

中标候选人公示模版

中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目中标候选人公示

(招标项目编号: F0SG202600011)

中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目 (招标项目编号: F0SG202600011), 建设单位名称 (如有): 中央财经大学, 建设地点 (如有): 中央财经大学沙河校区, 评标日期 (如有): 2026年4月13日, 经评标委员会评审, 确定中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑第二工程局有限公司	96.00
2	中国建筑一局(集团)有限公司	95.94
3	中铁建设集团有限公司	95.57

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	中国建筑第二工程局有限公司	杨峰	一级注册建造师 京 1112011201322957
2	中国建筑一局(集团)有限公司	陶鹏	一级注册建造师 京 1112018201902919
3	中铁建设集团有限公司	朱宗勇	一级注册建造师 京 1112013201324117

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	中国建筑第二工程局有限公司	1、项目名称: 洪大赣江城一期 1#-6#楼及地下室 (共 6 栋) 2、项目名称: 洪大赣江城二期 7-10#及地下室 (共 4 栋)
2	中国建筑一局(集团)有限公司	1、项目名称: 华发四季 A 地块二期 2、项目名称: 华发四季 B 地块
3	中铁建设集团有限公司	1、项目名称: 大兴区生物医药基地东配套区 4 号地项目 (A1 住宅及公共服务设施楼、A3 住宅楼、A5 住宅楼、B1 办公、公共服务设施及非配套商业楼、D1 停车场管理用房楼、门卫、2 号地下车库、C1 邮政设施楼) 2、项目名称: 石家庄铁道大学学生公寓、食堂项目 EPC 总承包工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	中国建筑第二工程局有限公司	颜廷韵	职称证 1102031
2	中国建筑一局(集团)有限公司	王大悦	职称证 10000125

3	中铁建设集团有限公司	程国胜	职称证 4421004193
---	------------	-----	-------------------

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	中国建筑第二工程局有限公司	1、项目名称：泸州城北万达广场 2、项目名称：国家会议中心二期项目配套部分 B23 地块(办公商业服务楼等 2 项)
2	中国建筑一局(集团)有限公司	1、项目名称：顺义区后沙峪镇 SY00-0019-6014 地块 R2 二类居住用地、SY00-0019-6013 地块 A33 基础教育用地项目（第二标段） 2、项目名称：四川国际创新设计产业园一期-A 地块主体工程
3	中铁建设集团有限公司	1、项目名称：经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等 10 项） 2、项目名称：S01#楼等 3 项（房山新城良乡组团 14-03-13 地块（原北京西南良乡物流基地 A-013 地块南侧）C2 商业金融用地项目）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑第二工程局有限公司	完全响应
2	中国建筑一局(集团)有限公司	完全响应
3	中铁建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑第二工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、项目名称：龙港市人民医院建设工程(二期)施工总承包 2、项目名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程施工总承包 II 标段 3、项目名称：中石油上海院新技术研发中心项目
2	中国建筑一局(集团)有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、项目名称：深圳职业技术学院北校区一期项目施工总承包工程 2、项目名称：萧政储出(2019)14 号地块建筑工程总承包（台泥杭州环保科技总部项目） 3、项目名称：梅州市医学科学院大楼建设工程
3	中铁建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、项目名称：北京东站货场铁路职工住房项目 A 地块 2、项目名称：经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等 10 项） 3、项目名称：中直安惠职工住宅（小关北里 43 号）工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网

上提出，或向招标代理机构人提出加盖公章的异议文件。联系人：杨栋、李丁、王康康、光虹鹰，邮箱：1042125054@qq.com，联系电话：67169727，地址：北京市东城区崇文门外大街90号705室。

