

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	八方正通建设有限公司										
2	北京百弘建筑工程有限公司	13285276.29	142	合格	达标	537479.07	1300000.00	800000.00	52.50	杨超越	
3	北京百利城建筑工程有限公司										
4	北京博大经开建设有限公司	13843481.17	142	合格	达标	708670.05	1300000.00	800000.00	94.69	边新瑞	
5	北京博弘建设有限公司										
6	北京常营建设集团有限公司										
7	北京宸晨建设工程有限公司										
8	北京晨洲建设集团有限公司										
9	北京诚达磐基建设工程有限公司										
10	北京城建八建设发展有限责任公司	13941167.02	142	合格	达标	728976.11	1300000.00	800000.00	95.88	刘玉龙	



11	北京城建北方集团有限公司	13564378.73	142	合格	达标	716816.39	1300000.00	800000.00	96.00	王海龙	
12	北京城建华晟交通建设有限公司										
13	北京城建建设工程有限公司	13815570.94	142	合格	达标	681697.67	1300000.00	800000.00	93.50	冯鹤	
14	北京城建六建设集团有限公司	13787660.68	142	合格	达标	673017.84	1300000.00	800000.00	94.50	倪文淮	
15	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
16	北京城建远东建设投资集团有限公司	13466616.75	142	合格	达标	675794.90	1300000.00	800000.00	95.32	刘流	
17	北京创高建设工程有限公司										
18	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	13480648.18	142	合格	达标	686822.59	1300000.00	800000.00	81.50	胡子毅	
19	北京大泽建筑装饰工程有限公司										
20	北京当代创新建设工程有限责任公司	13913251.78	142	合格	达标	688355.68	1300000.00	800000.00	85.39	黄国君	
21	北京鼎驰建设集团有限公司										
22	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
23	北京东顺祥建筑工程有限公司										
24	北京津源城建设工程有限公司	13939922.62	142	合格	达标	756193.07	1300000.00	800000.00	70.00	孟金凤	



25	北京海汀顿建筑设计工程有限公司										
26	北京合元盛建设工程有限公司										
27	北京贺佳天成建筑工程有限公司										
28	北京弘洁建设集团有限公司	13368297.01	142	合格	达标	676352.12	1300000.00	800000.00	80.00	赵德生	
29	北京宏阳建设工程有限公司										
30	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
31	北京华彬建设工程有限公司										
32	北京华开建筑装饰工程有限公司										
33	北京华邑建设集团有限公司										
34	北京华尊建设集团有限公司										
35	北京佳兴恒业工程技术有限公司										
36	北京建工四建工程建设有限公司	13934189.47	142	合格	达标	712402.76	1300000.00	800000.00	97.50	刘海山	
37	北京建工远大建设工程有限公司	13368878.79	142	合格	达标	623312.43	1300000.00	800000.00	71.50	张振刚	
38	北京建嵘建设工程有限公司										



39	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	13327141.52	142	合格	达标	681488.27	1300000.00	800000.00	70.00	张元新	
40	北京金盛艺建设工程有限公司										
41	北京锦锋建设工程有限公司										
42	北京京能建设集团有限公司	13369002.49	142	合格	达标	609237.78	1300000.00	800000.00	86.50	姚万超	
43	北京经开城发建设集团有限公司										
44	北京久融建设集团有限公司										
45	北京坤厚建设工程有限公司										
46	北京六建集团有限责任公司	13918838.83	142	合格	达标	723632.03	1300000.00	800000.00	95.00	郑立金	
47	北京龙城华夏建设工程有限公司										
48	北京陸伟建筑工程有限公司										
49	北京乾建工程建设有限公司										
50	北京群成建设集团股份有限公司										
51	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
52	北京润锦建筑工程有限公司	13954411.73	142	合格	达标	746109.65	1300000.00	800000.00	81.50	李卫杰	
53	北京润亚建设工程发展有限责任公司										



