

中标候选人公示模版

中国矿业大学（北京）沙河校区综合实验楼及体育馆-精装修工

程中标候选人公示

(招标项目编号：FZZFA02600009)

中国矿业大学（北京）沙河校区综合实验楼及体育馆-精装修工程（招标项目编号：FZZFA02600009），建设单位名称（如有）：中国矿业大学（北京），建设地点（如有）：北京市昌平区沙河高教园区，评标日期（如有）：2026年04月02日，经评标委员会评审，确定中国矿业大学（北京）沙河校区综合实验楼及体育馆-精装修工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中国矿业大学（北京）沙河校区综合实验楼及体育馆-精装修工程：

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中电建建筑集团有限公司	96.30
2	北京市电话工程有限公司	94.81
3	方圆化集团有限公司	87.63

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	中电建建筑集团有限公司	李钊	一级建造师 京 1112022202302484
2	北京市电话工程有限公司	孟红涛	一级建造师 京 1132015201618964
3	方圆化集团有限公司	多宗远	一级建造师 京 1112016201745721

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	中电建建筑集团有限公司	1、北京市石景山区古城南街东侧 1612-768 地块 B4 综合性商业金融用地项目 (T1 塔楼等 4 项) T3 塔楼办公楼装修改造工程; 2、海淀区西八里庄 0711-652、640、641 地块 B4 综合性商业金融用地项目 (B# 办公楼等 5 项) C 栋办公楼 12-13 层及 E 栋办公楼东区 9 层部分装修改造工程
2	北京市电话工程有限公司	1、上京广场写字楼改扩建工程; 2、承尊酒店总承包工程;
3	方圆化集团有限公司	1、怀柔区北房镇驸马庄村棚户区改造项目 (回迁安置房) (1# 住宅楼等 8 项) 精装修工程; 2、优你特园区改造项目装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	中电建建筑集团有限公司	杨义林	高级工程师 DJ2014007012006
2	北京市电话工程有限公司	覃继冬	一级建造师 京 1452015201505874
3	方圆化集团有限公司	郭开宇	一级建造师 京 1622017201808706

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	中电建建筑集团有限公司	1、海淀区西八里庄 0711-652、640、641 地块 B4 综合性商业金融用地项目 (B# 办公楼等 5

		项) E 栋办公楼东塔 3-7 层装修改造工程; 2、北京市石景山区古城南街东侧 1612-768 地块 B4 综合性商业金融用地项目 (T1 塔楼等 4 项) T3 塔楼办公楼装修改造工程
2	北京市电话工程有限公司	1、上京煤场写字楼改扩建工程; 2、承尊酒店总承包工程
3	方圆化集团有限公司	1、北京蓝色星际科技股份有限公司翠湖国际写字楼装修工程; 2、海淀区香山煤场街 30、31、32 号装修改造项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中电建建筑集团有限公司	1、本单位具有建筑装饰装修工程专业承包一级资质，已竣工的装饰装修工程，单项合同额在 800 万元(含)或装修规模 40000 平方米(含)以上(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京 1112022202302484，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。 2、其他承诺： /
2	北京市电话工程有限公司	1、本单位具有建筑装饰装修工程专业承包一级资质，已竣工的装饰装修工程，单项合同额在 800 万元(含)或装修规模 40000 平方米(含)以上(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京 1132015201618964，具备有效的安全生产考核合格证书(B 本)。

