

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
2	北京城建长城建设集团有限公司										
3	北京当代创新建设工程有限责任公司										
4	北京同德建设工程有限公司										
5	北京润锦建筑工程有限公司										
6	方圆化集团有限公司										
7	北京卓磊建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建长城建设集团有限公司	15489919.07	141	合格	达标	600104.68	0.00	0.00	75.50	赵鹏	
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	15485208.41	141	合格	达标	659464.69	0.00	0.00	85.39	雷文果	
3	北京润锦建筑工程有限公司	15462179.75	141	合格	达标	617457.93	0.00	0.00	81.50	常文辉	
4	北京同德建设工程有限公司	14996451.10	141	合格	达标	600241.14	0.00	0.00	77.50	韩铮	

5	北京拓翌建筑工程有限责任公司	15495117.83	141	合格	达标	610157.23	0.00	0.00	83.50	李仰东	
6	北京卓磊建设有限公司										
7	方圆化集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		15500208.76	141	合格	达标	609705.45	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5					

北京拓翌建筑工程有限责任公司	1) 施工组织设计	15.82	16.52	16.52	15.96	17.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.49					
	7) 各评委得分平均值	84.49					
北京城建长城建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.64	18.76	19.88	19.88	20.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.22					
	7) 各评委得分平均值	87.22					
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.02	20.86	21.28	20.30	20.44	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.27	4.27	4.27	4.27	4.27	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.45					

	7) 各评委得分平均值	88.45					
北京同德建设工程有限公司	1) 施工组织设计	16.52	17.64	18.06	17.08	18.62	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.97					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.63					
	7) 各评委得分平均值	82.63					
北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	25.20	24.64	24.50	24.50	22.40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.93					
	7) 各评委得分平均值	94.93					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京润锦建筑工程有限公司						
第二中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司						
第三中标候选人	北京城建长城建设集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京润锦建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200913782</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程/市政工程</u> 专业 <u>二级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112018201969077</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京城建长城建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项乙级 建筑工程施工总承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 电子与智能化工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程 市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201221364</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。联系人：潘庆明，联系电话：18519158038，地址：北京市北京经济开发区荣华中路8号院10号楼1703室。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期： 2026 年 04 月 29 日