54	北京润泽永恒建设工程有限公司										
55	北京三泰建设工程有限责任公司	13396380.17	142	合格	；绿色	760605.29	1300000.00	800000.00	69.00	余鹏	
56	北京晟图建筑工程有限公司	13954807.35	142	合格	达标	798349.77	1300000.00	800000.00	82.00	李久坤	
57	北京施图美达装饰工程有限公司										
58	北京世纪泰华建设有限公司	13375946.06	142	合格	达标	718357.80	1300000.00	800000.00	76.00	史鸣军	
59	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
60	北京市大兴区建设集团有限公司										
61	北京市电话工程有限公司										
62	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
63	北京市仟邦建设集团有限公司										
64	北京市顺建工程有限公司										
65	北京市张家湾建筑有限公司										
66	北京双盈达建设集团有限公司	13382962.52	142	合格	达标	648160.34	1300000.00	800000.00	82.67	郝其虎	
67	北京顺世建设有限公司										
68	北京太江湾建筑工程有限公司										
69	北京天丰建筑工程有限公司										



70	北京天航达建设工程有限公司	13328894.95	142	合格	达标	720115.57	1300000.00	800000.00	70.00	曹璇	
71	北京天龙建筑集团有限公司										
72	北京天冕工程管理有限公司	13455179.09	142	合格	达标	893059.31	1300000.00	800000.00	56.00	高卫刚	
73	北京通盈伟业建设工程有限公司										
74	北京同德建设工程有限公司	13410810.04	142	合格	达标	713859.15	1300000.00	800000.00	77.50	韩铮	
75	北京同州建设有限公司										
76	北京拓翌建筑工程有限责任公司	13551240.18	142	合格	达标	708869.26	1300000.00	800000.00	83.50	杨长青	
77	北京沃德溢成装饰工程有限公司										
78	北京新兴保恒建筑工程有限公司										
79	北京兴达鸿展装饰工程有限公司										
80	北京一力建设有限公司										
81	北京亿尊装饰工程有限公司										
82	北京艺成园装修设计有限公司										
83	北京宇航建筑工程有限公司										
84	北京源丰源建设工程有限公司										
85	北京中成富森建设工程有限公司										



86	北京中达远航建设工程有限公司										
87	北京中建润通机电工程有限公司	13187467.23	142	合格	达标	832354.86	1300000.00	800000.00	65.00	王乐文	
88	北京中江汇海建设工程有限公司										
89	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
90	北京中润恒基建筑工程有限公司										
91	北京中盛天宇装饰工程有限公司	13339073.06	142	合格	达标	613773.14	1300000.00	800000.00	53.00	田宝振	
92	北京众和新铭建设有限公司										
93	北京住总第二开发建设有限公司	13345279.19	142	合格	达标	730118.09	1300000.00	800000.00	95.50	何刚	
94	北京住总第六开发建设有限公司	13466672.34	142	合格	达标	632374.40	1300000.00	800000.00	95.28	刘久鑫	
95	北京住总第三开发建设有限公司	13895115.12	142	合格	达标	660006.69	1300000.00	800000.00	93.67	李晓晨	
96	北京住总第四开发建设有限公司	13868600.39	142	合格	达标	675473.99	1300000.00	800000.00	91.50	刘辉	
97	北京住总建设安装工程有限责任公司										



98	北京筑峰科技有限公司										
99	北京卓磊建设有限公司	13371119.91	142	合格	达标	699104.67	1300000.00	800000.00	60.50	穆中雪	
100	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司										
101	成都海瑞建筑工程有限公司										
102	楚海力(北京)建设集团有限公司										
103	戴工建设集团有限公司	13420209.73	142	合格	达标	660283.96	1300000.00	800000.00	85.25	魏颖荣	
104	东宸建设(北京)有限公司										
105	方圆化集团有限公司	13359936.32	142	合格	达标	674675.04	1300000.00	800000.00	80.00	万里	
106	福建省兴岩建设集团有限公司										
107	富美建设集团有限公司										
108	广东金辉华集团有限公司										
109	河南鸿宸建设有限公司										
110	河南鸿翔建筑工程有限公司										
111	湖北建工集团有限公司										
112	佳恒建业集团有限公司	13361719.20	142	合格	达标	716557.50	1300000.00	800000.00	75.50	刘伯羽	
113	建洲建设工程集团有限公司										
114	江苏福宇园林建设有限公司										
115	江苏沪港装饰集团有限公司										



