

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中新合创建设集团有限公司									
2	深圳洲际建筑装饰集团有限公司									
3	双蓝建设有限公司									
4	北京卓磊建设有限公司									
5	北京润亚建设工程发展有限责任公司									
6	中昊欣源建设集团有限公司									
7	北京东方展星建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京东方展星建设工程有限公司	21799808.98	170	合格	达标	1286914.21	560000.00		付学超	
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	21778002.88	170	合格	达标	1307043.07	560000.00		王利芬	
3	北京卓磊建设有限公司	21448516.74	170	合格	达标	1080219.86	560000.00		高卫东	
4	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	21666788.58	170	合格	达标	1136047.31	560000.00		白正勇	

5	双蓝建设有限公司	21062582.11	170	合格	达标	1081204.46	560000.00		汪宏福	
6	中昊欣源建设集团有限公司	21787586.73	170	合格	达标	1182705.38	560000.00		李明涛	
7	中新合创建设集团有限公司	21833900.66	170	合格	达标	1527309.37	560000.00		李冬生	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产 标准化措施 费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额(元)			
■最高投标限价		21835315.98	170	合格	达标	1078478.55	560000.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5				
1)施工组织设计		24.20	23.92	25.48	23.40	23.00				

中新合创建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.84				
	7) 各评委得分平均值	89.84				
	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	28.81	27.71	26.65	25.50
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--
3) 投标报价		70.00				
4) 信誉		--	--	--	--	--
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
6) 详细评审得分合计		98.32				
7) 各评委得分平均值		98.32				
双蓝建设有限公司	1) 施工组织设计	24.06	23.90	24.89	24.80	23.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.00				
	4) 信誉	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	86.25				
	7) 各评委得分平均值	86.25				


北京卓磊建设有限公司	1) 施工组织设计	23.79	23.70	24.64	23.80	20.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	91.76					
	7) 各评委得分平均值	91.76					
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1) 施工组织设计	23.53	22.63	24.58	21.65	23.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.29					
	7) 各评委得分平均值	89.29					
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.19	24.30	25.77	24.60	23.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.36					

	7) 各评委得分平均值					90.36	
北京 东方 展星 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	23.91	23.18	23.93	22.90	22.20	
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	
	3) 投标报价					65.00	
	4) 信誉		--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计					89.33	
	7) 各评委得分平均值					89.33	

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	深圳洲际建筑装饰集团有限公司
第二中标候选人	北京卓磊建设有限公司
第三中标候选人	中昊欣源建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	 深圳洲际建筑装饰集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>（2021年2月26日至2026年2月25日）</u> 具有已完工的建筑面积7000平方米及以上或合同额在3000万元及以上的 <u>装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1372018201902066</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京卓磊建设有限公司	1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>（2021年2月26日至2026年2月25日）</u> 具有已完工的建筑面积7000平方米及以上或合同额在3000万元及以上的 <u>装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200700497</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中昊欣源建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(特殊设备起重吊装)专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(特种防雷)专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>（2021年2月26日至2026年2月25日）</u> 具有已完工的建筑面积7000平方米及以上或合同额在3000万元及以上的 <u>装饰装修工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1362014201508370</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：马健18518927782

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

A handwritten signature in black ink, appearing to be "王和" (Wang He).

日期： 2026 年 04 月 09 日