

中标候选人公示模版

朝阳区小红门乡国有单位宿舍(西区)安置房项目(施工)二标段 -防水材料中标候选人公示

(招标项目编号: FSH0X260028)

朝阳区小红门乡国有单位宿舍(西区)安置房项目(施工)二标段-防水材料(招标项目编号: FSH0X260028), 建设单位名称(如有): 北京市朝阳区城市建设综合开发有限责任公司, 建设地点(如有): 北京市朝阳区小红门乡, 评标日期(如有): 2026年4月16日, 经评标委员会评审, 确定朝阳区小红门乡国有单位宿舍(西区)安置房项目(施工)二标段-防水材料的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 朝阳区小红门乡国有单位宿舍(西区)安置房项目(施工)二标段-防水材料

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京天润建业建筑工程有限公司	94.83
2	中大华禹建设集团有限公司	83.50

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京天润建业建筑工程有限公司	/	/
2	中大华禹建设集团有限公司	/	/

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京天润建业建筑工程有限公司	/
2	中大华禹建设集团有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京天润建业建筑工程有限公司	/	/
2	中大华禹建设集团有限公司	/	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京天润建业建筑工程有限公司	/
2	中大华禹建设集团有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京天润建业建筑工程有限公司	满足招标文件要求
2	中大华禹建设集团有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京天润建业建筑工程有限公司	资质	/
		业绩	1、中铁建工集团有限公司新建常德经益阳至长沙铁路长沙西站站房及相关工程项目防水材料买卖合同 2、宜阳县文化艺术中心建设项目 3、龙湖智芯园南区住宅防水工程
2	中大华禹建设集团有限公司	资质	/
		业绩	1、西安铁路枢纽西安站改扩建工程车场及东配楼等工程防水工程-三标段 2、石药集团国际高端药用包材基地项目防水工程二标段专业分包工程 3、丹河新城金村起步区管院村、青山街村、水西村棚户区（城中村）改造项目防水标段 4、朝阳区东坝中街 11 号院常青藤（B 区）、朝阳区单店西路 15 号院常青藤（C 区）、朝阳区东坝中街 12 号院常青藤（D 区）、朝阳

			区东坝南一街2号院常青藤（E区）屋面防水维修工程 5、四季青路8号郦城工作区1-5层、1-8层、配楼屋面防水维修工程
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件提交至北京鸿基名业工程管理有限公司。联系人：路扬；联系电话：15901283449；邮箱：hjmyzb@126.com

被否决的投标人（如有）：金盾建材(唐山)有限公司、北京万宝力防水防腐技术开发有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/

监督部门电话：/

五、联系方式

招标人：北京住总集团有限责任公司

地址：北京市朝阳区慧忠里320号

联系人：李工

电话：010-84838077

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京鸿基名业工程管理有限公司

地址（如有）：北京市朝阳区惠新东街甲2号住总地产大厦1501室

联系人（如有）：路工

电话（如有）：010-64959692

电子邮件（如有）：hjmyzb@126.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：朝阳区小红门乡国有单位宿舍(西区)安置房项目（施工）二标段-防水材料

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
2	北京天润建业建筑工程有限公司
3	中大华禹建设集团有限公司
4	金狮盾（河北）防水材料有限公司
5	金盾建材(唐山)有限公司
6	北京万宝力防水防腐技术开发有限公司
7	河南省安泰工程集团有限公司
8	北京于氏防水科技有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京天润建业建筑工程有限公司	5766886.67	10	/	/
2	北京万宝力防水防腐技术开发有限公司	5778234.73	10	/	/
3	金盾建材(唐山)有限公司	5774658.20	10	/	/
4	中大华禹建设集团有限公司	5775809.7	10	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	金盾建材(唐山)有限公司	投标文件中未提供营业执照，未通过形式评审。
2	北京万宝力防水防腐技术开发有限公司	投标文件中未提供营业执照，未通过形式评审。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
1	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	/	/	/	/	/	/

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京天润建业建筑工程有限公司	38.50	33.00	34.00	33.00	32.00
2	中大华禹建设集团有限公司	30.50	27.00	28.50	24.00	28.00

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京天润建业建筑工程有限公司	60	94.83	1
2	中大华禹建设集团有限公司	55	83.50	2