

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建一局集团第三建筑有限公司										
2	通州建总集团有限公司										
3	北京城建八建设发展有限责任公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	北京新兴保信建设工程有限公司										
6	北京城建建设工程有限公司										
7	北京城乡建设集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	52230567.28	60	合格	达标	4384640.58	0.00	1000000.00		彭燕军	
2	北京城建建设工程有限公司	52209619.73	60	合格	达标	4843696.16	0.00	1000000.00		冯鹏	
3	北京城乡建设集团有限责任公司	52183497.72	60	合格	达标	4764858.30	0.00	1000000.00		皮男	
4	北京建工四建工程建设有限公司	52193987.04	60	合格	达标	5024325.57	0.00	1000000.00		赵小伟	



5	北京新兴保信建设工程有限公司	52085827.10	60	合格	达标	4248383.12	0.00	1000000.00		宋常伟	
6	通州建总集团有限公司	49519474.35	60	合格	达标	4855980.50	0.00	1000000.00		张卫建	
7	中建一局集团第三建筑有限公司	52178268.03	60	合格	达标	4617984.09	0.00	1000000.00		邢健民	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		52235728.27	60	合格	达标	3618563.51	0.00			1000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	19.14	22.19	20.59	17.84	17.26	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.69					
	7) 各评委得分平均值	86.69					
通州建总集团有限公司	1) 施工组织设计	18.42	24.94	23.49	18.42	19.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	80.80					
	7) 各评委得分平均值	80.80					
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	20.30	22.19	22.19	19.58	19.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	



	6) 详细评审得分合计						88.24
	7) 各评委得分平均值						88.24
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	19.00	21.75	19.58	17.11	17.26	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价						66.50
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计						86.11
	7) 各评委得分平均值						86.11
北京 新兴 保信 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	26.54	26.54	25.52	23.78	24.65	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价						70.00
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计						96.57
	7) 各评委得分平均值						96.57
	1) 施工组织设计	19.29	23.06	20.88	19.72	17.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价						66.50
	4) 信誉	--	--	--	--	--	



北京城建建设工程有限公司	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	87.46					
	7) 各评委得分平均值	87.46					
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	18.56	22.62	21.03	18.56	17.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.88					
	7) 各评委得分平均值	86.88					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京新兴保信建设工程有限公司						
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司						
第三中标候选人	北京城建建设工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京新兴保信建设工程有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112022202308266__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__0380942/京1112013201324707__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有__地基基础工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112011201118699__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：支慧敏，18401782526

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：__2026__年__04__月__23__日

