

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百一十三）（海淀区温泉镇）工程总承包（EPC）中标候选人公示

（招标项目编号：F0SG202600108）



第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百一十三）（海淀区温泉镇）工程总承包（EPC）（招标项目编号：F0SG202600108），建设单位名称（如有）：中国航空工业集团公司北京长城计量测试技术研究，建设地点（如有）：北京市海淀区温泉镇，评标日期（如有）：2026年4月1日，经评标委员会评审，确定第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百一十三）（海淀区温泉镇）工程总承包（EPC）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百一十三）（海淀区温泉镇）工程总承包（EPC）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑一局(集团)有限公司	93.12
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	85.22
3	中国一冶集团有限公司	83.97

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	中国建筑一局(集团)有限公司	张钰	京 1422022202304170
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	裴学勤	皖 1342019202000663
3	中国一冶集团有限公司	李绍东	鄂 1422011201210377

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	中国建筑一局(集团)有限公司	/
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	/
3	中国一冶集团有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
----	---------	----------	---------------

1	中国建筑一局(集团)有限公司	杨瑞	注册建筑师 20101300723
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	王冉	注册建筑师 20223400993
3	中国一冶集团有限公司	武海华	注册建筑师 20224201840

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	中国建筑一局(集团)有限公司	/
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	/
3	中国一冶集团有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑一局(集团)有限公司	响应
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	响应
3	中国一冶集团有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑一局(集团)有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级，建筑行业（建筑工程）甲级
		业绩	1、蛇口渔人码头-南山区蛇口街道西岸更新单元项目二期施工总承包工程 2、量子信息科学国家实验室济南基地(量子大厦)建设项目工程总承包(EPC) 3、山东省精神卫生中心精神医学综合楼工程总承包(EPC)
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级，建筑行业（建筑工程）甲级
		业绩	1、西伟德化工建材项目 2、亳州市第九小学工程建设项目
3	中国一冶集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级，建筑行业（建筑工程）甲级
		业绩	1、新河苑二期还建小区项目工程总承包（EPC） 2、宝安江碧环保科技创新产业园-环保产业生产示范园区（设计采购施工总承包） 3、光明汇先丰保障性住房项目施工总承包工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人

公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)
或者邮件向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。联系
人及电话:刘龙 13241913147 33844581@qq.com.

被否决的投标人(如有):无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话:010-55524552

五、联系方式

招标人:中国航空工业集团公司北京长城计量测试技术研究所

地址:北京市海淀区温泉镇环山村 108 号

联系人:姜春雨

电话:010-62459087

电子邮件:33844581@qq.com

招标代理机构(如有):中航技国际经贸发展有限公司

地址(如有):北京市朝阳区慧忠路 5 号远大中心 B 座 14 层

联系人(如有):刘龙

电话(如有):13241913147

电子邮件(如有):liul188@avic.com

六、开标、评标情况

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目(标包一百一十三)(海淀区温泉镇)工程总承包(EPC):

(一)通过资格预审的申请人名单(资格后审)

(二)开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
----	-----	-------------	-----------------------	------	------------

1	河北建设集团股份有限公司	28464608.04	362	合格	闫树新
2	芜湖城市建设集团股份有限公司	28960341.98	362	合格	裴学勤
3	中国建筑一局(集团)有限公司	28911010.39	362	合格	张钰
4	中国一冶集团有限公司	28971817.03	362	合格	李绍东
5	中建二局第三建筑工程有限公司	28377636.55	362	合格	赵向波

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况(本项目不评审商务标)

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	中国建筑一局(集团)有限公司	/	/	/	/	/
2	中建二局第三建筑工程有限公司	/	/	/	/	/
3	河北建设集团股份有限公司	/	/	/	/	/
4	芜湖城市建设集团股份有限公司	/	/	/	/	/
5	中国一冶集团有限公司	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	中国建筑一局(集团)有限公司	51.3	51.57	54	49.73	50.58
2	中建二局第三建筑工程有限公司	44.49	45.24	42.9	41.59	39.93
3	河北建设集团股份有限公司	43.92	43.86	39.84	46.56	40.05
4	芜湖城市建设集团股份有限公司	46.44	45.69	46.23	43.04	39.63
5	中国一冶集团有限公司	44.79	45.81	41.37	45.15	38.22

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	中国建筑一局(集团)有限公司	37.07	93.12	1
2	中建二局第三建筑工程有限公司	36.32	83.96	4
3	河北建设集团股份有限公司	36.69	83.72	5
4	芜湖城市建设集团股份有限公司	36.73	85.22	2
5	中国一冶集团有限公司	36.65	83.97	3