

长城脚下的露营地项目

(招标编号: / /)

招标项目所在地区: 北京市延庆区八达岭镇东沟村

一、招标条件

本 长城脚下的露营地项目 (招标项目编号: / /) 已由 北京市延庆区农业农村局 以 长城脚下的露营地项目预算评审报告和兴造价咨字【2025】Z0044号 批准建设, 项目资金来源为 财政资金, 招标人为 北京市延庆区八达岭镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 按国家5C级标准, 建设内容包括文化大舞台、大草帽帐篷各1座、20个自驾车帐篷营位、14个外来旅居车营位、10个营地自有太空舱房车营位、8个可移动式住宿木屋营位, 集装箱花园咖啡厅、公共卫浴间、废弃物收纳设施等; 拟利用原有东沟村文化活动中心改造为营地综合服务接待中心, 增添办公家具、团建会议、餐厨设施、露营装备等, 并改造现有村集体所废弃住宅为“研学宿舍”, 完善露营地道路及水电配套设施, 配套给排水, 做景观绿化。项目占地面积约20861.8m²。

招标内容与范围: 1、本工程的建设地点: 北京市延庆区八达岭镇东沟村; 2、合同估算价 896.001637 (万元); 3、招标范围: 包括古长城驿站部分: 建筑装饰装修工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、绿化工程、园建工程、露营地部分: 建筑给水、排水工程、建筑电气工程、绿化工程、园建工程等工程量清单及施工图纸所示全部工作内容; 4、本工程的计划工期: 180日历天。

三、投标人资格要求

本工程招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质, / (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目经理须具备 建筑工程 专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本), 且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料: / /

四、招标文件的获取

获取时间: 2026-04-07 17:00:00 至 2026-04-13 17:00:00

获取方法: 网络下载文件

获取地址: 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.beaecte.com/zhjy/)

文件每套售价: / /元, 售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026-04-28 09:30:00

递交方法: 凡下载招标文件者, 方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证登录电子化平台(网址: https://zhjy.beaecte.com/zhjy/) 上传投标文件, 上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间, 投标人应保留回执。逾期未上传成功的投标文件, 招标人不予接收。

递交地址: 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.beaecte.com/zhjy/)

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-28 09:30:00

开标地点: 北京市延庆区庆园街60号政务服务中心6层延庆区公共资源交易中心开标室4

七、其他公告内容

1、凡有意投标者, 请于 2026-04-07 17:00:00 至 2026-04-13 17:00:00, 联系招标代理获取文件。

未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。(网址: https://zhjy.beaecte.com/zhjy/)

2、2.1信誉要求 否决性 惩戒方式。2.1.1 本工程招标对信誉的其他要求: (1) 本工程招标对被警示为施工安全风险企业不采取 惩戒方式。(2) 其他要求: (1) 投标人未被依法暂停或者取消投标资格; (2) 投标人未被责令停业, 暂扣或者吊销执照, 或吊销资质证书; (3) 投标人未处于进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形; (4) 投标人未在过去三年内发生重大施工质量问题; (5) 投标人未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单和重大税收违法失信主体; 未被中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单; (6) 在过去三年内投标人单位, 其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为。(7) 本项目落实节能环保, 扶持中小企业等政府采购政策, 专门面向中小企业预留采购份额, 大型企业不得参加预留份额专门面向中小企业的政府采购项目。2.2 本次招标公告已在北京市公共资源交易平台(全国公共资源交易平台[北京市], 网址: https://ggzfw.beijing.gov.cn)上发布, 同时在中国招标投标公共服



各平台（发布公告的媒介名称）上发布。2.3凡下载招标文件者，请于 2026-04-07 17:00:00 至 2026-04-13 17:00:00（工作日）在北京市东城区香河园街1号当代节能大厦8号楼三层当代绿建（10号楼中国工商银行大门进入）（详细地址），授权人手持加盖公章的获取招标文件后平台自动生成的回执单及法定代表人授权委托书原件（授权书必须有加盖公章的法定代表人及被授权人身份证的扫描件）领取招标图纸。图纸押金 1000 元。

八、联系方式

招标人：北京市延庆区八达岭镇人民政府

地址：北京市 延庆区 八达岭镇

联系人：蒋工

电话：010-69129270

电子邮箱：

招标代理机构：当代绿建工程造价咨询(北京)有限公司

地址：北京市东城区香河园街1号当代节能大厦8号楼三层

联系人：陈浩

电话：13268188432

电子邮箱：gfdybgs@163.com



年 月 日

返回

