

# 中标候选人公示

## 协同创新中心和试验中心建设项目中标候选人公示

(招标项目编号：F0JL202600027)

协同创新中心和试验中心建设项目（招标项目编号：F0JL202600027），建设单位名称：中国兵器装备集团兵器装备研究所，建设地点：北京市昌平区马兴路57号，评标日期：2026年4月13日，经评标委员会评审，确定协同创新中心和试验中心建设项目的中标候选人，现公示如下：

### 一、中标候选人

招标项目名称：协同创新中心和试验中心建设项目

#### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	公诚管理咨询有限公司	91.23
2	北京新森智业工程咨询有限公司	90.40
3	北京中联环建设工程管理有限公司	87.59

#### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	公诚管理咨询有限公司	王永旺	监理工程师注册证书、 13008206
2	北京新森智业工程咨询有限公司	裴小东	监理工程师注册证书、 11009650
3	北京中联环建设工程管理有限公司	韩龙	监理工程师注册证书、 21007151

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	公诚管理咨询有限公司	1. 河北秦淮数据有限公司新建新媒体大数据产业基地一期建设项目-机房4 建筑占地

		<p>4759.79 平方米，拟规划建设总建筑面积约 33372.58 平米，其中地上建筑面积约 26927.43 平米，地下建筑面积约 6445.15 平米。</p> <p>2. 廊坊云琛数据科技有限公司智慧产业融合与创新云计算数据中心项目 1#厂房 1#厂房建筑面积 44159.02 m<sup>2</sup>。</p>
2	北京新森智业工程咨询有限公司	太阳官乡回迁安置房项目（监理）
3	北京中联环建设工程管理有限公司	<p>1. 中铝科学技术研究院（1#科研楼等 7 项）；房建、224800 m<sup>2</sup>、94684.51 万元；</p> <p>2. 北京市昌平区北七家镇（未来科学城南区）C-16 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 2-6 项）（监 理）；房建、174620.32 m<sup>2</sup>、75000 万元</p>

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	公诚管理咨询有限公司	闫佳达	监理工程师注册证书、44049900
2	北京新森智业工程咨询有限公司	李瑞辉	监理工程师注册证书、11004027
3	北京中联环建设工程管理有限公司	刘海军	监理工程师注册证书、11016964

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	公诚管理咨询有限公司	东莞市步步高实验学校建设工程监理
2	北京新森智业工程咨询有限公司	太阳官乡回迁安置房项目（监理）
3	北京中联环建设工程管理有限公司	中关村东升科技园二期 1813-L25 地块项目（1#科研楼等 17 项）；房屋建筑工程、240430.37 m <sup>2</sup> 、174460.158401 万元

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	公诚管理咨询有限公司	完全响应
2	北京新森智业工程咨询有限公司	完全响应
3	北京中联环建设工程管理有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	公诚管理咨询有限公司	工程监理综合资质	1. 高栏港综合保税产业园(8#地块)电气产业项目；2. 三溪科创小镇启动区三期项目；3. 三龙湾（潭村）九年一贯制学校项目工程监理；4. 东莞市步步高实验学校建设工程监理；5. 2022 年中国联通京津冀数字科技产业园新建项目土建工程南区；6. 河北秦淮数据有限公司新建新媒体大数据产业基

			地一期建设项目-机房4; 7. 廊坊云琛数据科技有限公司智慧产业融合与创新云计算数据中心项目1#厂房。
2	北京新森智业工程咨询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 太阳官乡回迁安置房项目(监理); 2. 通州口岸(YZ0006060014地块)F3其他类多功能用地项目(二标段); 3. 稻香湖景酒店贵宾楼及附属设施装修改造工程项目监理; 4. 海星医药健康创新园B区(监理); 5. 清华园重昌平基地(清华科学城)项目一期(监理)。
3	北京中联环建设工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1. 中铝科学技术研究院(1#科研楼等7项); 2. 北京市昌平区北七家镇(未来科学城南区)C-16地块R2二类居住用地项目(1#住宅楼等26项)(监理)。

## 二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式: 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 杨老师、李华, 联系方式: 010-80190313、13366121967。

被否决的投标人: 建科创(北京)工程项目管理有限公司、北京市驰跃翔管理咨询有

限公司、北京华工电科技管理有限公司、北京高屋工程咨询监理有限公司。

### 三、其他公示内容

公示内容：/

### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

### 五、联系方式

招标人：中国兵器装备集团兵器装备研究所

地址：北京市昌平区马兴路 57 号

联系人：杨老师

电话：010-80190313

电子邮件：/

招标代理机构：采联国际招标采购集团有限公司

地址（如有）：北京市丰台区平安幸福中心 A 座 12 层 1202 室

联系人（如有）：李华

电话（如有）：13366121967

电子邮件（如有）：/

### 六、开标、评标情况

招标项目名称：协同创新中心和试验中心建设项目

#### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单

#### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务 期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理

