

小盐河西路（张凤路-渔场南街）道路工程中标候选人公示

（招标项目编号：223F0SG202600007）

小盐河西路（张凤路-渔场南街）道路工程（招标项目编号：223F0SG202600007），建设单位名称：北京通州房地产开发有限责任公司，建设地点：张家湾镇，西起张凤路，向东向南至渔场南街，评标日期：2026年4月13日，经评标委员会评审，确定小盐河西路（张凤路-渔场南街）道路工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：小盐河西路（张凤路-渔场南街）道路工程

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京住总第六开发建设有限公司	96.57
2	北京市第三建筑工程有限公司	81.22
3	北京首华建设经营有限公司	80.91

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京住总第六开发建设有限公司	左玉生	市政公用工程二级 京 2112012201219952
2	北京市第三建筑工程有限公司	李宏亮	市政公用工程二级 京 2112011201219111
3	北京首华建设经营有限公司	白焱林	市政公用工程一级 京 1112022202302518

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京住总第六开发建设有限公司	/
2	北京市第三建筑工程有限公司	/
3	北京首华建设经营有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京住总第六开发建设有限公司	达福春	高级工程师 G1710333
2	北京市第三建筑工程有限公司	高兴宽	高级工程师 ZGB05052326
3	北京首华建设经营有限公司	罗燕	高级工程师 ZGB08029952

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京住总第六开发建设有限公司	/
2	北京市第三建筑工程有限公司	/
3	北京首华建设经营有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京住总第六开发建设有限公司	响应
2	北京市第三建筑工程有限公司	响应
3	北京首华建设经营有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京住总第六开发建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级
		业绩	/
2	北京市第三建筑工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级
		业绩	/
3	北京首华建设经营有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：敦欢，联系方式：010-80566088-805。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市通州区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：69547216

五、联系方式

招标人：北京通州房地产开发有限责任公司

地址：北京市通州区日新路曹园逸家3号

联系人：汪晓芳

电话：13146090976

电子邮件： /

招标代理机构：北京展望工程服务有限公司

地址：北京市通州区漷县镇漷兴北大街86号-5564室

联系人：敦欢

电话：80566088-805

电子邮件：3461831783@qq.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：小盐河西路（张凤路-渔场南街）道路工程

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京住总第六开发建设有限公司
2	北京住总第一开发建设有限公司
3	北京首华建设经营有限公司
4	北京市第三建筑工程有限公司
5	北京市第五建筑工程集团有限公司
6	中国建筑技术集团有限公司
7	通州建总集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京市第三建筑工程有限公司	18963055.66	183	合格	李宏亮
2	北京首华建设经营有限公司	18958532.4	183	合格	白焱林
3	北京住总第六开发建设有限公司	18879041.98	183	合格	左玉生
4	北京住总第一开发建设有限公司	18950891.11	183	合格	张志勇
5	通州建总集团有限公司	18972327.33	183	合格	瞿祖华

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	/	/

2、评标委员会对投标报价给/予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名称	修正内容	修正的原因、 依据	修正结果
1	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况（此项目不评商务标）

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京市第三建筑工程有限公司	/	/	/	/	/
2	北京首华建设经营有限公司	/	/	/	/	/
3	北京住总第六开发建设有限公司	/	/	/	/	/
4	北京住总第一开发建设有限公司	/	/	/	/	/
5	通州建总集团有限公司	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京市第三建筑工程有限公司	12.04	12.88	13.44	12.60	12.74
2	北京首华建设经营有限公司	11.76	12.88	13.72	12.04	13.30
3	北京住总第六开发建设有限公司	25.90	24.22	26.18	24.08	23.24

4	北京住总第一 开发建设有限 公司	9.66	11.76	12.04	11.20	12.18
5	通州建总集团 有限公司	10.22	11.20	11.48	10.92	11.90

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京住总第六开发 建设有限公司	67.00	96.57	1
2	北京市第三建筑工 程有限公司	63.65	81.22	2
3	北京首华建设经营 有限公司	63.65	80.91	3
4	北京住总第一开发 建设有限公司	63.65	80	4
5	通州建总集团有限 公司	63.65	77.68	5