

高端制造产业智能设备研发及产业化厂房建设项目-1号楼精装  
工程弱电工程中标候选人公示

(招标项目编号: FZZFA02600049)

高端制造产业智能设备研发及产业化厂房建设项目-1号楼精装工程弱电工程(招标项目编号: FZZFA02600049), 建设单位名称: 北京智慧宏业技术有限公司, 建设地点: 房山区窦店高端制造业基地03街区K区, 评标日期: 2026年04月03日, 经评标委员会评审, 确定高端制造产业智能设备研发及产业化厂房建设项目-1号楼精装工程弱电工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 高端制造产业智能设备研发及产业化厂房建设项目-1号楼精装工程弱电工程

(一) 基本情况

| 排序 | 中标候选人名称      | 评标得分  |
|----|--------------|-------|
| 1  | 中建城投路桥建设有限公司 | 96.12 |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司   | 94.64 |
| 3  | 戴工建设集团有限公司   | 94.08 |

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称      | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号                           |
|----|--------------|---------|--|
| 1  | 中建城投路桥建设有限公司 | 冯付玉     | 中华人民共和国一级建造师注册证书<br>京 1112006200701349 |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司   | 段艳春     | 中华人民共和国一级建造师注册证书<br>陕 1612023202304713 |
| 3  | 戴工建设集团有限公司   | 张继刚     | 中华人民共和国二级建造师注册证书<br>京 2112006200801634 |

| 排序 | 中标候选人名称      | 项目负责人业绩   |
|----|--------------|---|
| 1  | 中建城投路桥建设有限公司 | 1. 天仕达产业园办公楼建筑智能化工程<br>2. 大兴新城西片区起步区（八村安置房）南区DX00-0411-0001 地块R2 一类居住用地项目-建筑智能化工程 |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司   | 杨凌示范区政务大厦及其附属楼智能化工程   |
| 3  | 戴工建设集团有限公司   | 八一实验学校建设项目（3#食堂加建等8项）机电专业项目分包   |

| 排序 | 中标候选人名称      | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号        |
|----|--------------|----------|----------------------|
| 1  | 中建城投路桥建设有限公司 | 戚婷婷      | 高级工程师<br>20203002306 |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司   | 乔宝       | 高级工程师<br>16043433    |
| 3  | 戴工建设集团有限公司   | 张子恒      | 高级工程师<br>ZGB03005628 |

| 排序 | 中标候选人名称      | 其他管理人员业绩                      |
|----|--------------|-------------------------------|
| 1  | 中建城投路桥建设有限公司 | /                             |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司   | 杨凌示范区政务大厦及其附属楼智能化工程           |
| 3  | 戴工建设集团有限公司   | 八一实验学校建设项目（3#食堂加建等8项）机电专业项目分包 |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称      | 响应情况 |
|----|--------------|------|
| 1  | 中建城投路桥建设有限公司 | 完全响应 |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司   | 完全响应 |

|   |                |      |
|---|----------------|------|
| 3 | 戴工建设集团有<br>限公司 | 完全响应 |
|---|----------------|------|

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称          |    |   |
|----|------------------|----|---|
| 1  | 中建城投路桥建<br>设有限公司 | 资质 | 电子与智能化工程专业承包贰级  |
|    |                  | 业绩 | 1. 天仕达产业园办公楼建筑智能化工程<br>2. 大兴新城西片区起步区(广村安置房)南区 DX00-0411-0001 地块 R2 二类居住用地项目-建筑智能化工程                       |
| 2  | 中诚恒诺建设有<br>限公司   | 资质 | 电子与智能化工程专业承包一级  |
|    |                  | 业绩 | 1. 内蒙古自治区呼伦贝尔市新巴尔虎右旗改建供水管网 13 公里分区计量漏损控制和智能化改造项目施工<br>2. 西安市雁塔区第二中学新建教学楼建筑智能化工程<br>3. 杨凌示范区政务大厦及其附属楼智能化工程 |
| 3  | 戴工建设集团有<br>限公司   | 资质 | 电子与智能化工程专业承包贰级  |
|    |                  | 业绩 | 1. 容东综合运动馆项目机电安装分包<br>2. 清华大学紫荆服务楼(C楼)学生服务空间装修(三期)<br>3. 未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目<br>4. 大连银行北京分行新址办公大楼装修项目   |

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。联系人张丽，联系方式 010-69360772，电子邮箱：[jingzhao240322@163.com](mailto:jingzhao240322@163.com)。

