

# 核心区排水管线消隐改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: F0JL202400155)



核心区排水管线消隐改造工程(招标项目编号: F0JL202400155), 建设单位名称: 北京城市排水集团有限责任公司, 建设地点: 北京市东城区、西城区, 评标日期: 2026年3月3日, 经评标委员会评审, 确定核心区排水管线消隐改造工程的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人


招标项目名称: 核心区排水管线消隐改造工程

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	91.22
2	北京磐石建设监理有限责任公司	87.20
3	北京逸群工程咨询有限公司	85.30

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	孙保峰	市政公用工程注册 监理工程师 00214140
2	北京磐石建设监理有限责任公司	刘小满	市政公用工程注册 监理工程师 00436098
3	北京逸群工程咨询有限公司	刘兴集	市政公用工程注册 监理工程师 00415901

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	<p>1、项目名称：2016-2017年热力集团老旧供热管网及设施改造项目一标（朝阳区）              建设单位：北京市热力集团有限责任公司            建设规模：市政公用工程；共改造热力站46项，改造热力管线81.5公里            合同金额：2823870元            开竣工日期：2020.08-2020.11</p> <p>2、项目名称：六圈路（丰葆路-京开东路南延）道路工程            建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司            建设规模：市政公用工程；全长约5.61公里            合同金额：5508000元            开竣工日期：2016.08-2022.08</p> <p>3、项目名称：西站南路南延（丽泽路~南三环路）道路工程（监理）            建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司            建设规模：市政公用工程；全长2.1公里            合同金额：4138620元</p>

		开竣工日期：2014.9-2022.1
2	北京磐石建设监理有限责任公司	<p>1、项目名称：北京新机场安置房项目（榆垓组团）榆泰路（汇贤街-通和街）道路及排水、给水、再生水、电力、燃气管线工程，榆祥路（汇贤街-通和街）道路及排水、再生水、电力、燃气管线工程，盛平街（榆垓路-榆泰路）道路、排水、给水、再生水、电力、燃气管线、桥梁工程（监理）</p> <p>建设单位：北京新航城控股有限公司</p> <p>建设规模：市政公用工程建设规模：道路共长 3026.613 米</p> <p>合同金额：308.166185 万元</p> <p>开竣工日期：2018.6.1-2021.11.19</p> <p>2、项目名称：北京市中心城排水管网改造三期海淀段工程（第二标段）（监理）</p> <p>建设单位：北京城市排水集团有限责任公司</p> <p>建设规模：市政公用工程建设规模：22645.60 米</p> <p>合同金额：323.2168 万元</p> <p>开竣工日期：2015.12.15 至</p>

		2021.5.7
3	北京逸群工程咨询有限公司	<p>1、项目名称：古城南街（石景山路—莲石西路）道路工程</p> <p>建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司</p> <p>建设规模：总长度 2472 米</p> <p>合同金额：423.4635 万元</p> <p>开竣工日期：2017.11-2020.5</p>



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	/	/
2	北京磐石建设监理有限责任公司	/	/
3	北京逸群工程咨询有限公司	/	/

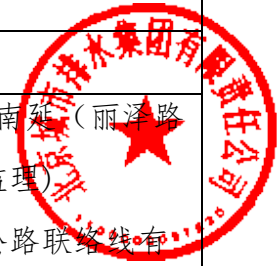
排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	/
2	北京磐石建设监理有限责任公司	/
3	北京逸群工程咨询有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	完全响应
2	北京磐石建设监理有限责任公司	完全响应
3	北京逸群工程咨询有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	<p>1、项目名称：西站南路南延（丽泽路~南三环路）道路工程（监理）</p> <p>建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司</p> <p>建设规模：市政公用工程；全长 2.1 公里</p> <p>合同金额：4138620 元</p> <p>开竣工日期：2014.9-2022.1</p> <p>项目负责人：孙保峰</p> <p>2、项目名称：北京城市副中心潞阳大街（通济路~畅和西路）、潞阳大街（畅和西路路口）、潞阳大街（畅和西路~畅和东路）管廊工程及潞阳大街（通济路-畅和东路）道路工程 4 标</p> <p>建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司</p> <p>建设规模：市政公用工程；道路长度约 854m</p> <p>合同金额：2779808 元</p> <p>开竣工日期：2020.04-2020.08</p> <p>项目负责人：余海</p> <p>3、项目名称：海淀区邓庄南路西延（翠湖东路邓庄西路）道路工程及市政工程（第二标段）</p> <p>建设单位：北京海融达投资建设有限公司</p> <p>建设规模：市政公用工程；道路长约 2202.45 米</p>



			<p>合同金额：2641909 元</p> <p>开竣工日期：2020.06-2022.10</p> <p>项目负责人：范文泽</p> <p>4、项目名称：2016-2017年热力集团 老旧供热管网及设施改造项目一标 (朝阳区)</p> <p>建设单位：北京市热力集团有限责任公司</p> <p>建设规模：市政公用工程；共改造热力站 46 项，改造热力管线 81.5 公里</p> <p>合同金额：2823870 元</p> <p>开竣工日期：2020.08-2020.11</p> <p>项目负责人：孙保峰</p> <p>5、项目名称：六圈路（丰葆路-京开 东路南延）道路工程</p> <p>建设单位：北京市公联公路联络线有 限责任公司</p> <p>建设规模：市政公用工程；全长约 5.61 公里</p> <p>合同金额：5508000 元</p> <p>开竣工日期：2016.08-2022.08</p> <p>项目负责人：孙保峰</p>
2	北京磐石建设监 理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	<p>1、项目名称：北京新机场安置房项目 (榆垓组团) 榆泰路（汇贤街-通和 街）道路及排水、给水、再生水、电 力、燃气管线工程，榆祥路（汇贤街- 通和街）道路及排水、再生水、电 力、燃气管线工程，盛平街（榆垓路- 榆泰路）道路、排水、给水、再生</p>