1	北京双鹏工程监理 有限责任公司	2158000.00	施工阶段监 理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	安玉军
2	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	2132000.00	施工阶段监 理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	贾玉彬
3	泛华建设集团有限 公司	2300000.00	施工阶段监 理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	王丽锋
4	北京致远工程管理 咨询有限公司	2217000.00	施工阶段监 理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	王彬
5	北京北辰工程建设	2106000.00	施工阶段监 理	合格	张杨

	监 理有限公司		服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。		
6	上海建科工程咨询 有 限公司	2369000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	张建彬
7	北京市驰跃翔管理 咨 询有限公司	2155000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	满林
8	北京中集协工程管 理 有限公司	2137200. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	赵长林
9	北京高屋工程咨询	2119000. 00	施工阶段监理 服务期：462	合格	刁军

	监 理有限公司		日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。		
10	北京中外建工程管 理 有限公司	2181400. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	施瑞
11	中航工程咨询(北 京 )有限公司	2392000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	许书礼
12	北京华达建业工程 管理股份有限公司	2146000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026年04月 20日始，至 2027年07月 26日止。	合格	高占民
13	北京东方华太建设 监理有限公司	2132000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自	合格	赵润川

			2026年04月20日始,至2027年07月26日止。		
14	上海同济工程咨询有限公司	2408070. 77	施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月 20日始,至 2027年07月 26日止。	合格	李强
15	北京新森智业工程咨询有限公司	2223000. 00	 施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月 20日始,至 2027年07月 26日止。	合格	裴小东
16	中科华信(北京)工程咨询有限公司	2215200. 00	施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月 20日始,至 2027年07月 26日止。	合格	邱俊彦
17	建科创(北京)工程项目管理有限公司	2420000. 00	施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月	合格	王亮

			20日始,至 2027年07月 26日止。		
18	北京远东工程项目 管理有限公司	2133000. 00	施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月 20日始,至 2027年07月 26日止。	合格	李德朝
19	北京化科工程管理 有限公司	2288000. 00	 施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月 20日始,至 2027年07月 26日止。	合格	林宏
20	北京航青工程建设 监理有限责任公司	2100000. 00	施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月 20日始,至 2027年07月 26日止。	合格	沈广锋
21	北京赛瑞斯国际工 程咨询有限公司	2470000. 00	施工阶段监理 服务期: 462 日历天; 自 2026年04月 20日始,至	合格	尹燕河

			2027年07月26日止。		
22	北京兴电国际工程管理有限公司	2444000.00	施工阶段监理服务期：462日历天；自2026年04月20日始，至2027年07月26日止。	合格	王洪星
23	北京方圆工程监理有限公司	2340000.00	 施工阶段监理服务期：462日历天；自2026年04月20日始，至2027年07月26日止。	合格	于立江
24	北京双圆工程咨询监理有限公司	2496000.00	施工阶段监理服务期：462日历天；自2026年04月20日始，至2027年07月26日止。	合格	高伟
25	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	2158000.00	施工阶段监理服务期：462日历天；自2026年04月20日始，至2027年07月	合格	赵英杰

			26 日止。		
26	北京中联环建设工程管理有限公司	2275000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	韩龙
27	建基工程咨询有限公司	2129400. 00	 施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	郑小陶
28	北京华工电科技管理有限公司	2137200. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	于静波
29	公诚管理咨询有限公司	2236000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月	合格	王永旺

			26 日止。		
30	北京光华建设监理有限公司	2236000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	李斌
31	北京帕克国际工程 咨询股份有限公司	2326000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	李福延
32	北京五环国际工程 管理有限公司	2200000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	李东哲
33	北京华清技科工程 管理有限公司	2460000. 00	施工阶段监理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月	合格	张念波

			26 日止。		
34	建研凯勃建设工程 咨询有限公司	2483020. 32	施工阶段监 理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	杨光
35	北京兴油工程项 目 管理有限公司	2348570. 98	施工阶段监 理 服务期：462 日历天；自 2026 年 04 月 20 日 始，至 2027 年 07 月 26 日止。	合格	李小进

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京华工电科技管理有限公司	1、形式评审步骤投标文件格式、内容评审项不通过，不通过原因：无商务信息公示表；无商务信息公示表；无商务信息公示表；无商务信息公示表；无商务信息公示表，不满足招标要求；无商务信息公开表，不满足招标文件要求。；无商务信息公开表，不满足招标文件要求。
2	北京市驰跃翔管理咨询有限公司	1、形式评审步骤投标文件格式、内容评审项不通过，不通过原因：无商务信息公示表；无商务信息公示表；无