被否决的投标人(如有)：/

## 三、其他公示内容

无

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京城建集团有限责任公司

监督部门电话：13552241256

#### 五、联系方式

招标人：北京城建集团有限责任公司

地址：北京市海淀区北太平庄路 18 号

联系人：陈俊麒

电话：13552241256

电子邮件：/

招标代理机构：北京京招工程咨询有限公司

地址：北京市房山区辰光东路 16 号院 8 号楼 5 层 507

联系人：张丽

电话：010-69360772

电子邮件：jingzhao240322@163.com

#### 六、开标、评标情况

招标项目名称：高端制造产业智能设备研发及产业化厂房建设项目-1 号楼精装工  
程弱电工程

##### (一) 通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单       |
|----|--------------------|
| 1  | 中诚恒诺建设有限公司         |
| 2  | 中建城投路桥建设有限公司       |
| 3  | 北京市电话工程有限公司        |
| 4  | 茂荣集团股份有限公司         |
| 5  | 方圆化集团有限公司          |
| 6  | 深圳市科建建设集团有限公司      |
| 7  | 戴工建设集团有限公司         |
| 8  | 北京易豪伟业弱电系统工程技术有限公司 |
| 9  | 深圳市中深装建设集团有限公司     |



|    |                |
|----|----------------|
| 10 | 铭基电子技术(北京)有限公司 |
| 11 | 北京戎信建筑装饰工程有限公司 |
| 12 | 北京华邑建设集团有限公司   |
| 13 | 湖北建工集团有限公司     |
| 14 | 天鑫建业有限公司       |
| 15 | 深圳市顺洲建设集团有限公司  |
| 16 | 亮堂建设集团有限公司     |
| 17 | 中苗建设(北京)有限公司   |
| 18 | 北京中圆九盛科技有限公司   |



(二) 开标记录

| 序号 | 投标人               | 投标价格<br>(元) | 投标工期/<br>服务期<br>(日历天) | 质量标准 | 拟派项目<br>经理 |
|----|-------------------|-------------|-----------------------|------|------------|
| 1  | 戴工建设集团有限<br>公司    | 4282158.21  | 30                    | 合格   | 张继刚        |
| 2  | 方圆化集团有限公<br>司     | 4283769.08  | 30                    | 合格   | 张建良        |
| 3  | 深圳市科建建设集<br>团有限公司 | 4253692.16  | 30                    | 合格   | 董晓朋        |
| 4  | 中诚恒诺建设有限<br>公司    | 4277323.7   | 30                    | 合格   | 段艳春        |
| 5  | 中建城投路桥建设<br>有限公司  | 4275200.77  | 30                    | 合格   | 冯付玉        |

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|---------------|-----------|
| /  | /             | /         |

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/预算<br>书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因、<br>依据 | 修正结果 |
|----|-------|----------------|------|--------------|------|
| /  | /     | /              | /    | /            | /    |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况（本项目不评审商务标）

| 序号 | 投标人           | 专家 1 | 专家 2 | 专家 3 | 专家 4 | 专家 5 |
|----|---------------|------|------|------|------|------|
| 1  | 戴工建设集团有限公司    | /    | /    | /    | /    | /    |
| 2  | 方圆化集团有限公司     | /    | /    | /    | /    | /    |
| 3  | 深圳市科建建设集团有限公司 | /    | /    | /    | /    | /    |
| 4  | 中诚恒诺建设有限公司    | /    | /    | /    | /    | /    |
| 5  | 中建城投路桥建设有限公司  | /    | /    | /    | /    | /    |

(2) 所有投标人技术标评分情况

| 序号 | 投标人           | 专家 1  | 专家 2  | 专家 3  | 专家 4  | 专家 5  |
|----|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1  | 深圳市科建建设集团有限公司 | 21.50 | 24.40 | 24.60 | 22.80 | 24.00 |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司    | 25.90 | 24.30 | 22.40 | 22.80 | 21.00 |
| 3  | 中建城投路桥建设有限公司  | 28.60 | 25.70 | 22.40 | 25.00 | 22.00 |
| 4  | 戴工建设集团有限公司    | 26.20 | 24.70 | 20.40 | 22.40 | 22.00 |
| 5  | 方圆化集团有限公司     | 23.80 | 24.30 | 21.20 | 23.30 | 22.00 |

(3) 所有投标人总得分情况

| 序号 | 投标人          | 投标报价得分 | 总分    | 排名 |
|----|--------------|--------|-------|----|
| 1  | 中建城投路桥建设有限公司 | 69.79  | 96.12 | 1  |
| 2  | 中诚恒诺建设有限公司   | 69.94  | 94.64 | 2  |
| 3  | 戴工建设集团有限公司   | 69.55  | 94.08 | 3  |

|   |               |       |       |   |
|---|---------------|-------|-------|---|
| 4 | 方圆化集团有限公司     | 69.35 | 93.38 | 4 |
| 5 | 深圳市科建建设集团有限公司 | 68.29 | 92.59 | 5 |