		2、其他承诺： /
3	方圆化集团有限公司	<p>1、本单位具有建筑装饰装修工程专业承包一级资质，已竣工的装饰装修工程，单项合同额在 800 万元(含)或装修规模 40000 平方米(含)以上（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京 1112016201745721，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中电建建筑集团有限公司	资质	建筑装饰装修工程专业承包一级
		业绩	<p>1、海淀区西八里庄 0711-652、640、641 地块 B4 综合性商业金融用地项目 (B#办公楼等 5 项)E 栋办公楼东塔 3-7 层装修改造工程；</p> <p>2、北京市石景山区古城南街东侧 1612-768 地块 B4 综合性商业金融用地项目 (T1 塔楼等 4 项) T3 塔楼办公楼装修改造工程；</p> <p>3、北京院院区 17 号楼改造装修项目；</p> <p>4、水电水利规划设计总院办公楼装修改造工程</p>
2	北京市电话工程有限公司	资质	建筑装饰装修工程专业承包一级
		业绩	<p>1、上京广场写字楼改扩建工程；</p> <p>2、承尊酒店总承包工程；</p> <p>3、三利铂苑商业综合体提升改造工程</p>
3	方圆化集团有限公司	资质	建筑装饰装修工程专业承包一级
		业绩	<p>1、海淀区中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目 (0803-638 地块 N1#研发楼 (含配套设施用房) 等 6 项) 公共区域室内精装修工程 (二标段)；</p> <p>2、中苑宾馆改造工程项目 (1#主楼酒店等 8 项) 精装修工程 (二标段) (二次)；</p> <p>3、怀柔区北房镇驸马庄村棚户区改造项目(回</p>

			迁安置房)(1#住宅楼等8项)精装修工程
--	--	--	----------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://gzzyfw.bei-jing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：刘云华、李湜芑，联系电话：010-68798022，地址：北京市海淀区首体南路9号中国电工大厦715室。

被否决的投标人(如有)：无

三、其他公示内容

公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京城建集团有限责任公司

监督部门电话：010-62215936

五、联系方式

招标人：北京城建集团有限责任公司

地址：北京市海淀区北太平庄路18号城建大厦

联系人：杨慧

电话：15727606887

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：北京兴电国际工程管理有限公司

地址：北京市海淀区首体南路9号中国电工大厦7层01

联系人：刘云华、李湜芑

电话：15652082325

电子邮件(如有)：2100143774@qq.com

六、开标、评标情况

中国矿业大学(北京)沙河校区综合实验楼及体育馆-精装修工程：

(一)通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京弘洁建设集团有限公司
2	北京佰地建院装饰工程设计有限公司
3	中京方正(北京)工程技术有限公司
4	北京华尊建设集团有限公司
5	方圆化集团有限公司
6	中电建建筑集团有限公司
7	北京市电话工程有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期 /服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京市电话工程有限公司	14299837.10	90	合格,达到北京市建筑(长城)精品工程、北京市优质安装工程标准	孟红涛
2	北京华尊建设集团有限公司	14386172.59	90	合格,达到北京市建筑(长城)精品工程、北京市优质安装工程标准	张荔华
3	方圆化集团有限公司	14432258.21	90	合格,达到北京市建筑(长城)精品工程、北京市优质安装工程标准	多宗远
4	北京佰地建院	14426615.27	90	合格,达到北京市建筑	袁腊民

	装饰工程设计有限公司			(长城)精品工程、北京市优质安装工程标准	
5	北京弘洁建设集团有限公司	14400616.22	90	合格,达到北京市建筑(长城)精品工程、北京市优质安装工程标准	许宏伟
6	中电建建筑集团有限公司	14270621.20	90	合格,达到北京市建筑(长城)精品工程、北京市优质安装工程标准	李钊

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/
/	/	/
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	中电建 建筑集团 有限公司	/	/	/	/	/
2	北京市 电话工程 有限公司	/	/		/	/
3	方圆化 集团有限 公司	/	/		/	
4	北京佰 地建院装 饰工程设 计有限公 司	/	/		/	
5	北京华 尊建设集 团有限公 司	/	/		/	
6	北京弘 洁建设集 团有限公 司	/	/		/	

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	中电建 建筑集团 有限公司	26.30	27.73	25.71	26.90	24.40
2	北京市 电话工程 有限公司	26.73	24.46	25.00	24.96	24.20
3	方圆化 集团有限 公司	22.65	23.53	21.57	22.54	22.70

4	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	21.70	22.00	21.65	22.73	21.10
5	北京华尊建设集团有限公司	19.75	21.11	20.18	20.81	21.20
6	北京弘洁建设集团有限公司	18.22	18.27	17.47	16.77	19.00

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	中电建建筑集团有限公司	70	96.30	1
2	北京市电话工程有限公司	70	94.81	2
3	方圆化集团有限公司	65	87.63	3
4	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	65	86.78	4

5	北京华尊 建设集团 有限公司	65	85.7	5
6	北京弘洁 建设集团 有限公司	65	82.99	6

