

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第二开发建设有限公司										
2	北京市大兴区建设集团有限公司										
3	中建一局集团建设发展有限公司										
4	青建集团股份有限公司										
5	中国建筑第四工程局有限公司										
6	北京城建六建设集团有限公司										
7	中航天建设工程集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建六建设集团有限公司	505808054.54	680	合格	达标标准	25190588.80	13900000.00	20000000.00	94.50	李春萌	
2	北京市大兴区建设集团有限公司	495008980.67	680	合格	达标标准	26996544.26	13900000.00	20000000.00	97.00	沈洪	
3	北京住总第二开发建设有限公司	506050327.63	680	合格	达标标准	25963610.77	13900000.00	20000000.00	95.50	齐岳林	
4	青建集团股份有限公司	505359014.57	680	合格	达标标准	26616567.71	13900000.00	20000000.00	55.00	迟忠学	



5	中国建筑第四工程局有限公司	497513103.89	680	合格	达标标准	28052999.81	13900000.00	20000000.00	93.32	王登军	
6	中航天建设工程集团有限公司	505497471.19	680	合格	达标标准	26013882.93	13900000.00	20000000.00	92.95	宋振涛	
7	中建一局集团建设发展有限公司	505265872.05	680	合格	达标标准	27090279.73	13900000.00	20000000.00	94.50	唐坤兵	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		506060286.70	680	合格	达标标准	25079552.44	13900000.00			20000000.00	
其他情况记录											
<b>三、评标情况</b>											
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)</b>											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	15.72	20.16	20.04	18.12	16.80	18.60	18.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.71						
	4) 信誉	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.27						
	7) 各评委得分平均值	92.27						
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.88	19.32	20.04	17.88	17.04	18.36	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	52.82						
	4) 信誉	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.41						
	7) 各评委得分平均值	90.41						
中建一局集团建设发展有限公司	1) 施工组织设计	21.00	22.20	23.04	21.72	21.00	22.20	23.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.19						
	4) 信誉	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.15						



	7) 各评委得分平均值	96.15						
青建集团股份公司	1) 施工组织设计	14.76	18.60	19.08	15.96	16.32	17.76	18.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.13						
	4) 信誉	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.58						
	7) 各评委得分平均值	83.58						
中国建筑第四工程局有限公司	1) 施工组织设计	14.88	17.88	19.56	16.56	16.56	18.00	17.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.72						
	4) 信誉	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.66						
	7) 各评委得分平均值	89.66						
北京城建六建设集团有限公司	1) 施工组织设计	15.96	20.16	20.28	18.72	17.76	19.56	19.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.85						
	4) 信誉	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	92.95						
	7) 各评委得分平均值	92.95						
中航 天建 设工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	16.56	18.72	20.52	17.40	17.16	18.96	18.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.05						
	4) 信誉	18.59	18.59	18.59	18.59	18.59	18.59	18.59
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.83						
	7) 各评委得分平均值	91.83						
<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>								
第一中标候选人	中建一局集团建设发展有限公司							
第二中标候选人	北京城建六建设集团有限公司							
第三中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司							



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件


序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119208</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京城建六建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201222627</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201745372</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>

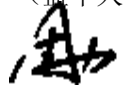
#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：18515104495，兰明星，邮箱：hjdzx01@163.com

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）  


法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）  


日期： 2026 年 04 月 20 日

