

# 十一学校丰台河西学校新建项目（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：106F0JL202600006）

十一学校丰台河西学校新建项目（监理）（招标项目编号：106F0JL202600006），建设单位名称：北京市丰台区教育委员会，建设地点：丰台区云岗街道张家坟村，评标日期：2026年4月23日，经评标委员会评审，确定招标项目名称的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

十一学校丰台河西学校新建项目（监理）：

### （一）基本情况



排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中建协工程咨询有限公司	92.81
2	北京中外建工程管理有限公司	91.45
3	中咨工程管理咨询有限公司	86.94

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京中建协工程咨询有限公司	夏衍发	注册监理工程师 注册编号：11008122
2	北京中外建工程管理有限公司	张营	注册监理工程师 注册编号：11003404
3	中咨工程管理咨询有限公司	皮新宇	注册监理工程师 注册编号：11015404

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京中建协工程咨询有限公司	1、公安部物证鉴定中心业务技术用房项目

		2、丰台区档案馆建设工程项目（档案馆等4项）
2	北京中外建工程管理有限公司	朝阳区东坝国际商业中心项目
3	中咨工程管理咨询有限公司	新国展二期项目


排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京中建协工程咨询有限公司	谭辉	注册监理工程师 注册编号: 0045846
2	北京中外建工程管理有限公司	申朝庚	注册监理工程师 注册编号: 11022983
3	中咨工程管理咨询有限公司	侯月超	注册监理工程师 注册编号: 11016656

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京中建协工程咨询有限公司	广华新城小区配套学校项目
2	北京中外建工程管理有限公司	1、平谷区府前街旧城棚户区改造项目（一期） 监理 2、怀柔 科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他 类多功能用地项目（监理）
3	中咨工程管理咨询有限公司	1、阿里巴巴广东云计算数据中心 河源江东新区项目 2、新国展二期项目监理

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中建协工程 咨询有限公司	全部响应
2	北京中外建工程 管理有限公司	全部响应
3	中咨工程管理咨 询有限公司	全部响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京中建协工程咨 询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	 1、领秀慧谷小区西侧九年一贯制学 校项目 2、北京市教育学院丰台分院实验学 校建设工程（监理） 3、北京中学东坝北校区项目（一期 完全中学）（监理） 4、北京中学东坝北校区（公共设施 区）项目（2#艺术楼/学术交流中 心/游泳馆等 11 项）（监理） 5、朝阳区王四营乡上市地块（一期） 配套学校新建工程（监理）
2	北京中外建工程管 理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1、怀柔科学城 HR00-0211-6022、 6025 地块（城市客厅 B）F3 其他 类多功能用地项目（监理） 2、昌平区史各庄街道集体经济产业 用房 CP01-0601-0012、0013 地块 项目 3、朝阳区东坝国际商业中心项目

			4、丰台医院提质改建项目（监理） 5、房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发六片区项目 FS10-0107-0044 地块（监理）
3	中咨工程管理咨询有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1、国家会议中心二期项目（主体部分） 2、新国展二期项目 3、中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目 4、浙江云计算数据中心项目一期二标段工程



## 二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。联系人：连宇飞，联系电话：010-59050317。

被否决的投标人：无

## 三、其他公示内容

公示内容：无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为监督部门名称：北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：北京市丰台区教育委员会

地址：北京市丰台区望园东里 26 号

联系人：许老师

电话：010-63811972

电子邮件： /

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地址：北京市西城区宣武门外大街庄胜广场中央办公楼北翼 19 层

联系人：王丽丽、连宇飞

电话：010-59050317

电子邮件：longanzhaobiao@126.com

## 六、开标、评标情况

招标项目名称：十一学校丰台河西学校新建项目（监理）

### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中建协工程咨询有限公司
2	北京中外建工程管理有限公司
3	北京中集协工程管理有限公司
4	北京百事百达工程管理有限公司
5	中咨工程管理咨询有限公司
6	北京华夏工程项目管理有限责任公司
7	北京华城工程管理咨询有限公司

### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京百事百达工程 管理有限公司	2840935.68	315	/	于景生
2	北京华夏工程项目 管理有限责任公司	2851200	315	/	吴钦振
3	北京中集协工程管 理有限公司	2846923.2	315	/	关建钢

4	北京中建协工程咨询有限公司	2848000	315	/	夏衍发
5	北京中外建工程管理有限公司	2845498	315	/	张营
6	中咨工程管理咨询有限公司	2848348.8	315	/	皮新宇

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
	/	/	/	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京中建协工程咨询有限公司	57	62.1	63.04	65.5	63.5	64.4	65.8
2	北京中外建工	54	58.9	61.36	62	62	63	63.1

	程管理有限公司							
3	中咨工程管理咨询有限公司	49	56	57.52	61	52	62.7	63.5
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司	45	53.3	58.48	58	43.5	62.3	60.9
5	北京中集协工程管理有限公司	44	50.8	50.68	56	51	61.9	58.4
6	北京百事百达工程管理有限公司	48	51.2	50.44	55.5	43.5	62	59.3

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京中建协工程咨询有限公司	29.1	92.81	1

	司			
2	北京中外建工程管理有限公司	29.1	91.45	2
3	中咨工程管理咨询有限公司	29.1	86.94	3
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司	30	84.24	4
5	北京中集协工程管理有限公司	29.1	83.38	5
6	北京百事百达工程管理有限公司	30	82.89	6