			<p>水、电力、燃气管线、桥梁工程（监理）</p> <p>建设单位：北京新航城控股有限公司</p> <p>建设规模：市政公用工程建设规模：道路共长 3026.613 米</p> <p>合同金额：308.166185 万元</p> <p>开竣工日期：2018.6.1-2021.11.19</p> <p>项目负责人：刘小满</p> <p>2、项目名称：北京市中心城排水管网改造三期海淀段工程（第二标段）（监理）</p> <p>建设单位：北京城市排水集团有限责任公司</p> <p>建设规模：市政公用工程建设规模：22645.60 米</p> <p>合同金额：323.2168 万元</p> <p>开竣工日期：2015.12.15 至 2021.5.7</p> <p>项目负责人：刘小满</p> <p>3、项目名称：么家店路道路工程（第四标段）-道路、雨水、污水、桥梁工程（监理）</p> <p>建设单位：北京宝嘉恒基础设施投资有限公司</p> <p>建设规模：市政公用工程建设规模：道路全长 710m</p> <p>合同金额：207.3000 万元</p> <p>开竣工日期：2022.7.14 至 2024.3.8</p> <p>项目负责人：李成</p>
3	北京逸群工程咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、项目名称：项目名称：化工路道路



			<p>工程(监理)</p> <p>建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司</p> <p>建设规模：总长度 6.6km</p> <p>合同金额：852.6320 万元</p> <p>开竣工日期：2017.11-2020.12</p> <p>项目负责人：张广胜</p> <p>2、项目名称：古城南街（石景山路-莲石西路）道路工程</p> <p>建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司</p> <p>建设规模：总长度 2472 米</p> <p>合同金额：423.4635 万元</p> <p>开竣工日期：2017.11-2020.5</p> <p>项目负责人：刘兴集</p>
--	--	--	---



## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。联系人、联系方式及地址：胡登峰，18515029656，北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华南 1 区 19 号，邮箱：fjhx\_dailibu@163.com（如有异议请将盖章的扫描件发至此邮箱）

被否决的投标人（如有）：无

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：北京城市排水集团有限责任公司

地址：北京市西城区车公庄大街北里乙 37 号

联系人：李工

电话：010-87905408

电子邮件：/



招标代理机构：北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司

地址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华南 1 区 19 号

联系人：胡登峰

电话：18515029656

电子邮件：fjhx\_dailibu@163.com

## 六、开标、评标情况


招标项目名称：核心区排水管线消隐改造工程

### (一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京逸群工程咨询有限公司
2	北京致远工程建设监理有限责任公司
3	北京北咨工程管理有限公司
4	北京磐石建设监理有限责任公司
5	北京百事百达工程管理有限公司
6	北京正远监理咨询有限公司
7	北京四方工程建设监理有限责任公司

### (二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	北京磐石建设监 理有限责任公司	2229116	施工阶段监 理服务期：	/	刘小满

			295 日历天；自 2026 年 04 月 15 日始，至 2027 年 02 月 04 日止		
2	北京四方工程建设监理有限责任公司	2270000	施工阶段监理服务期： 295 日历天；自 2026 年 04 月 15 日始，至 2027 年 02 月 04 日止	/	孙钢
3	北京逸群工程咨询有限公司	2256921.63	施工阶段监理服务期： 295 日历天；自 2026 年 04 月 15 日始，至 2027 年 02 月 04 日止	/	刘兴集
4	北京正远监理咨询有限公司	2212900	施工阶段监理服务期： 295 日历天；自 2026 年 04 月 15 日始，至 2027 年 02 月 04 日止	/	白凯

5	北京致远工程建设监理有限责任公司	2236000	施工阶段监理服务期：295 日历天；自 2026 年 04 月 15 日始，至 2027 年 02 月 04 日止	/	
---	------------------	---------	---	---	---

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	无	

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	无				

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京磐石建设监理有限责任公司	/	/	/	/	/
2	北京四方工程建设监	/	/	/	/	/

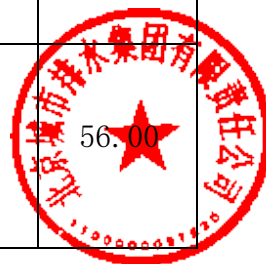
	理有限责任公司					
3	北京致远 工程建设监 理有限责任 公司	/	/	/	/	
4	北京逸群 工程咨询有 限公司	/	/	/	/	/
5	北京正远 监理咨询有 限公司	/	/	/	/	/



(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	北京磐石 建设监理有 限责任公司	58.03	55.50	54.70	64.50	59.00
2	北京四方 工程建设监 理有限责任 公司	56.06	53.50	50.30	63.00	51.50
3	北京致远 工程建设监 理有限责任 公司	60.25	61.00	59.50	66.20	62.80
4	北京逸群 工程咨询有	56.54	52.50	51.70	63.40	58.80

	限公司					
5	北京正远 监理咨询有 限公司	46.98	51.50	50.50	63.50	56.00



(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	北京砾石 建设监理有 限责任公司	29.69	87.20	2
2	北京四方 工程建设监 理有限责任 公司	28.82	82.51	4
3	北京致远 工程建设监 理有限责任 公司	29.87	91.22	1
4	北京逸群 工程咨询有 限公司	29.35	85.30	3
5	北京正远 监理咨询有 限公司	29.26	81.93	5