

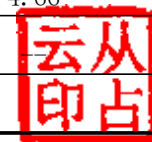
中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑技术集团有限公司										
2	北京住总第六开发建设有限公司										
3	北京住总第三开发建设有限公司										
4	北京市第三建筑工程有限公司										
5	中集建设集团有限公司										
6	北京市第五建筑工程集团有限公司										
7	中建二局第三建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京市第三建筑工程有限公司	4877898.55	183	合格	达标	317273.25	0.00	0.00	92.75	李宏亮	
2	北京市第五建筑工程集团有限公司										
3	北京住总第六开发建设有限公司	4815846.41	183	合格	达标	420067.55	0.00	0.00	94.71	赵然	
4	北京住总第三开发建设有限公司	4864739.71	183	合格	达标	372489.14	0.00	0.00	93.17	李双双	

5	中国建筑技术集团有限公司	4880816.90	183	合格	达标	357041.33	0.00	0.00	92.50	于文东	
6	中集建设集团有限公司	4867513.07	183	合格	达标	331782.32	0.00	0.00	70.00	岳智慧	
7	中建二局第三建筑工程有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		4887248.78	183	合格	达标	374433.61	0.00			0.00	
其他情况记录		无									
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					



中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	12.46	15.54	14.56	12.88	14.14	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.14					
	7) 各评委得分平均值	82.14					
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	26.46	27.16	26.74	27.02	26.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.62					
	7) 各评委得分平均值	98.62					
北京住总第三开发建设有限公司	1) 施工组织设计	13.02	14.28	13.72	12.32	14.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.66	4.66	4.66	4.66	4.66	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.89					



	7) 各评委得分平均值	81.89					
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	13.58	15.26	14.56	13.30	14.84	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.62					
	7) 各评委得分平均值	82.62					
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.88	20.16	20.02	18.90	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.17					
	7) 各评委得分平均值	87.17					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总第六开发建设有限公司
第二中标候选人	中集建设集团有限公司
第三中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112014201547821</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1512014201415837</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程/建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112011201219111</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：敦欢，联系方式：010-80566088-805

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026 年 04 月 02 日