

阎吕路（良三路-南水北调巡线路）及民族苑路（项目西边界-坨万路）道路工程-交通工程、  
照明工程、绿化工程（施工）

（招标编号： / ）

招标项目所在地区：北京市房山区 青龙湖镇，其中，阎吕路（良三路-南水北调巡线路）道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程  
建设地点为北起良三路，南至南水北调巡线路；民族苑路（项目西边界-坨万路）道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程  
建设地点为西起坨万路，东至项目西边界。

### 一、招标条件

本 阎吕路（良三路-南水北调巡线路）及民族苑路（项目西边界-坨万路）道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程  
（施工）（招标项目编号： / ）已由 北京市发展和改革委员会 以 关于阎吕路（良三路-南水北调巡线路）道路工程  
项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，项目资金来源为 政府投资，招标人为 北京市交通委员会房山  
公路分局。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

项目规模：阎吕路（良三路-南水北调巡线路）道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程（施工）项目位于房山区青龙湖  
镇，北起良三路，终点至南水北调巡线路，道路全长约4.95公里（涉及桩号范围：K0+000-K4+120、K6+225-K7+055）；其中，  
良三路至崇青西干渠段长约4.12公里；配套建设良坨路至南水北调巡线路段联络线长约0.83公里，该道路良三路至崇青西干渠  
段，按照城市主干路标准建设，良坨路至南水北调巡线路段为联络线；该道路全线共设置桥梁5座；交通工程建设内容主要包括  
全线设置交通标志、交通标线、灯控设施、交通监控系统，交通附属工程等；照明工程建设内容主要包括新建钢杆灯、投光中杆  
灯，敷设照明电缆，设置箱式变电站，照明附属工程等；绿化工程建设内容主要包括行道树设施带、机非隔离带、中央分隔带、  
绿化设施带的绿化植物种植，绿化附属工程等。民族苑路（项目西边界-坨万路）道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程  
（施工）项目位于房山区青龙湖镇，西起坨万路，东至项目西边界；道路全长约0.242公里，按照城市主干路标准建设；交通工  
程建设内容主要包括全线设置交通标志、交通标线、灯控设施、交通监控系统，交通附属工程等；照明工程建设内容主要包括新  
建钢杆灯、投光中杆灯，敷设照明电缆，设置配电箱，照明附属工程等；绿化工程建设内容主要包括行道树设施带、绿化设施带  
的绿化植物种植，绿化附属工程等。

招标内容与范围：本工程招标范围包括交通工程、照明工程、绿化工程等设计图纸及工程量清单显示的全部施工内容。

### 三、投标人资格要求

本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包二级[新]及以上资质，近5年（2021年3月18日至2026年3月18日）  
已竣工工程合同金额在2000万元(含)以上的市政公用工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申  
请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师一级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书  
（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料：详见资格预审文件

### 四、资格预审文件的获取

获取时间：2026-03-18 17:00:00 至 2026-03-24 17:00:00

获取方法：网络下载文件

获取地址：北京市公共资源综合交易系统(<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>)

文件每套售价： / 元，售后不退

### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2026-03-31 17:00:00

递交方法：凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：北  
京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即  
为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为2026年03月3  
1日17时00分。电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规  
定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

递交地址：[北京市公共资源综合交易系统\(https://zhjy.bcactc.com/zhjy/\)](https://zhjy.bcactc.com/zhjy/)

## 六、其他公告内容

1、凡有意投标者，请于 2026-03-18 17:00:00 至 2026-03-24 17:00:00，联系招标代理获取文件。  
未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

2、2.1 阎吕路(良三路-南水北调巡线路)道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程(施工)已由北京市发展和改革委员会以《北京市发展和改革委员会关于阎吕路(良三路-南水北调巡线路)道路工程项目建议书(代可行性研究报告)的批复》京发改(审)(2025)165号批准建设，合同估算价3438.79 万元，计划工期212日历天。民族苑路(项目西边界-坨万路)道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程(施工)已由北京市发展和改革委员会以《北京市发展和改革委员会关于民族苑路(项目西边界-坨万路)道路工程项目建议书(代可行性研究报告)的批复》京发改(审)(2024)954号批准建设，合同估算价180.17万元，计划工期212日历天。  
2.2 申请人信誉要求：2.2.1. 失信被执行人：本工程招标采用失信被执行人 否决性（限制性/否决性）惩戒方式。2.2.2 施工安全风险企业：本工程资格预审对施工安全风险企业 采用（采用/不采用）否决性惩戒。2.3 本工程资格预审评审方法采用有限数量制。2.4 本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上发布，同时在中国招标投标公共服务平台（发布公告的媒介名称）上发布。2.5 招标代理机构项目负责人：陈章金。

## 七、联系方式

招 标 人：北京市交通委员会房山公路分局

地 址：北京市 房山区 良乡长虹西路28号

联 系 人：张啸天

电 话：010 - 69376106

电 子 邮 件：/



陈章金

招标代理机构：北京康顺通工程项目管理有限公司

地 址：北京市 经济技术开发区 BDA国际企业大道C48-1

联 系 人：王成

电 话：010-67856345

电 子 邮 件：kst68174001@163.com

年 月 日

返回