116	江苏金祥建设工程有限公司										
117	江苏他石建筑装饰工程有限公司										
118	江西绿巨人生态环境股份有限公司										
119	金工建设集团股份有限公司										
120	京开建设集团有限公司	13578323.94	142	合格	达标	644207.50	1300000.00	800000.00	83.00	杨秋璞	
121	亮堂建设集团有限公司										
122	茂荣集团股份有限公司										
123	南京凯风建筑装饰工程有限公司	13320006.61	142	合格	达标	679242.80	1300000.00	800000.00	70.00	高甜	
124	南通四建集团有限公司										
125	山西恒业建设集团有限公司										
126	深圳长城装饰集团有限公司										
127	深圳海外装饰工程有限公司										
128	深圳三图建设集团有限公司										
129	深圳市金凤凰装饰工程有限公司										
130	深圳市科建建设集团有限公司										
131	深圳市顺洲建设集团有限公司										



132	深圳市中深装建设集团有限公司										
133	深圳展博建设工程有限公司	13327141.42	142	合格	达标	765315.72	1300000.00	800000.00	70.00	梅华	
134	双蓝建设有限公司	13206574.60	142	合格	达标	672278.91	1300000.00	800000.00	74.00	马冬	
135	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
136	旭锋建设集团有限公司	13360633.77	142	合格	达标	670067.61	1300000.00	800000.00	79.50	王文前	
137	雅新工程有限公司										
138	译诚实业集团有限公司										
139	郑州久鼎路桥工程有限公司										
140	中坝建工(北京)有限公司	13371799.38	142	合格	达标	782885.10	1300000.00	800000.00	80.00	葛常林	
141	中北华宇建筑工程公司										
142	中昌世纪建设工程有限公司	13187598.23	142	合格	达标	625164.81	1300000.00	800000.00	58.00	沈烽	
143	中诚恒诺建设有限公司										
144	中城恒远(北京)建设工程有限公司										
145	中达顺通(北京)建设有限公司										
146	中电联合建设有限公司										
147	中工投建设有限公司										
148	中航建设集团有限公司										
149	中昊欣源建设集团有限公司	13292368.19	142	合格	达标	531571.54	1300000.00	800000.00	80.67	徐达	



150	中恒创兴建设有限公司										
151	中弘建业(北京)建筑工程有限公司										
152	中集建设集团有限公司										
153	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司										
154	中建二局装饰工程有限公司	13299323.18	142	合格	绿色	675408.67	1300000.00	800000.00	96.00	龚鑫	
155	中建生态环境集团有限公司										
156	中苗建设(北京)有限公司										
157	中明建投建设集团有限责任公司										
158	中亩建设集团有限公司										
159	中能基业(北京)建设有限公司										
160	中企万业建设集团有限公司										
161	中天开元建设发展有限公司										
162	中恬建设集团有限公司										
163	中铁十二局集团有限公司	13466691.06	142	合格	达标	713721.69	1300000.00	800000.00	91.50	刘力	
164	中土建投(北京)工程有限公司										
165	中外建安工程集团有限公司										
166	中外建工程建设有限责任公司										
167	中新合创建设集团有限公司										



168	中誉建业建筑(北京)有限公司										
169	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	13355395.31	142	合格	达标	627703.51	1300000.00	800000.00	82.50	程朝阳	
170	忠信博艺建设集团有限公司										
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)		
■最高投标限价 □标底	13955122.15	142	合格	达标	681561.05	1300000.00			800000.00		
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京天冕工程管理有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过,不通过原因:未提供项目经理不在施承诺;未提供项目经理承诺书;未提供项目经理无在施承诺书;未提供项目经理不在施承诺;未提供不在施承诺书;未提供无在施承诺。;项目经理无在施承诺。									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果					
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	16.74	16.34	19.31	18.23	18.90	18.23	16.61
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.74						
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	76.48						
	7) 各评委得分平均值	76.48						
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.47	18.63	24.17	23.76	21.47	23.22	19.85
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.96						
	4) 信誉	4.27	4.27	4.27	4.27	4.27	4.27	4.27
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.62						
	7) 各评委得分平均值	81.62						
中铁十二局集团有限公司	1) 施工组织设计	15.93	16.74	19.58	17.96	18.09	16.88	17.69
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.22						
	4) 信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	89.27						
	7) 各评委得分平均值	89.27						
方圆 化集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	16.34	16.47	19.44	18.77	17.42	16.61	17.69
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.33						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.72						
	7) 各评委得分平均值	86.72						
南京 凯风 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	15.26	16.74	17.01	17.15	16.74	15.12	15.39
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.61						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.34						
	7) 各评委得分平均值	84.34						
	1) 施工组织设计	18.36	18.09	19.98	19.85	21.20	18.09	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.89						
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68



