

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）-1#、2#雨水调蓄池		结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑面积	0
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	郭敏	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 2 分部，经检查符合设计及标准规定 2 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收	
2	质量控制资料核查	共 20 项，经核查符合规定 20 项			资料齐全有效，同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 / 项，符合规定 / 项， 共抽查 / 项，符合规定 / 项， 经返工处理符合规定 / 项				
4	观感质量验收	共抽查 / 项，达到“好”和“一般”的 / 项，经返修处理符合要求的 / 项				
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	北京通明湖信息城发展有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京方正建设工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2025年5月13日	中航建设集团有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京市工业设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目 (G6F-5-1#楼等13项) - 化粪池	结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑面积	0
施工单位	中航建设集团有限公司	技术负责人	郭敬	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江	项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 2 分部, 经检查符合设计及标准规定 2 分部	符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收		
2	质量控制资料核查	共 3 项, 经核查符合规定	资料齐全有效, 同意验收		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 / 项, 符合规定 / 项, 共抽查 / 项, 符合规定 / 项, 经返工处理符合规定 / 项	/		
4	观感质量验收	共抽查 / 项, 达到“好”和“一般”的 / 项, 经返修处理符合要求的 / 项	/		
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
北京通明湖信息城发展有限公司	北京方正建设工程管理有限公司	中航建设集团有限公司	北京市工业设计研究院有限公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）-1#排风竖井、2#进风竖井	结构类型	钢筋混凝土-框架剪力墙结构	层数/建筑面积	0
施工单位	中航建设集团有限公司	技术负责人	郭敏	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江	项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 2 分部，经检查符合设计及标准规定 2 分部	符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收		
2	质量控制资料核查	共 3 项，经检查符合规定	3 项 资料齐全有效，同意验收		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 / 项，符合规定 / 项， 共抽查 / 项，符合规定 / 项， 经返工处理符合规定 / 项	/		
4	观感质量验收	共抽查 / 项，达到“好”和“一般”的 / 项，经返修处理符合要求的 / 项	/		
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
北京通明湖信息城发展有限公司	北京方正建设工程管理有限公司	中航建设集团有限公司	北京市工业设计研究院有限公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）-人防战时主要出入口15		结构类型	钢筋混凝土-框架剪力墙结构	层数/建筑面积	地上1 / 49.8m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	郭敬	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程验收	共 4 分部，经检查符合设计及标准规定 4 分部	符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收			
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定	资料齐全有效，同意验收			
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项， 共抽查 11 项，符合规定 11 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收			
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项	观感质量合格，同意验收			
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京通明湖信息城发展有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京方正建设工程管理有限公司 (公章) 总监监理工程师: [Signature] 2025年5月13日	中航建设集团有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京市工业设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目 (G6F-5-1#楼等13项)-人防战时主要出入口14	结构类型	钢筋混凝土-框架剪力墙结构	层数/建筑面积	地上1 / 103.55 层 / m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司	技术负责人	郭敏	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江	项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 4 分部, 经检查符合设计及标准规定 4 分部	符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收		
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经核查符合规定	资料齐全有效, 同意验收		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合规定 共抽查 11 项, 符合规定 经返工处理符合规定 0 项	符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收		
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 达到“好”和“一般”的 12 项, 经返修处理符合要求的 0 项	观感质量合格, 同意验收		
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
北京通明湖信息城发展有限公司	北京方正建设工程管理有限公司	中航建设集团有限公司	北京市工业设计研究院有限公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	


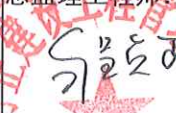



注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目 (G6F-5-1#楼等13项)-人防战时主要出入口13		结构类型	钢筋混凝土-框架剪力墙结构	层数/建筑面积	地上1 / 50.03 层 / m <sup>2</sup>	
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	郭敬	开工日期	2021年12月02日	
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日	
序号	项目	验收记录	验收结论				
1	分部工程验收	共 4 分部, 经检查符合设计及标准规定 4 分部	符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收				
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经核查符合规定	资料齐全有效, 同意验收				
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合规定 共抽查 11 项, 符合规定 经返工处理符合规定	11 项, 11 项, 0 项	符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收			
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 达到“好”和“一般”的 12 项, 经返修处理符合要求的 0 项	观感质量合格, 同意验收				
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收					
建设单位	北京通明湖信息城发展有限公司	监理单位	中航建设集团有限公司	设计单位	北京市工业设计研究院有限公司	勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	项目技术负责人:	总工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日


