

中标候选人公示模版

朝阳区王四营乡孛罗营新村安置房项目（五期工程）

外墙门窗工程（招标项目编号：FSH0X260047）

朝阳区王四营乡孛罗营新村安置房项目（五期工程）外墙门窗工程（招标项目编号：FSH0X260047），建设单位名称（如有）：FSH0X260047，建设地点（如有）：北京市朝阳区王四营乡孛罗营村，评标日期（如有）：2026年4月3日，经评标委员会评审，确定朝阳区王四营乡孛罗营新村安置房项目（五期工程）外墙门窗工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

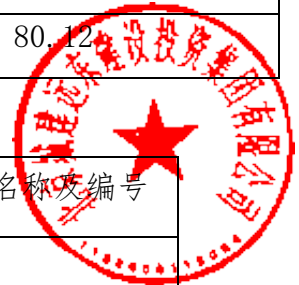
招标项目名称：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京鑫泓嘉业门窗有限公司	93.2
2	北京金海螺建材有限公司	86.92
3	北京和信建材装饰有限公司	80.12

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	/	/	/
2	/	/	/
3	/	/	/



排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	/	/
2	/	/
3	/	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	/	/	/
2	/	/	/
3	/	/	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	/	/
2	/	/
3	/	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

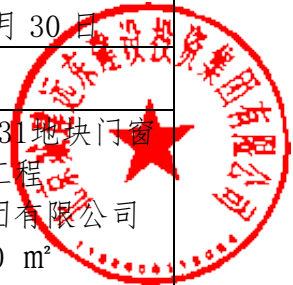
排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京鑫泓嘉业门窗有限公司	完全响应招标文件
2	北京金海螺建材有限公司	完全响应招标文件
3	北京和信建材装饰有限公司	完全响应招标文件



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京鑫泓嘉业门窗有限公司	资质	/
		业绩 1	项目名称：北京市大兴区黄村镇DX00-0202-6002、6007 地块用地建设项目断桥铝合金门窗及玻璃栏板供货及安装工程 采购方：中建三局集团北京有限公司 供货数量：北京市大兴区黄村镇DX00-0202-6002、6007 地块用地建

			<p>设项目断桥铝合金门窗及玻璃栏板供货及安装。</p> <p>合同金额：2156.1131 万元</p> <p>供货完成日期：2024 年 1 月 30 日</p>
		业绩 2	<p>项目名称：北京顺义区临河村棚改 A 片区 SY00-0702-15、26、16 地块项目施工总承包工程</p> <p>采购方：中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>供货数量：北京顺义区临河村棚改 A 片区 SY00-0702-15、26、16 地块断桥铝合金门窗制作及安装。</p> <p>合同金额：1451 万元</p> <p>供货完成日期：2025 年 10 月 30 日</p>
2	北京金海螺建材有限公司	资质	/
		业绩	<p>项目名称：鲁能领秀城 H1 地块二期断桥铝合金门窗工程</p> <p>采购方：山东鲁能亘富开发有限公司</p> <p>供货数量：承包范围包括但不限于图纸范围内 H1 地块 1#、2#、3#、4#、5#楼及 S1、S2 断桥铝合金门窗及地弹门加工制作。</p> <p>合同金额：1596 万元</p> <p>供货完成日期：2024 年 8 月 30 日</p>
3	北京和信建材装饰有限公司	资质	/
		业绩 1	<p>项目名称：恒基孙河2902-31地块门窗供货安装专业分包(一期)工程</p> <p>采购方：北京城建北方集团有限公司</p> <p>供货数量：门窗面积 13500 m²</p> <p>合同金额：1178 万元</p> <p>供货完成日期：2023 年 5 月 10 日</p>
		业绩 2	<p>项目名称：恒基孙河 2902-31 地块《门窗供货》安装专业分包(二期)工程</p> <p>采购方：北京城建北方集团有限公司</p> <p>供货数量：门窗面积 13500 m²</p> <p>合同金额：1551 万元</p> <p>供货完成日期：2023年5月10日</p>
		业绩 3	<p>项目名称：通州万国城 MOMA 项目 6# 楼外门窗专业分包工程</p> <p>采购方：北京润锦房地产开发有限公司</p> <p>供货数量：门窗面积 7550 m²</p> <p>合同金额：677 万元</p>



		供货完成日期：2023年5月19日
	业绩 4	项目名称：固安牛驼温泉孔雀城 7.1 期一标段门窗制作及安装工程 采购方：永定河房地产开发有限公司 供货数量：门窗面积 20156 m ² 合同金额：946 万元 供货完成日期：2024年8月30日

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应该在中标候选人公示期间通过电子化招标平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人提出加盖单位 CA 电子印章的异议文件或向招标人或招标代理机构提交加盖单位 CA 电子印章的异议文件。异议接受邮箱：107777465@qq.com。联系人及联系电话：赵梦影，13910911725。

被否决的投标人：/

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京五方嘉和房地产开发有限公司
监督部门电话：010-67386640

五、联系方式

招标人：北京城建远东建设投资集团有限公司和北京宾阳建筑工程有限公司的招标联合体

地址：北京市昌平区北七家镇燕丹 3 号

联系人：刘坤朋

电话：010-81756680

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京精恒信工程咨询有限公司

地址（如有）：北京市朝阳区八里庄西里 98 号楼 908-909 室

联系人（如有）：赵梦影、罗潇



电话（如有）：13910911725

电子邮件（如有）：107777465@qq.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（五期工程）外墙门窗工程

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京和信建材装饰有限公司
2	北京金海螺建材有限公司
3	北京京能建设装饰装修有限公司
4	北京良塔装饰工程中心
5	北京鑫泓嘉业门窗有限公司
6	泰洋建设有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理	
1	北京和信建材装饰有限公司	10530379	90	合格		
2	北京金海螺建材有限公司	10501370	90	合格		
3	北京良塔装饰工程中心	10537466	90	合格		/
4	北京鑫泓嘉业门窗有限公司	10521613	90	合格		/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名称	修正内容	修正的原因、 依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京鑫泓嘉业 门窗有限公司	10	10	10	10	10	10	10
2	北京良塔装饰 工程中心	5	5	5	5	5	5	5
3	北京和信建材 装饰有限公司	10	10	10	10	10	10	10
4	北京金海螺建 材有限公司	10	10	10	10	10	10	10

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
1	北京鑫泓嘉业 门窗有限公司	42	50	43	42	44	45	42
2	北京良塔装饰 工程中心	28	42	38	31	40.7	44	40
3	北京和信建材 装饰有限公司	27	33	32	27	41.6	42	41
4	北京金海螺建 材有限公司	37	32	36	30	40.6	39	38



(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京鑫泓嘉业门窗有限公司	40	93.2	1
2	北京良塔装饰工程中心	35	78.74	4
3	北京和信建材装饰有限公司	35	80.12	3
4	北京金海螺建材有限公司	40	86.92	2