北京城建建设工程有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.50						
	7) 各评委得分平均值	82.50						
北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1) 施工组织设计	18.36	17.82	20.25	20.12	19.98	19.44	22.01
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.49						
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.44						
	7) 各评委得分平均值	91.44						
北京建工远大建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.93	17.55	22.95	22.14	20.39	21.20	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.49						
	4) 信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.11						
	7) 各评委得分平均值	89.11						
	1) 施工组织设计	17.28	17.55	18.77	19.31	18.90	17.82	16.74



北京住总第三开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.51						
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.15						
	7) 各评委得分平均值	79.15						
	北京城建北方集团有限公司	1) 施工组织设计	20.52	17.96	22.95	22.14	20.93	21.47
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		66.37						
4) 信誉		4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		91.56						
7) 各评委得分平均值		91.56						
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	21.20	18.90	24.03	22.41	21.60	20.39	19.71
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.25						
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.14						
	7) 各评委得分平均值	90.14						



旭锋建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.79	17.96	22.95	22.28	22.41	19.71	19.17
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.33						
	4) 信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.83						
	7) 各评委得分平均值	89.83						
北京 天航 达建 设工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	18.50	17.82	19.31	18.90	18.77	18.36	18.23
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.78						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.72						
	7) 各评委得分平均值	86.72						
京开 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	15.80	16.07	17.28	17.01	17.96	16.61	16.74
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.96						
	4) 信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.85						



	7) 各评委得分平均值	86.85						
北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	13.77	14.72	16.07	15.53	15.26	15.53	15.26
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.74						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.50						
	7) 各评委得分平均值	83.50						
北京能建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.17	16.74	22.01	20.66	19.44	19.44	17.69
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.49						
	4) 信誉	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.61						
	7) 各评委得分平均值	88.61						
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.28	16.47	20.25	19.58	18.50	18.63	17.01
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.10						
	4) 信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	86.17						
	7) 各评委得分平均值	86.17						
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	13.64	14.99	15.53	14.99	16.07	15.80	14.99
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.47						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.73						
	7) 各评委得分平均值	84.73						
北京百弘建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.09	17.69	21.06	19.58	18.90	18.09	17.82
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.98						
	4) 信誉	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.03						
	7) 各评委得分平均值	85.03						
	1) 施工组织设计	18.63	18.09	20.39	19.71	18.36	17.96	19.17
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--



北京天冕工程管理有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	18.79						
北京三泰建设工程有限责任公司	1) 施工组织设计	20.93	18.63	22.14	22.01	19.98	21.47	19.04
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.98						
	4) 信誉	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.85						
	7) 各评委得分平均值	89.85						
北京城建八建设发展有限公司	1) 施工组织设计	18.50	17.96	20.79	19.85	19.17	18.90	17.42
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.15						
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	78.60						
	7) 各评委得分平均值	78.60						
	1) 施工组织设计	18.50	17.15	20.12	19.31	19.58	19.31	17.96



北京世纪泰华建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.61						
	4) 信誉	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.07						
	7) 各评委得分平均值	88.07						
	北京卓磊建设有限公司	1) 施工组织设计	19.44	18.09	21.20	20.12	19.85	19.04
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		65.53						
4) 信誉		3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03	3.03
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		87.73						
7) 各评委得分平均值		87.73						
北京城建六建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.82	16.88	19.17	18.77	18.63	16.74	17.01
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.70						
	4) 信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.25						
	7) 各评委得分平均值	82.25						