1	北京华 达建业 工程管 理股份 有限公 司	8.40	8.35	8.43	7.84	9.00	9.00	8.60
2	北京双 圆工程 咨 询 监理有 限公司	9.40	9.35	9.47	9.17	7.60	9.90	9.53
3	北京化 科工程 管理有 限公司	9.40	9.48	9.49	8.56	8.70	9.90	9.42
4	北京新 森智业 工程咨 询有限 公司	9.40	9.40	9.45	8.85	9.60	9.90	9.49
5	中科华 信(北 京)工 程咨询 有限公 司	9.40	9.40	9.45	8.90	9.20	9.90	9.40
6	北京市 顺金盛	8.40	8.20	8.46	7.86	8.80	9.00	8.40



	建设 工程监 理有限 责任公 司							
7	北京中 联环建 设工程 管理有 限公司	9.40	9.35	9.46	8.87	7.60	9.90	9.45
8	上海同 济工程 咨询有 限公司	8.60	8.70	8.28	8.23	7.70	9.00	8.65
9	泛华 建设集 团有限 公司	9.40	9.30	9.44	8.88	9.20	9.90	9.35
10	北京华 清技科 工程管 理有限 公司	8.40	8.35	8.41	7.87	7.90	9.00	8.42
11	北京光 华建设 监理有 限公司	9.40	9.40	9.44	8.83	9.20	9.90	9.50

12	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	8.40	8.53	8.45	7.85	9.00	9.00	8.62
13	上海建科工程咨询有限公司	8.40	8.10	8.38	7.88	9.00	9.00	8.20
14	北京中集协工程管理有限公司	8.90	8.85	8.99	8.35	9.00	9.50	8.85
15	北京北辰工程建设监理有限公司	9.40	9.00	9.36	8.84	9.80	9.90	9.13
16	北京五环国际工程管理有限公司	9.40	9.43	9.46	9.36	8.00	9.90	9.50
17	建研凯勃建设工程咨	8.90	8.95	9.02	8.53	7.30	9.50	8.85

	询有限公司							
18	北京远东工程项目管理有限公司	9.40	9.47	9.50	8.83	9.80	9.90	9.35
19	北京航青工程建设监理有限责任公司	9.20	9.36	9.31	8.76	9.40	9.80	9.00
20	公诚管理咨询有限公司	9.40	9.55	9.37	8.95	9.70	9.90	8.98
21	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	9.40	9.25	9.38	9.30	8.00	9.90	9.28
22	北京致远工程管理咨询有限公司	8.40	8.50	8.51	7.96	8.60	9.00	8.27
23	万宇国	9.40	9.10	9.43	8.93	7.80	9.90	9.25

	际工程 咨询 (北京) 有限公司							
24	北京中 外建工 程管理 有限公 司	9.40	9.60	9.56	8.97	9.60	9.90	9.20
25	北京方 圆工程 监理有 限公司	9.40	9.30	9.48	9.11	7.90	9.90	9.21
26	北京兴 油工程 项目管 理有限 公司	9.40	8.70	9.36	8.91	9.90	9.80	9.18
27	北京双 鹏工程 监理有 限责任 公司	9.40	9.40	9.50	8.87	9.80	9.90	9.28
28	中航工 程咨询 (北京) 有限公 司	9.40	9.25	9.45	9.22	8.70	9.90	9.45

	司							
29	北京兴电国际工程管理有限公司	9.40	9.05	9.45	8.94	9.90	9.80	9.25
30	建基工程咨询有限公司	7.40	7.10	7.67	7.31	6.00	7.30	7.45
31	北京东方华太建设监理有限公司	8.40	8.30	8.45	7.96	6.90	9.00	8.40

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京华达建业工程管理股份有限公司	16.40	13.70	14.80	14.04	13.00	18.50	15.60
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	15.60	12.60	15.40	13.52	14.00	18.50	15.50

3	北京化 科工程 管理有 限公司	16.70	14.03	15.50	13.27	14.50	18.00	15.80
4	北京 新森智 业工程 咨询有 限公司	15.90	12.95	15.40	13.63	13.50	18.50	16.00
5	中科 华信 (北 京)工 程咨询 有限公 司	11.60	9.95	12.50	11.73	9.00	15.00	13.30
6	北京 市顺金 盛建 设工程 监理有 限责 任公司	15.00	13.20	14.70	14.04	8.50	18.50	16.40
7	北京 中联环 建设工 程管理 有限公	14.20	12.70	14.40	13.22	13.00	18.50	14.10

	司							
8	上海 同济工程 咨询有限公司	12.10	10.21	13.10	12.23	10.00	15.50	13.40
9	泛华 建设集团 有限公司	12.30	13.55	13.10	13.71	8.50	15.50	15.20
10	北京 华清技 科工程 管理有 限公司	13.60	13.05	13.70	12.98	9.00	17.00	15.90
11	北京 光华建 设监理 有限公 司	5.30	5.30	7.40	9.41	4.50	7.50	5.40
12	北京 帕克国 际工程 咨询股 份有限 公司	15.90	14.80	16.10	13.83	18.50	18.50	16.90
13	上海 建科工	15.70	13.00	14.70	13.46	17.50	18.50	15.50

