.5	22.5	22.7
5	深圳市博大建设集团有限公司	21	19.6	21.6	23	22.4	22	21.8

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
----	-----	--------	----	----

1	中建深圳装饰有限公司	69.90	96.96	1
2	深圳长城装饰集团有限公司	68.34	90.92	2
3	北京艺成园装修设计有限公司	67.06	90.04	3
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	66.33	89.59	4
5	深圳市博大建设集团有限公司	66.66	89.02	5