北京同德建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.09	17.01	17.69	18.50	19.31	17.69	17.42
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.23						
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.85						
	7) 各评委得分平均值	87.85						
佳恒建业集团有限公司	1) 施工组织设计	17.69	17.01	20.93	19.04	19.85	19.04	17.82
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.35						
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.68						
	7) 各评委得分平均值	87.68						
北京中盛天宇装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	17.15	16.07	19.04	19.71	17.42	18.50	17.28
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.94						
	4) 信誉	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.25						



	7) 各评委得分平均值	85.25						
北京城建远东建设投资有限公司	1) 施工组织设计	20.79	17.55	22.68	21.87	20.25	21.20	19.71
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.22						
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.21						
	7) 各评委得分平均值	92.21						
双蓝建设有限公司	1) 施工组织设计	17.82	17.15	18.50	19.17	18.36	17.42	16.47
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.57						
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.93						
	7) 各评委得分平均值	83.93						
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	17.55	18.36	21.06	19.17	19.04	17.96	18.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.04						
	4) 信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	81.38						
	7) 各评委得分平均值	81.38						
深圳 展博 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	18.23	17.96	19.17	19.17	17.82	17.82	17.55
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.74						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.39						
	7) 各评委得分平均值	86.39						
北京 双盈 达建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	15.66	16.74	18.36	15.12	17.55	15.66	15.93
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.74						
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.18						
	7) 各评委得分平均值	86.18						
	1) 施工组织设计	16.74	17.55	19.31	18.77	19.31	17.82	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.35						
	4) 信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88



北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	78.59						
	7)各评委得分平均值	78.59						
北京 住总 第四 开发 建设 有限 公司	1)施工组织设计	16.20	17.69	18.09	17.96	18.23	18.36	17.42
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	57.29						
	4)信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	79.75						
	7)各评委得分平均值	79.75						
中昌 世纪 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	19.58	18.63	21.74	21.74	19.85	19.98	19.85
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	62.25						
	4)信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.16						
	7)各评委得分平均值	85.16						
	1)施工组织设计	25.36	25.25	21.87	22.41	21.60	23.76	25.11



北京住总第六开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.22						
	4) 信誉	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76	4.76
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.23						
	7) 各评委得分平均值	95.23						
	北京六建集团有限公司	1) 施工组织设计	16.88	16.74	18.50	19.04	18.23	17.01
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		55.79						
4) 信誉		4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		77.96						
7) 各评委得分平均值		77.96						
北京泮源建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.50	16.47	19.71	18.90	20.39	18.36	17.69
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.18						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	76.93						
	7) 各评委得分平均值	76.93						



中坝建工(北京)有限公司	1) 施工组织设计	21.87	18.09	24.17	23.09	21.74	24.71	20.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.53						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.11						
	7) 各评委得分平均值	91.11						
北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	21.74	19.17	24.03	23.22	21.20	24.84	21.74
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.06						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.82						
	7) 各评委得分平均值	91.82						
北京晟图建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.36	17.15	19.98	18.90	19.85	18.09	16.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.74						
	4) 信誉	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	76.93						



	7) 各评委得分平均值	76.93						
北京 中建 润通 机电 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.31	16.20	23.49	20.39	19.04	21.87	20.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.25						
	4) 信誉	3.25	3.25	3.25	3.25	3.25	3.25	3.25
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.16						
	7) 各评委得分平均值	85.16						
中建 二局 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.98	18.77	22.95	21.60	21.20	23.22	20.39
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.25						
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.03						
	7) 各评委得分平均值	90.03						
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	19.85	18.09	22.28	21.47	21.20	20.66	17.96
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.78						
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	90.84						
	7) 各评委得分平均值	90.84						
戴工 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.20	18.36	23.09	22.68	21.47	21.74	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.41						
	4) 信誉	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.30						
	7) 各评委得分平均值	91.30						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京住总第六开发建设有限公司							
第二中标候选人	北京城建远东建设投资集团有限公司							
第三中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112012201325767</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、本单位具有 <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>公路路基工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>公路路面工程专业承包一级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112022202301584</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112020202100447</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：赵雅昆，电话：18600650039

六、其他

\

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期： 2026 年 04 月 30 日

