



房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-幕墙工程中标候选人公示

目-幕墙工程中标候选人公示

(招标项目编号: FZZFA02600035)



房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-幕墙工程 (招标项目编号: FZZFA02600035), 建设单位名称 (如有): 北京市房山新城投资有限责任公司, 建设地点 (如有): 房山区西潞街道, 评标日期 (如有): 2026 年 4 月 17 日, 经评标委员会评审, 确定房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-幕墙工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-幕墙工程

(一) 基本情况

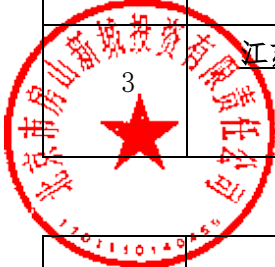
排序	中标候选人名称	评标得分
1	<u>北京建黎建设工程有限公司</u>	96.62
2	<u>金工建设集团股份有限公司</u>	92.12
3	<u>江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司</u>	89.97

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	<u>北京建黎建设工程有限公司</u>	崔振	一级建造师注册证书 京 1112011201119237
2	<u>金工建设集团股份有限公司</u>	李祖懿	一级建造师注册证书 云 1532014201673388
3	<u>江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司</u>	李志刚	一级建造师注册证书 苏 1322014201402984



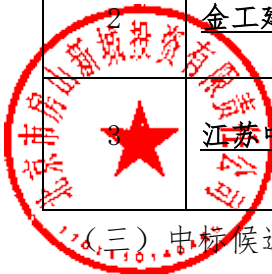
排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	<u>北京建黎建设工程有限公司</u>	实创医谷产业园(1#科研楼等24项)西区建筑幕墙工程
2	<u>金工建设集团股份有限公司</u>	余政储出[2020]127号地块建设项目
3	<u>江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司</u>	赣榆国际大酒店幕墙工程



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	<u>北京建黎建设工程有限公司</u>	张文文	高级工程师 GG349187
2	<u>金工建设集团股份有限公司</u>	何嘉	高级工程师 171033016
3	<u>江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司</u>	苗银春	高级工程师 苏 1322020202103049



排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	<u>北京建黎建设工程有限公司</u>	济南西 E 项目 I 期幕墙分包工程
2	<u>金工建设集团股份有限公司</u>	空港国际商务中心二期项目幕墙工程
3	<u>江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司</u>	连云港兴房置业有限公司世纪凤凰城 A1#-A3#、A5#-A7#幕墙工程



(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	<u>北京建黎建设工程有限公司</u>	响应
2	<u>金工建设集团股份有限公司</u>	响应
3	<u>江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司</u>	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	<u>北京建黎建设工程有限公司</u>	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 实创医谷产业园(1#科研楼等 24 项)西区建筑幕墙工程 2. 通州台湖公租房项目三标段幕墙工程 3. 济南西 E 项目 I 期幕墙分包工程
2	<u>金工建设集团股份有限公司</u>	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 京能天泰大厦(丰台区丽泽金融商务区 D-12 地块 C3 文化娱乐用地项目)幕墙工程 2. 空港国际商务中心二期项目幕墙工程 3. 武汉理工大学科技孵化楼(三期)项目科技孵化楼幕墙工程
3	<u>江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司</u>	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 赣榆国际大酒店幕墙工程



		2. 连云港兴房置业有限公司世纪凤凰城 A1#-A3#、A5#-A7#幕墙工程 3. 千府国际大酒店改建项目外装幕墙工程
--	--	--

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：周丹 13901242273

被否决的投标人(如有)：/

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京韩建集团有限公司

地址：北京市房山区韩村河山庄

联系人：丁经理

电话：010-63484495

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：北京恒乐工程管理有限公司

地址(如有)：北京市朝阳区望京中环南路甲2号A505

联系人(如有)：周丹

电话(如有)：15210508337

电子邮件(如有)：371942860@qq.com

六、开标、评标情况



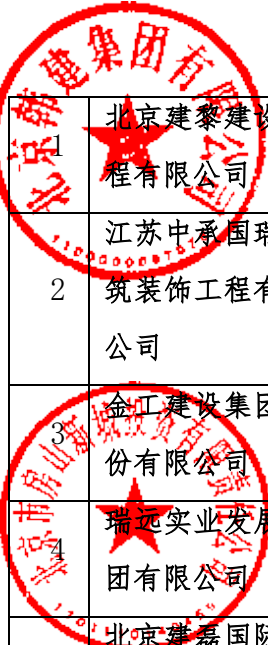
招标项目名称：房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目-幕墙工程

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建黎建设工程有限公司
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司
3	金工建设集团股份有限公司
4	瑞远实业发展集团有限公司
5	深圳市万德建设集团有限公司
6	北京建磊国际装饰工程股份有限公司
7	深圳市顺洲建设集团有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	深圳市科工建设幕墙科技有限公司
10	北京艺成园装修设计有限公司
11	青岛宏海绿能有限公司
12	万旭宏业集团有限公司
13	深圳市望华建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期 （日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京建黎建设工程有限公司	<u>15517635.57</u>	<u>125</u>	合格	崔振
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	<u>15523198.71</u>	<u>125</u>	合格	李志刚
3	金工建设集团股份有限公司	<u>15521807.60</u>	<u>125</u>	合格	李祖懿
4	瑞远实业发展集团有限公司	<u>15526027.22</u>	<u>125</u>	合格	孟庆吉
5	北京建磊国际装饰	<u>15513065.77</u>	<u>125</u>	合格	赵利霞



	北京建黎建设工程有限公司	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00
3	金工建设集团股份有限公司	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
4	瑞远实业发展集团有限公司	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00	65.00
5	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	/	/	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京建黎建设工程有限公司	27.70	26.30	22.00	26.25	23.73	27.20	24.14
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	24.90	23.90	21.50	22.35	25.84	26.40	22.87
3	金工建设集团股份有限公司	22.30	22.20	19.50	20.20	19.41	22.50	21.42
4	瑞远实业发展集团有限公司	22.90	23.90	20.30	21.10	23.38	24.90	21.58
5	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	24.30	21.00	19.70	22.50	19.83	22.60	23.78



(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京建黎建设工程有限公司	70.00	96.62	1
2	江苏中承国瑞建筑装饰工程有限公司	65.00	89.97	3
3	金工建设集团股份有限公司	70.00	92.12	2
4	瑞远实业发展集团有限公司	65.00	88.57	4
5	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	/	/	/

