

# 北京市门头沟区森林防火基础设施建设工程（三期）（监理）

## （一标段）中标候选人公示

（招标项目编号：YGKJ20260015A）

北京市门头沟区森林防火基础设施建设工程（三期）（监理）（一标段）（招标项目编号：YGKJ20260015A），建设单位名称（如有）：北京市门头沟区园林绿化局，建设地点（如有）：斋堂镇、永定镇、雁翅镇、清水镇、妙峰山镇，评标日期（如有）：2026年4月16日，经评标委员会评审，确定北京市门头沟区森林防火基础设施建设工程（三期）（监理）（一标段）的中标候选人，现公示如下：

### 一、中标候选人

招标项目名称：北京市门头沟区森林防火基础设施建设工程（三期）（监理）（一标段）

#### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中城建建设管理有限公司	95.23
2	北京中景恒基工程管理有限公司	90.04
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	89.08

#### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京中城建建设管理有限公司	贾凤海	注册监理工程师、11011198
2	北京中景恒基工程管理有限公司	黄继奎	注册监理工程师、11007135
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	黄艳旭	注册监理工程师、11020728

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
----	---------	---------

1	北京中城建建设管理有限公司	北京城市副中心行政办公区道路网配套道路工程(二期)五标段
2	北京中景恒基工程管理有限公司	4476 工程监理三标段; 密云水库库滨带水源保护二期工程造林监理
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	门头沟区平原生态林灾后恢复重建项目(监理一标段); 京西月季洲公园建设项目(监理)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京中城建建设管理有限公司	刘俊学	注册监理工程师、11009953
2	北京中景恒基工程管理有限公司	王勇	注册监理工程师、11011476
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	牟海滨	注册监理工程师、11017539

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京中城建建设管理有限公司	朝阳区 CBD 区域交通综合治理工程-项目总承包监理
2	北京中景恒基工程管理有限公司	昌平区黄平西侧路(回南北路-定泗路)道路及管线工程(监理); 北京市昌平区小汤山镇 2020 年“留白增绿”专项项目(监理)
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	门头沟区平原生态林灾后恢复重建项目(监理一标段); 京西月季洲公园建设项目(监理)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中城建建设管理有限公司	响应
2	北京中景恒基工程管理有限公司	响应
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京中城建建设管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	瑞合路、博兴路、荣昌西街、荣昌东街、科创街道路改造及景观提升工程（监理）；北京亦庄新城芯片配套产业园周边景盛南六街（马朱路~环宇东五路）新建道路工程监理；朝阳区管庄乡兴会公园项目（监理）；朝阳区 CBD 区域交通综合治理工程-项目总承包监理；青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发项目青昌街（云鼎路-云利路）道路及桥梁工程、给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程，青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发项目青荣街（云创路-云利路）道路工程、给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程，青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发项目青瑞街（云创路-云利路）道路工程、给水工程、排水工程、再生水工程、电力工程。
2	北京中景恒基工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	朝阳区2022年平原重点区域造林绿化工程（二标段）监理；朝阳区2020年平原重点区域造林绿化工程（二期）（监理）；怀柔区2022年山区森林健康经营林木抚育工程（监理）；北京市昌平区小汤山镇2020年“留白增绿”专项项目（监理）；2019年新一轮百万亩造林绿化建设工程十五标段（延庆区2019年山前平缓地造林工程）（监理）；昌平区黄平西侧路（回南北路-定泗路）道路及管线工程（监理）；朝阳区金盏乡莱茵花园土地一级开发项目莱茵花园中路、莱茵花园北一街、莱茵花园中街、莱茵花园北街、莱茵花园南街、莱茵花园东路市政道路及综合管线工程。
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	京西月季洲公园建设项目（监理）；门头沟区平原生态林灾后恢复重建项目（监理一标段）；瀛海镇区级统筹集建地瀛志路（瀛隆街-西环路）道路工程、给水工

			程、雨水工程、电力工程、桥梁工程); 西城区受壁街(西二环路-赵登禹路)市 政道路及地下停车场建设工程(监理)。
--	--	--	--

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的,应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交,网址:<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>,并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱,将原件提交至北京门城永平工程管理有限公司。联系人:赵雨晴,联系电话:13717534087,邮箱:[529614149@qq.com](mailto:529614149@qq.com),地址:北京市门头沟区栗园庄东路2号院1号楼

被否决的投标人(如有):北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司、北京市高速公路监理有限公司

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局

监督部门电话:62327953、62344286、62340315、55535749

## 五、联系方式

招标人:北京市门头沟区园林绿化局

地址:北京市门头沟区石龙北路33号农林大厦

联系人:范淼

电话:010-69827145

电子邮件:/

招标代理机构(如有):北京门城永平工程管理有限公司

地址(如有):北京市门头沟区栗园庄东路2号院1号楼

联系人(如有):赵雨晴

电话(如有):13717534087

电子邮件(如有):[529614149@qq.com](mailto:529614149@qq.com)



## 六、开标、评标情况

招标项目名称：北京市门头沟区森林防火基础设施建设工程（三期）（监理）（一标段）

### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京华达建业工程管理股份有限公司
2	北京市高速公路监理有限公司
3	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司
4	北京伟泽工程项目管理有限公司
5	北京中城建建设管理有限公司
6	北京中景恒基工程管理有限公司
7	建研凯勃建设工程咨询有限公司

### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京华达建业工程管理股份有限公司	1796216	365	合格	乔守来
2	北京市高速公路监理有限公司	1723794	365	合格	张宪辉
3	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	1717623.11	365	合格	单大娟
4	北京伟泽工程项目管理有限公司	1792600	365	合格	黄艳旭
5	北京中城建建设管理有限公司	1751883.99	365	合格	贾凤海
6	北京中景恒基工程管理有限公司	1760563.69	365	合格	黄继奎
7	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1720000	365	合格	王荣华

### （三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	审计报告未提供会计师行业统一监管平台所赋验证码
2	北京市高速公路监理有限公司	2022年度未提供会计师行业统一监管平台赋验证码

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京中城建建设管理有限公司	49.00	49.30	49.00	47.40	49.00
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	46.80	46.80	46.70	46.70	44.70
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	46.50	47.30	46.80	46.50	46.00
4	北京中景恒基工程管理有限公司	47.00	46.50	46.50	46.90	47.30
5	建研凯勃建设工程咨询有限公司	46.50	46.60	47.10	46.80	45.00
6	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	/	/	/	/	/
7	北京市高速公路监理有限公司	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	34.00	33.60	34.10	32.80	33.10

2	北京中城建建设管理有限公司	35.95	38.40	37.20	34.90	36.00
3	建研凯勃建设工程咨询有限公司	32.30	32.60	33.60	32.20	31.40
4	北京华达建业工程管理股份有限公司	33.80	33.50	35.20	32.70	32.10
5	北京中景恒基工程管理有限公司	33.50	34.60	33.90	32.20	31.80
6	北京市高速公路监理有限公司	34.30	33.90	34.50	32.40	33.50
7	北京伟泽工程项目管理有限公司	33.90	33.70	34.20	32.50	33.50

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京中城建建设管理有限公司	10.00	95.23	1
2	北京中景恒基工程管理有限公司	10.00	90.04	2
3	北京伟泽工程项目管理有限公司	9.00	89.08	3
4	北京华达建业工程管理股份有限公司	9.00	88.80	4
5	建研凯勃建设工程咨询有限公司	9.40	88.22	5
6	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	/	/	/
7	北京市高速公路监理有限公司	/	/	/