

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建北方集团有限公司										
2	北京六建集团有限责任公司										
3	北京城建建设工程有限公司										
4	中建一局集团第二建筑有限公司										
5	中铁建工集团有限公司										
6	中建二局第一建筑工程有限公司										
7	中航天建设工程集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	1010642991.66	680	合格	达标	55230705.99	58000000.00	75000000.00	96.50	陈帅	
2	北京城建建设工程有限公司	1040897709.88	680	合格	达标	56910118.47	58000000.00	75000000.00	93.00	徐晓汶	
3	北京六建集团有限责任公司	1013861237.84	680	合格	达标	60664645.25	58000000.00	75000000.00	94.50	尹硕	
4	中航天建设工程集团有限公司	1062140565.23	680	合格	达标	60012157.87	58000000.00	75000000.00	92.86	龙桂元	
5	中建二局第一建筑工程有限公司	1066462376.01	680	合格	达标	57181571.77	58000000.00	75000000.00	90.50	常逢杰	



6	中建一局集团第二建筑有限公司	1059995228.27	680	合格	达标	55849285.81	58000000.00	75000000.00	85.17	张立彬			
7	中铁建工集团有限公司	1070723711.33	680	合格	达标	51956733.10	58000000.00	75000000.00	96.31	胡攀高			
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）				
■最高投标限价 □标底	1072869257.75	680	合格	达标	55703115.51	58000000.00			75000000.00				
其他情况记录													
三、评标情况													
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据													
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据											
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果													
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果			
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）													
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7					
1)施工组织设计		15.84	17.40	17.88	20.52	17.52	15.60	18.00					



北京城建北方集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	49.28						
	4) 信誉	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.55						
	7) 各评委得分平均值	85.55						
	北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	15.60	18.72	17.40	21.72	18.72	15.48
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		50.96						
4) 信誉		18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90	18.90
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		87.31						
7) 各评委得分平均值		87.31						
北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	23.28	22.08	23.16	23.28	23.16	23.28	22.56
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60	18.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.69						
	7) 各评委得分平均值	97.69						



中建一局集团第二建筑有限公司	1) 施工组织设计	18.24	18.24	20.28	22.56	21.72	17.40	21.84
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.40						
	4) 信誉	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.33						
	7) 各评委得分平均值	87.33						
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	15.48	17.52	16.08	19.44	17.52	15.60	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	47.60						
	4) 信誉	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.76						
	7) 各评委得分平均值	83.76						
中建二局第一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	15.84	19.08	20.40	21.24	21.12	16.32	21.12
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.40						
	4) 信誉	18.10	18.10	18.10	18.10	18.10	18.10	18.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.46						



	7) 各评委得分平均值	87.46						
中航 天建 工程集 团有限 公司	1) 施工组织设计	14.04	17.16	16.92	19.44	16.92	15.60	17.04
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.40						
	4) 信誉	18.57	18.57	18.57	18.57	18.57	18.57	18.57
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.12						
	7) 各评委得分平均值	85.12						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建建设工程有限公司
第二中标候选人	中建二局第一建筑工程有限公司
第三中标候选人	中建一局集团第二建筑有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近5年已竣工的单项合同额50000万元（含）以上或建设规模100000平方米（含）以上的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112017201848678 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中建二局第一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近5年已竣工的单项合同额50000万元（含）以上或建设规模100000平方米（含）以上的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112011201220271 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中建一局集团第二建筑有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑行业(建筑工程)专业设计甲级 消防设施工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 公路路基工程专业承包二级[新] 公路路面工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑行业(人防工程)专业设计甲级 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 公路工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近5年已竣工的单项合同额50000万元（含）以上或建设规模100000平方米（含）以上的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112012201323056 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

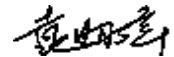
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出；联系人：常金山；电话：88358116-8207；电子邮件：changjinsan@bjzjy.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）




日期： 2026 年 04 月 02 日