	程咨询有限公司							
14	北京中集协工程管理有限公司	16.20	15.20	16.50	13.83	13.00	18.50	16.60
15	北京北辰工程建设监理有限公司	12.50	13.70	14.10	13.66	8.00	18.50	14.80
16	北京五环国际工程管理有限公司	14.20	13.15	15.20	15.21	14.50	17.50	15.10
17	建研凯勃建设工程咨询有限公司	14.30	12.20	14.90	13.72	9.00	18.00	16.70
18	北京远东工程项目管理有限公司	13.70	13.85	15.10	13.44	8.00	18.50	16.10

19	北京 航青工 程建设 监理有 限责任 公司	12.10	11.60	13.20	12.20	15.50	16.00	14.10
20	公诚 管理咨 询有限 公司	14.60	13.05	14.30	13.13	13.00	18.50	15.20
21	北京 赛瑞斯 国际工 程咨询 有限公 司	12.50	10.20	13.90	11.85	13.00	16.00	13.20
22	北京 致远工 程管理 咨询有 限公司	14.70	12.40	14.40	13.24	12.00	18.00	14.10
23	万宇 国际工 程咨询 (北京) 有限公 司	13.10	12.40	14.00	12.94	8.00	18.50	14.60
24	北京	16.60	13.70	14.50	13.63	12.50	18.50	15.70

	中外建 工程管 理有限 公司							
25	北京 方圆工 程监理 有限公 司	15.20	12.90	15.30	13.44	15.00	18.50	14.80
26	北京 兴油工 程项目 管理有 限公司	11.10	10.05	13.00	12.05	8.50	15.50	12.10
27	北京 双鹏工 程监理 有限责 任公司	15.40	12.30	15.10	13.48	16.50	17.00	15.20
28	中航 工程咨 询(北 京)有 限公司	14.80	12.20	14.70	12.65	14.00	16.50	14.30
29	北京 兴电国 际工程 管理有	13.30	11.21	13.20	12.60	12.50	17.00	13.50



	限公司							
30	建基 工程咨 询有限 公司	15.10	13.45	14.10	13.26	14.00	17.00	15.20
31	北京 东方华 太建设 监理有 限公司	13.90	12.95	14.80	13.43	14.00	18.50	15.20

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京华达 建业工程 管理股份 有限公司	55.90	79.12	13
2	北京双圆 工程咨询 监理有限 公司	15.75	39.59	31
3	北京化科 工程管理 有限公司	61.95	86.22	6
4	北京新森 智业工程 咨询有限 公司	66.16	90.40	2

5	中科华信 (北京)工程咨询有限公司	65.14	86.04	7
6	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	57.52	79.63	12
7	北京中联环建设工程管理有限公司	64.85	87.59	3
8	上海同济工程咨询有限公司	35.30	55.76	26
9	泛华建设集团有限公司	59.30	81.35	11
10	北京华清技科工程管理有限公司	23.75	44.99	28
11	北京光华建设监理有限公司	67.90	83.58	9
12	北京帕克国际工程	53.50	78.21	15

	咨询股份 有限公司			
13	上海建科 工程咨询 有限公司	43.95	67.69	24
14	北京中集 协工程管 理有限公 司	54.73	78.77	14
15	北京北辰 工程建设 监理有限 公司	50.59	72.67	21
16	北京五环 国际工程 管理有限 公司	63.10	87.09	5
17	建研凯勃 建设工程 咨询有限 公司	18.65	40.89	30
18	北京远东 工程项目 管理有限 公司	54.16	76.85	16
19	北京航青 工程建设 监理有限	49.78	72.33	22



	责任公司			
20	公诚管理 咨询有限 公司	67.90	91.23	1
21	北京赛瑞 斯国际工 程咨询有 限公司	21.55	43.51	29
22	北京致远 工程管理 咨询有限 公司	65.88	87.42	4
23	万宇国际 工程咨询 (北京)有 限公司	54.01	75.53	18
24	北京中外 建工程管 理有限公 司	60.61	84.54	8
25	北京方圆 工程监理 有限公司	50.40	74.17	20
26	北京兴油 工程项目 管理有限	48.50	69.20	23

	公司			
27	北京双鹏 工程监理 有限责任 公司	57.52	82.03	10
28	中航工程 咨询(北 京)有限公 司	38.85	62.18	25
29	北京兴电 国际工程 管理有限 公司	47.30	49.71	27
30	建基工程 咨询有限 公司	53.71	75.21	19
31	北京东方 华太建设 监理有限 公司	54.04	76.33	17

