

顺义新城土地一级开发项目 SY00-1101-0601、0603 地块永丰北街(东段)道路及配套市政管线工程中标候选人公示

(招标项目编号：222F0SG202600011)



顺义新城土地一级开发项目 SY00-1101-0601、0603 地块永丰北街(东段)道路及配套市政管线工程(招标项目编号：222F0SG202600011)，建设单位名称(如有)：北京顺义新城发展有限公司，建设地点(如有)：顺义区由顺义区东丰乐路到顺义区仁安路，评标日期(如有)：2026 年 4 月 10 日，经评标委员会评审，确定顺义新城土地一级开发项目 SY00-1101-0601、0603 地块永丰北街(东段)道路及配套市政管线工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：顺义新城土地一级开发项目 SY00-1101-0601、0603 地块永丰北街(东段)道路及配套市政管线工程

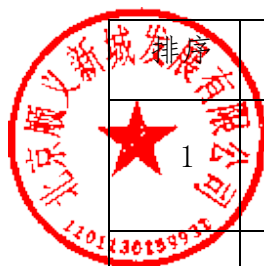
(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市顺建工程有限公司	92.84
2	建洲建设工程集团有限公司	88.24
3	福建艺景生态建设集团有限公司	88.22

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京市顺建工程有限公司	佟胜	中华人民共和国二级建造师注册证书 京 2112017201865848
2	建洲建设工程集团有限公司	李强	中华人民共和国一级建造师注册证书 京 1412016201624717
3	福建艺景生态建	杜俊	一级注册建造师

	设集团有限公司		闽 1352019202001539
--	---------	--	--------------------



排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京市顺建工程有限公司	/
2	建洲建设工程集团有限公司	农贸街新建道路工程
3	福建艺景生态建设集团有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京市顺建工程有限公司	李浩楠	助理工程师 ZGD60019516
2	建洲建设工程集团有限公司	王立兵	高级工程师 ZGB23050502
3	福建艺景生态建设集团有限公司	王元淦	高级工程师 闽建造(二)020593

排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京市顺建工程有限公司	/
2	建洲建设工程集团有限公司	农贸街新建道路工程
3	福建艺景生态建设集团有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市顺建工程有限公司	完全响应
2	建洲建设工程集团有限公司	完全响应
3	福建艺景生态建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市顺建工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村)E 片区棚户区改造项目安置房周边道路裕庆东路(安平街~安富街)道路及市政管线工程
2	建洲建设工程集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 沿河北路道路修建工程 2. 幸福北街 B 标段一期综合工程 3. 农贸街新建道路工程
3	福建艺景生态建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	椒江区城市停车及基础设施提升工程之白云山路(海龙路-春潮路)改造提升工程

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位 CA 电子印章)。招标人联系人龚秋月，010-60416244; 招标代理机构联系人韩国虹，010-69445270;

被否决的投标人（如有）：/

三、其他公示内容



四、监督部门

本招标项目的监督部门为：顺义区建设工程招标投标管理事务中心

监督部门电话：010-69442261

五、联系方式

招标人：北京顺义新城发展有限公司

地址：北京市顺义区马坡镇顺安路 88 号

联系人：龚秋月

电话：010-60416244

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京鑫中招标代理有限公司

地址（如有）：北京市顺义区西环路西 50 米、减河桥南 30 米

联系人（如有）：韩国虹

电话（如有）：010-69445270

电子邮件（如有）：xinzhongzhaobiao@126.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：顺义新城土地一级开发项目 SY00-1101-0601、0603 地块永丰北街(东段)道路及配套市政管线工程

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
<u>1</u>	北京佳兴恒业工程技术有限公司
<u>2</u>	山西恒业建设集团有限公司
<u>3</u>	中盛万安建设集团有限公司
<u>4</u>	北京市顺建工程有限公司
<u>5</u>	福建艺景生态建设集团有限公司



<u>6</u>	北京润安建设工程有限公司
<u>7</u>	建洲建设工程集团有限公司
<u>8</u>	深圳市顺洲建设集团有限公司
<u>9</u>	上海城建水务工程有限公司
<u>10</u>	北京中达远航建设工程有限公司
<u>11</u>	北京诚达磐基建设工程有限公司
<u>12</u>	深圳市中深装建设集团有限公司
<u>13</u>	深圳市科建建设集团有限公司
<u>14</u>	中企万业建设集团有限公司
<u>15</u>	新兴交通建设有限公司
<u>16</u>	筑华建筑集团有限公司
<u>17</u>	旭锋建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服 务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
<u>1</u>	北京佳兴恒业工程技术有限公司	6100561.38 3	<u>334</u>	<u>合格</u>	张生杰
<u>2</u>	北京润安建设工程有限公司	6114030.88	<u>334</u>	<u>合格</u>	盛叔东
<u>3</u>	北京市顺建工程有限公司	6070191.26	<u>334</u>	<u>合格</u>	佟胜男
<u>4</u>	福建艺景生态建设集团有限公司	6051059.85	<u>334</u>	<u>合格</u>	杜俊
<u>5</u>	建洲建设工程集团有限公司	6016718.99	<u>334</u>	<u>合格</u>	李强
<u>6</u>	山西恒业建设集团有限公司	6130000.53	<u>334</u>	<u>合格</u>	何永深

7	中盛万安建设集团 有限公司	5999997.91	334	合格	庞奇红
---	------------------	------------	-----	----	-----

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名称	修正内容	修正的原因、依 据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京佳 兴恒业工 程技术有 限公司	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
2	山西恒 业建设集 团有限公 司	3.63	3.63	3.63	3.63	3.63
3	中盛万 安建设集 团有限公 司	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65
4	北京市 顺建工程	4.43	4.43	4.43	4.43	4.43



	有限公司					
5	福建艺 景生态建 设集团有 限公司	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
6	北京润 安建设工 程有限公 司	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
7	建洲建 设工程集 团有限公 司	3.63	3.63	3.63	3.63	3.63

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京佳 兴恒业工 程技术有 限公司	15.26	19.04	16.20	16.61	18.23
2	山西恒 业建设集 团有限公 司	15.39	20.25	17.15	16.74	19.71
3	中盛万 安建设集 团有限公 司	11.48	12.83	8.24	9.59	11.07



4	北京市 顺建工程 有限公司	19.31	23.09	20.12	20.25	20.93
5	福建艺 景生态建 设集团有 限公司	15.80	19.44	15.66	18.09	18.50
6	北京润 安建设工 程有限公 司	13.23	17.69	13.23	13.77	16.07
7	建洲建 设工程集 团有限公 司	17.01	20.79	16.74	21.74	18.36

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京佳 兴恒业工 程技术有 限公司	65.19	86.70	4
2	山西恒 业建设集 团有限公 司	63.45	85.95	5
3	中盛万 安建设集 团有限公	64.47	78.38	7



	司			
	北京市 顺建工程 有限公司	66.98	92.84	1
5	福建艺 景生态建 设集团有 限公司	66.30	88.22	3
6	北京润 安建设工 程有限公 司	64.39	83.30	6
7	建洲建 设工程集 团有限公 司	65.07	88.24	2