

朝阳区排水管网改造提升二期建设工程（项目管理）

中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043589001）

张高嵩



朝阳区排水管网改造提升二期建设工程（项目管理）（招标项目编号：S110000A001043589001），建设单位名称（如有）：北京市朝阳区水务建设管理中心，建设地点（如有）：北京市朝阳区，评标日期（如有）：2026年4月21日，经评标委员会评审，确定朝阳区排水管网改造提升二期建设工程（项目管理）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区排水管网改造提升二期建设工程（项目管理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京金第房地产开发有限责任公司	91.04
2	北京致远工程管理咨询有限公司	90.23
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	86.49

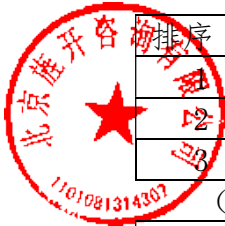
（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京金第房地产开发有限责任公司	张立梅	高级经济师 编号：ZGB12048775
2	北京致远工程管理咨询有限公司	王志坚	高级工程师 编号：20141475
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	王俊科	高级工程师 编号：00512999

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京金第房地产开发有限责任公司	/
2	北京致远工程管理咨询有限公司	/
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京金第房地产开发有限责任公司	/	/

2	北京致远工程管理咨询有限公司	/	/
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	/	/



排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩	
1	北京金第房地产开发有限责任公司	/	
2	北京致远工程管理咨询有限公司	/	
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	/	

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京金第房地产开发有限责任公司	完全满足招标文件要求
2	北京致远工程管理咨询有限公司	完全满足招标文件要求
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	完全满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京金第房地产开发有限责任公司	资质	/
		业绩	门头沟区永定镇冯村、何各庄地区3751-C地块棚户区改造及环境整治项目市政配套工程道路工程、门头沟区永定镇冯村、何各庄地区3751-C地块棚户区改造及环境整治项目河道治理工程
2	北京致远工程管理咨询有限公司	资质	/
		业绩	海淀区沙阳路道路工程(第二标段)、雄安新区启动区EA1(NA10-NB5段)、EA2(NC5-NA11段)、NA10(EA1-EA2段)、EC2-1、EC3-1市政道路工程监理、海淀区邓庄南路西延(翠湖东路-邓庄西路)道路工程及市政工程(第二标段)
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	资质	/
		业绩	毛家湾污水处理厂一期二阶项目、汉源县工业园区管网及相关基础设施提升改造建设项目((二期)(三期))

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式

被否决的投标人(如有): 北京旭日明工程管理有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为: 北京市朝阳区水务局

(二) 开标记录

序号	投标人	保证金递交方式	投标保证金(元)	投标报价(元)	项目负责人	工期(日历天)	质量目标
1	北京市精屋工程管理有限公司	电汇	20200.00	1086000.00	曾庆利	545	合格
2	北京旭日明工程管理有限公司	电汇	20200.00	1120000.00	于洋	545	合格
3	北京金第房地产开发有限责任公司	电汇	20200.00	1101400.00	张立梅	545	合格
4	华信众恒工程项目咨询有限公司	电汇	20200.00	1113334.20	王俊科	545	合格
5	北京致远工程管理咨询有限公司	电汇	20200.00	1068351.00	王志坚	545	合格
最高投标限价(元)			1124580.00				

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	北京旭日明工程管理有限公司	投标函格式与招标文件格式不一致(投标金额没有大写)

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

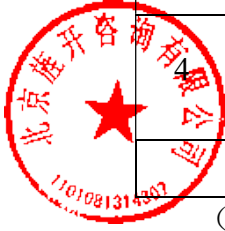
序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/
	/	/	/	/	/
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
1	北京金第房地产开发有限责任公司	38.00	38.00	38.00	38.00	38.00
2	北京市精屋工程管理有限公司	34.50	34.50	34.50	34.50	34.50

3	北京致远工程管理咨询有限公司	38.00	38.00	38.00	38.00	38.00
	华信众恒工程项目咨询有限公司 张高奇	36.50	36.50	36.50	36.50	36.50



(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京金第房地产开发有限责任公司	45.90	42.70	42.50	44.40	43.90
2	北京市精屋工程管理有限公司	39.70	41.40	43.70	39.20	41.30
3	北京致远工程管理咨询有限公司	42.50	43.20	44.80	42.20	43.90
4	华信众恒工程项目咨询有限公司	43.20	41.00	42.00	41.00	42.40

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标 报价 得分	总分	排名
1	北京金第房地产开发有限责任公司	9.16	91.04	1
2	北京致远工程管理咨询有限公司	8.91	90.23	2
3	华信众恒工程项目咨询有限公司	8.07	86.49	3
4	北京市精屋工程管理有限公司	9.71	85.27	4