被否决的投标人（如有）：/

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中央财经大学

地址：北京市海淀区学院南路39号

联系人：李老师

电话：010-62288125

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京市京发招标有限公司

地址（如有）：北京市东城区崇文门大街90号

联系人（如有）：杨栋、李丁、王康康、光虹鹰

电话（如有）：010-67169727

电子邮件（如有）：1042125054@qq.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	<u>北京住总集团有限责任公司</u>
2	<u>中铁建工集团有限公司</u>
3	<u>北京建工集团有限责任公司</u>
4	<u>中国新兴建筑工程有限责任公司</u>
5	<u>中国建筑一局(集团)有限公司</u>
6	<u>北京城建集团有限责任公司</u>
7	<u>中国建筑第二工程局有限公司</u>
8	<u>中建三局集团有限公司</u>
9	<u>中国建筑第八工程局有限公司</u>
10	<u>中铁建设集团有限公司</u>
11	<u>中国建筑第五工程局有限公司</u>
12	<u>中铁六局集团有限公司</u>
13	<u>北京城建六建设集团有限公司</u>

14	中国建筑第四工程局有限公司
15	中交一公局集团有限公司
16	中国建筑第六工程局有限公司
17	北京城建远东建设投资集团有限公司
18	中交建筑集团有限公司
19	中铁一局集团有限公司
20	上海宝冶集团有限公司
21	中电建建筑集团有限公司
22	北京城建北方集团有限公司
23	中航建设集团有限公司
24	中铁十六局集团有限公司
25	北京市电话工程有限公司
26	北京京能建设集团有限公司
27	中建一局集团第五建筑有限公司
28	北京城建一建设发展有限公司
29	中信建设有限责任公司
30	中海建筑有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京建工集团有限责任公司	465180473.27	491	合格	黄中萱
2	北京住总集团有限责任公司	465180450.33	491	合格	王新国
3	中国建筑第二工程局有限公司	465180840.88	491	合格	杨峰
4	中国建筑一局(集团)有限公司	465180859.02	491	合格	陶鹏
5	中国新兴建筑工程有限责任公司	437274041.06	491	合格	张雕
6	中铁建工集团有限公司	465180276.3	491	合格	李五星
7	中铁建设集团有限公司	465180225.66	491	合格	朱宗勇

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人名称	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7	专家 8	专家 9
1	北京建工集团有限责任公司	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00
2	中国新兴建筑工程有限责任公司	44.49	44.49	44.49	44.49	44.49	44.49	44.49	44.49	44.49
3	北京住总集团有限责任公司	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00
4	中铁建设集团有限公司	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00
5	中铁建工集团有限公司	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00
6	中国建筑第二工程局有限公司	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00
7	中国建筑一局(集团)有限公司	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7	专家 8	专家 9
1	北京建工集团有限责任公司	22.08	18.17	16.68	15.41	18.98	19.37	15.64	18.17	16.56
2	中国新兴建筑工程有限责任公司	20.13	16.79	17.94	15.76	18.06	16.22	14.61	17.83	15.99
3	北京住总集团有限责任公司	20.47	18.17	16.10	14.95	16.10	16.81	14.26	17.25	15.87
4	中铁建设集团有限公司	22.31	19.78	20.01	17.37	18.29	20.08	16.45	18.17	17.48
5	中铁建工集团有限公司	22.08	20.47	16.79	15.41	17.37	21.00	15.41	18.29	17.48
6	中国建筑第二工程局有限公司	21.05	19.44	20.24	21.97	18.17	18.52	14.84	18.52	18.63

7	中国建筑一局(集团)有限公司	23.00	18.06	20.01	15.64	21.62	18.72	21.62	17.94	16.10
---	----------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京建工集团有限责任公司	56.00	95.01	4
2	中国新兴建筑工程有限责任公司	44.49	80.94	7
3	北京住总集团有限责任公司	56.00	93.49	6
4	中铁建设集团有限公司	56.00	95.57	3
5	中铁建工集团有限公司	56.00	94.61	5
6	中国建筑第二工程局有限公司	56.00	96.00	1
7	中国建筑一局(集团)有限公司	56.00	95.94	2