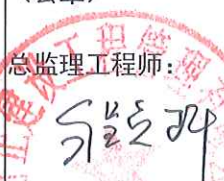


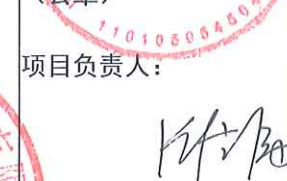
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目 (G6F-5-1#楼等13项)-人防战时主要出入口12		结构类型	钢筋混凝土-框架剪力墙结构	层数/建筑面积	地上1 / 50.03 层 / m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	郭敬	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 4 分部, 经审查符合设计及标准规定 4 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 17 项, 经核查符合规定			资料齐全有效, 同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项, 共抽查 11 项, 符合规定 11 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 达到“好”和“一般”的 12 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量合格, 同意验收	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京通明湖信息城发展有限公司 (公章) 项目负责人: 	北京方正建设工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: 	中航建设集团有限公司 (公章) 项目负责人: 	北京市工业设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: 	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章) 项目负责人: 		
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目 (G6F-5-1#楼等13项) -G6F-5-地下车库		结构类型	框架-剪力墙结构	层数/ 建筑面积	地下3 / 83179.1 层 m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	郭敬	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 46 项, 经核查符合规定 46 项			资料齐全有效, 同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 29 项, 符合规定 29 项, 共抽查 29 项, 符合规定 29 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量合格, 同意验收	
综合验收结论						
符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收						
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京通明湖信息城发展有限公司 (公章)	北京方正建设工程管理有限公司 (公章)	中航建设集团有限公司 (公章)	北京市工业设计研究院有限公司 (公章)	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章)		
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 		
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）-G6F-5-商业楼	结构类型	钢管混凝土框架-钢筋混凝土核心筒混凝土结构	层数/建筑面积	地上4 / 12115.53m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司	技术负责人	靳敏	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江	项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项 目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经审查符合设计及标准规定 10 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收
2	质量控制资料核查	共 54 项，经核查符合规定			资料齐全有效，同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项， 共抽查 24 项，符合规定 24 项， 经返工处理符合规定 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项			观感质量合格，同意验收
综合验收结论 符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
北京通明湖信息城发展有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京方正建设工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2025年5月13日	中航建设集团有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京市工业设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

## 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）-G6F-5-4#楼		结构类型	钢管混凝土框架-钢筋混凝土核心筒混合结构	层数/建筑面积	地上13层 / 29006.05m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	屈敏	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经审查符合设计及标准规定 10 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收	
2	质量控制资料核查	共 54 项，经核查符合规定			资料齐全有效，同意验收	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项， 共抽查 24 项，符合规定 24 项， 经返工处理符合规定 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项			观感质量合格，同意验收	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京通明湖信息城发展有限公司	北京方正建设工程管理有限公司	中航建设集团有限公司	北京市工业设计研究院有限公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）-G6F-5-3#楼		结构类型	钢管混凝土框架-钢筋混凝土核心筒混合结构	层数/建筑面积	地上13层 / 29096.02m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	邱江	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规定 10 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收	
2	质量控制资料核查	共 54 项，经核查符合规定			资料齐全有效，同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项， 共抽查 24 项，符合规定 24 项， 经返工处理符合规定 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项			观感质量合格，同意验收	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定，同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
北京通明湖信息城发展有限公司	北京方正建设工程管理有限公司	中航建设集团有限公司	北京市工业设计研究院有限公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日	2025年5月13日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

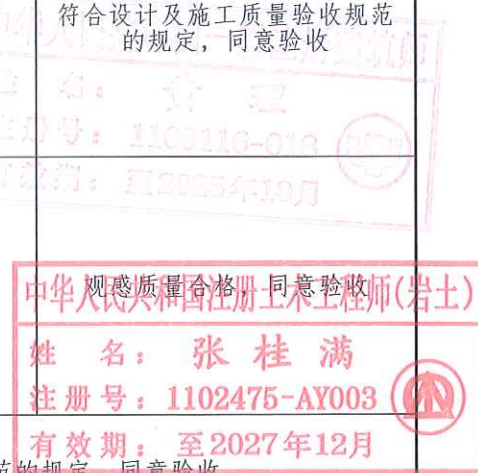
### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#楼等13项）-G6F-5-2#楼		结构类型	钢管混凝土框架-钢筋混凝土核心筒混合结构		层数/建筑面积	地上10层 / 22255.17m <sup>2</sup>			
施工单位	中航建设集团有限公司		技术负责人	郭敬		开工日期	2021年12月02日			
项目负责人	邱江		项目技术负责人	杨小芹		完工日期	2025年05月13日			
序号	项 目		验 收 记 录			验 收 结 论				
1	分部工程验收		共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收				
2	质量控制资料核查		共 48 项, 经核查符合规定 48 项			资料齐全有效, 同意验收				
3	安全和使用功能核查及抽查结果		共核查 28 项, 符合规定 28 项, 共抽查 28 项, 符合规定 28 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收  姓名: 黄理 注册号: 1100116-018 有效期: 至2025年10月				
4	观感质量验收		共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收  姓名: 张桂满 注册号: 1102475-AY003 有效期: 至2027年12月				
综合验收结论			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收							
参加验收单位	建设单位		监理单位		施工单位		设计单位		勘察单位	
	北京通明湖信息城发展有限公司 (公章) 项目负责人: 邱江 2025年5月13日		北京方正建设工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: 程英群 2025年5月13日		中航建设集团有限公司 (公章) 项目负责人: 郭敬 2025年5月13日		北京市工业设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: 郭现 2025年5月13日		北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章) 项目负责人: 何利 2025年5月13日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	经开区信创园一期项目 (G6F-5-1#楼等13项)-G6F-5-1#楼	结构类型	钢管混凝土框架-钢筋混凝土核心筒混合结构	层数/建筑面积	地上11层 / 22463.82m <sup>2</sup>
施工单位	中航建设集团有限公司	技术负责人	郭敬	开工日期	2021年12月02日
项目负责人	邱江	项目技术负责人	杨小芹	完工日期	2025年05月13日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收
2	质量控制资料核查	共 48 项, 经核查符合规定 48 项			资料齐全有效, 同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项, 共抽查 28 项, 符合规定 28 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量合格, 同意验收
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范的规定, 同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
北京通明湖信息城发展有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京方正建设工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2025年5月13日	中航建设集团有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京市工业设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章) 项目负责人: [Signature] 2025年5月13日	



注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。