



房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-小市政工程中中标候选人公示

目-小市政工程中中标候选人公示

(招标项目编号: FZZFA02600029)



房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-小市政工程 (招标项目编号: FZZFA02600029), 建设单位名称 (如有): 北京市房山新城投资有限责任公司, 建设地点 (如有): 房山区西潞街道, 评标日期 (如有): 2026 年 4 月 20 日, 经评标委员会评审, 确定房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-小市政工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-小市政工程

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	河南水诚建设工程有限公司	94.49
2	中土华建(北京)建设集团有限公司	92.16
3	北京天龙建筑集团有限公司	90.48

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	河南水诚建设工程有限公司	刘威	一级建造师注册证书 豫 1412014201517622
2	中土华建(北京)建设集团有限公司	靳全库	一级建造师注册证书 京 1432011201208906
3	北京天龙建筑集团有限公司	李月明	一级建造师注册证书 京 1112015201532822



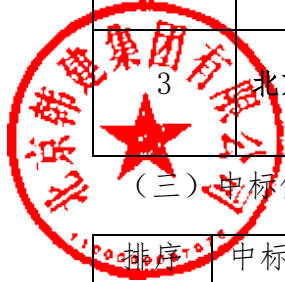
排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
	河南水诚建设工程有限公司	亚洲基础设施投资银行贷款河南郑州等地特大暴雨洪涝灾害灾后恢复重建项目-焦作子项目-城区截洪沟过洪能力提升及新建工程
	中土华建(北京)建设集团有限公司	凤凰山森林公园提升改造与生态修复工程
3	北京天龙建筑集团有限公司	北京亦庄新城辛四路(同义路-四凤路)新建道路工程7标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	河南水诚建设工程有限公司	丁小广	高级工程师 B202309060501455
2	中土华建(北京)建设集团有限公司	韩文波	高级工程师 ZGB09871397
3	北京天龙建筑集团有限公司	武勇	高级工程师 A940910140

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	河南水诚建设工程有限公司	1、龙山大道东段景观提升工程、园建工程及郑县向阳路(广场东路至迎宾大道)新建工程 2、亚洲基础设施投资银行贷款河南郑州等地特大暴雨洪涝灾害灾后恢复重建项目-焦作子项目-城区截洪沟过洪能力提升及新建工程



2	中土华建(北京)建设集团有限公司	1、第三人民医院院内附属设施升级改造项目 建设单位：阳泉市第三人民医院
3	北京天龙建筑集团有限公司	1、北京亦庄新城辛四路（同义路-四风路）新建道路工程7标段



(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	河南水诚建设工程有限公司	响应
2	中土华建(北京)建设集团有限公司	响应
3	北京天龙建筑集团有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	河南水诚建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 2024年九台区胡家、莽卡乡农村道路路面改造项目02标 2. 龙山大道东段景观提升工程、园建工程及郑县向阳路(广场东路至迎宾大道)新建工程 3. 亚洲基础设施投资银行贷款河南郑州等地特大暴雨洪涝灾害灾后恢复重建项目-焦作子项目-城区截洪沟过洪能力提升及新建工程
2	中土华建(北京)建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 凤凰山森林公园提升改造与生态修复工程 2. 第三人民医院院内附属设施升级改造项目 3. 太原科技大学(新校区)校内提升改造综合工程
3	北京天龙建筑集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 蒲黄榆一里、四里危改项目供暖迁



电子邮件(如有): 371942860@qq.com

六、开标、评标情况

招标项目名称: 房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-小



市政工程

() 通过资格预审的申请人名单

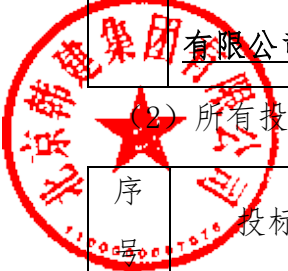
序号	通过资格预审的申请人名单
1	河南水诚建设工程有限公司
2	中翎建业集团有限公司
3	江苏海通建设工程有限公司
4	中工投建设有限公司
5	北京天龙建筑集团有限公司
6	中土华建(北京)建设集团有限公司
7	湖南省一建园林建设有限公司
8	西北舜天建设有限公司
9	北京拓翌建筑工程有限责任公司
10	大秦建设集团有限公司
11	北京市电话工程有限公司
12	河北中保建设集团有限责任公司
13	深圳市顺洲建设集团有限公司
14	深圳市科建建设集团有限公司
15	中集建设集团有限公司
16	深圳市中深装建设集团有限公司
17	北京润泽永恒建设工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量 标准	拟派项 目经理
1	北京天龙建筑集团有 限公司	4833643.52	104	合格	李月明



	有限公司							
5	中土华建(北京)建设集团有限公司	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00



(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京天龙建筑集团有限公司	19.50	16.10	20.50	21.00	16.00	22.40	18.90
2	河南水诚建设工程有限公司	22.00	18.90	23.55	23.00	19.00	27.40	26.04
3	湖南省一建园林建设有限公司	19.80	16.80	20.20	19.50	23.00	20.90	19.21
4	中翎建业集团有限公司	20.80	23.00	21.00	20.50	20.50	23.20	18.90
5	中土华建(北京)建设集团有限公司	21.20	19.20	21.30	20.50	21.50	22.90	19.90

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京天龙建筑集团有限公司	70.00	90.48	2
2	河南水诚建设工程有限公司	70.00	94.49	1
3	湖南省一建园林建设有限公司	65.00	85.92	5
4	中翎建业集团有限公司	65.00	86.88	4
5	中土华建(北京)建设集团有限公司	70.00	92.16	3