

房山区智达南街（弘安路-久安路）道路工程（初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号:)

一、招标条件

本招标项目 房山区智达南街（弘安路-久安路）道路工程（初步设计、施工图设计）已由北京市房山区发展和改革委员会以关于同意开展房山区智达南街（弘安路-久安路）道路工程、房山区智聚南街（弘安路-久安路）道路工程、房山区广茂路（智聚南街-良常路）道路工程项目前期工作的函批准建设，招标人为北京市房山区城市管理委员会，投资额为4994.67万元，建设资金来自政府固定资产投资，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市房山区窦店镇

规模：地上建筑规模：规划智达南街，南起现况弘安路，北至规划久安路，道路全长约826.58米，规划为城市主干路，红线宽度50米，设计速度为60公里/小时。规划智达南街道路横断面采用四幅路型式设计，中央分隔带宽3米，两侧机动车道各宽11.5米，机动车道三上三下，两侧分隔带各宽2.5米，两侧非机动车道各宽3.5米，两侧人行道各宽5米（含行道树设施带宽1.5米），两侧绿化带各宽1米。规划智达南街最大纵坡为0.66%，最小纵坡为0.3%。道路与沿线相交道路均采用平交路口处理形式；地下建筑规模：1）雨水工程：拟沿规划智达南街永中东侧4米，自现况弘安路至规划广茂路新建D600毫米~D1400毫米雨水管线，自规划广茂路至规划久安路新建D600毫米~20W H=3400毫米1400毫米雨水管线，下游分别接入规划智达南街、规划广茂路规划雨水方沟。本次新建雨水管线长度约1101米（含干线长约757米）；2）污水工程：拟沿规划智达南街永中西侧3米，自现况弘安路至规划广茂路新建D400毫米污水管线；自规划广茂路至规划久安路新建一条D400毫米~D600毫米污水管线，下游分别接入现况弘安路规划污水管道、规划广茂路规划污水管道，长度约为1000.5米（含干线长约627.5米）；3）给水工程：沿规划智达南街（现况弘安路~规划久安路）永中东侧17.3米~18.3米，新建一条DN200毫米~DN600毫米给水管线，长度约为1122.6米（含干线长约779.6米）；4）再生水工程：沿规划智达南街（现况弘安路~规划久安路）永中东侧9.5米，新建一条DN200毫米~DN500毫米再生水管线，长度约为1121.7米（含干线长约777.7米）；建筑面积：0 m²；建筑高度：0；长度：826.58 m；

招标范围：本项目范围内的道路工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程及配套的绿化工程、交通工程、照明工程等工程的初步设计、施工图设计、概算文件编制及后续施工阶段设计服务等工作；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：市政行业（道路工程）专业设计甲级及以上与市政行业（排水工程）专业设计乙级及以上与市政行业（给水工程）专业设计丙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2026-04-24 16:00:00 至 2026-04-29 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-05-15 14:00:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。4. 招标文件获取地址：北京市顺义区双丰街道复兴四街3号院金蝶软件园4号楼（A座）617室。

八、联系方式

招标人：北京市房山区城市管理委员会

地址：北京市房山区良乡镇辰兴大街11号

联系人：李工

电话：010-81387930

电子邮件：/

招标代理机构：北京博睿丰工程咨询有限公司

地址：北京市顺义区林河南大街9号院9号楼2层262室

联系人：赵毛鹏

电话：18911546288

电子邮件：boruifeng999@163.com

赵毛鹏

梅春霞

2026年04月24日