

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中外建工程管理有限公司								
2	北京兴电国际工程管理有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	中咨工程管理咨询有限公司								
5	北京磐石建设监理有限责任公司								
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	中咨工程管理咨询有限公司	6322596.00	6322596.00	0.00	施工阶段监理服务期：480 日历天；自 2026年04月20日 始，至 2027年08月13日 止。	相关服务期 / 。		皮新宇	
2	北京中外建工程管理有限公司	6219980.00	6219980.00	0.00	施工阶段监理服务期：480 日历天；自 2026年04月20日 始，至 2027年08月13日 止。	相关服务期 / 。		张营	
3	北京兴电国际工程管理有限公司	6069994.00	6069994.00	0.00	施工阶段监理服务期：480 日历天；自 2026年04月20日 始，至 2027年08月13日 止。	相关服务期 / 。		周小二	



4	北京方圆工程监理有限公司	6325221.00	6325221.00	0.00	施工阶段监理服务期：480 日历天；自 2026年04月20日 始，至 2027年08月13日 止。	相关服务期 / 。		于立江	
5	北京磐石建设监理有限责任公司	6051230.00	6051230.00	0.00	施工阶段监理服务期：480 日历天；自 2026年04月20日 始，至 2027年08月13日 止。	相关服务期 / 。		樊利	
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		6324800.00							



其他情况记录:	无
---------	---

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京方圆工程监理有限公司	1、响应性评审步骤监理与相关服务报价评审项不通过，不通过原因：投标报价超过最高限价;报价超过最高限价;投标报价超最高投标限价;投标报价超过最高投标限价。;投标报价超过最高限价;投标报价超过最高限价。;投标报价超过最高投标限价

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.50	53.40	49.51	60.60	61.81	55.00	59.20
	投标报价部分	29.21						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.71	82.61	78.72	89.81	91.02	84.21	88.41



	最终评审得分	87.21						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.20	51.30	49.42	52.70	53.86	53.00	50.80
	投标报价部分	29.06						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.26	80.36	78.48	81.76	82.92	82.06	79.86
	最终评审得分	81.03						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.50	56.10	49.25	53.90	56.01	55.00	53.40
	投标报价部分	27.71						



中咨工程管理咨询有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.21	83.81	76.96	81.61	83.72	82.71	81.11
	最终评审得分	82.47						
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	56.50	54.20	49.24	54.80	55.74	55.00	51.40
	投标报价部分	28.88						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.38	83.08	78.12	83.68	84.62	83.88	80.28
	最终评审得分	83.11						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第二中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第三中标候选人	中咨工程管理咨询有限公司



**四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件**

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程</u> 工程监理综合资质 <u>  </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>  </u> / <u>  </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  11003404  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>  电力工程  </u> 工程监理 <u>  乙  </u> 级 <u>  房屋建筑工程  </u> 工程监理 <u>  甲  </u> 级 <u>  市政公用工程  </u> 工程监理 <u>  甲  </u> 级 <u>  通信工程  </u> 工程监理 <u>  乙  </u> 级 <u>  化工石油工程  </u> 工程监理 <u>  乙  </u> 级 <u>  机电安装工程  </u> 工程监理 <u>  甲  </u> 级 <u>  </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>  </u> / <u>  </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  11016862  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
3	中咨工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>  工程  </u> 工程监理综合资质 <u>  </u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>  </u> / <u>  </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  11015404  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>

**五、提出异议的渠道和方式**

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：010-62386599，丁明迪，邮箱：hyhz66@126.com

**六、其他**

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：   2026   年   04   月   02   日