

北京市规划和自然资源委员会顺义分局

北京市规划和自然资源委员会顺义分局 关于《关于顺义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目市政交通规划综合方案“多规合一”协同平台初审意见的函》的补充材料

北京中交城市开发有限公司：

根据项目周边最新建设情况，你公司向我分局提供了《顺义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目地块配套市政交通基础设施同步规划统筹实施清单》（简称“实施清单”，附件），经我分局研究，同意将“实施清单”作为《关于顺义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目市政交通规划综合方案“多规合一”协同平台初审意见的函》（京规自（顺）初审函〔2023〕0038号）的补充材料，以确保项目周边配套市政交通基础设施与本次拟供地块（01-008、01-016、01-020、01-026-1地块）同步实施。

附件：顺义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目地

块配套市政交通基础设施同步规划统筹实施清单

北京市规划和自然资源委员会顺义分局

2026年3月27日



顺义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目地块配套市政交通基础设施同步规划统筹实施清单

项目内外	道路及场站等名称	等级	起点	终点	工程类型	工程规格	工程量 (m)	资金来源	投资估算 (万元)	建设主体	立项时间	计划开工时间	计划竣工时间	备注
项目内	夏县营街	城市支路	喜达路	火寺路	道路工程	道路红线15米	719	纳入棚改成本	3053.0	北京中交城市开发有限公司		已完工		
					电力工程	8Φ150+2D162	719	纳入棚改成本	431.8					
					中水工程	DN200	758	纳入棚改成本	78.4					
					给水工程	DN200	747	纳入棚改成本	77.3					
					雨水工程	D600 1600	807	纳入棚改成本	621.8					
					污水工程	DN400	648	纳入棚改成本	421.2					
					燃气工程	DN200	252	纳入棚改成本	41.0					
	夏政街	城市支路	喜达路	火寺路	道路工程	道路红线15米	832	纳入棚改成本	3532.9	北京中交城市开发有限公司		已完工		
					电力工程	8Φ150+2D162	832	纳入棚改成本	499.7					
					给水工程	DN200	898	纳入棚改成本	92.9					
					雨水工程	D600 1600	872	纳入棚改成本	671.9					
					污水工程	DN400	892	纳入棚改成本	580.1					
					中水工程	DN200	893	纳入棚改成本	581.0					
					燃气工程	DN400	306	纳入棚改成本	91.0					
	喜行路	城市支路	鑫鼎街	夏政街	道路工程	道路红线15米	327	纳入棚改成本	1388.5	北京中交城市开发有限公司		已完工		
					给水工程	DN200	327	纳入棚改成本	33.8					
					雨水工程	D600 1000	327	纳入棚改成本	252.0					
					污水工程	DN400	152	纳入棚改成本	98.9					
					供热工程	DN300	81	纳入棚改成本	45.0					
	喜行路	城市支路	夏政街	夏合街	道路工程	道路红线15米	166	纳入棚改成本	704.9	北京中交城市开发有限公司	2028年1月	2028年8月	2029年12月	
					给水工程	DN200	164	纳入棚改成本	17.0					
					雨水工程	D600 1000	172	纳入棚改成本	132.5					
	夏合街	城市支路	喜知路	喜行路	道路工程	道路红线15米	177	纳入棚改成本	751.6	北京中交城市开发有限公司	2028年1月	2028年8月	2029年12月	
					给水工程	DN200	177	纳入棚改成本	115.1					
					雨水工程	D1200	177	纳入棚改成本	98.3					
	喜达路	城市次干路	鑫鼎街	夏鑫街	道路工程	道路红线40米	590	区级财政性资	2505	高丽营镇政府		已完工		
					雨水工程	DN600 1400	3000	区级财政性资	1284.0					
					污水工程	D600-D1200	3000	区级财政性资	1951					
					给水工程	D300	3000	区级财政性资	310					
					中水工程	DN400	3000	区级财政性资	720					
					电力工程	8Φ150+2Φ100	3000	区级财政性资	1803					
	喜知路	城市次干路	鑫鼎街	夏鑫街	道路工程	道路红线40米	635	区级财政性资	2600	高丽营镇政府		已完工		
雨水工程					D500-D1400	754.8	区级财政性资	269.96						
污水工程					D400	402	区级财政性资	154.2						
给水工程					D400	866	区级财政性资	119.16						
中水工程					DN200	850	区级财政性资	87.96						
燃气工程					DN150-DN300	812	区级财政性资	149.52						
供热工程					DN300-DN400	698	区级财政性资	380.84						
供电工程					12+2	661	区级财政性资	431.25						
鑫鼎街	城市主干路	喜达路	火寺路	道路工程	道路红线40米	597	区级财政性资	2535	高丽营镇政府	2020年8月	2023年3月	2026年12月		
				雨水工程	D600 D1400	750	区级财政性资	321.1						
				供水工程	DN300	700.6	区级财政性资	72.5						
				再生水工程	DN200	704	区级财政性资	52.9						
				燃气工程	DN300	673	区级财政性资	115.9						
				供电工程	12+2	651.4	区级财政性资	496.8						

注：工程规格以具体涉及方案批复及立项批复为准；计划立项时间、计划开工时间、计划竣工时间可结合项目筹备时间动态调整，以满足筹备要求