

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单						
序号	通过资格预审的申请人					
二、开标记录						
序号	投标人	投标总价(元)	监理服务期		总监理工程师姓名	是否超出最高 投标限价
			监理期限 (日历天)	相关服务期限 (日历天)		
1	北京德轩工程管理有限公司					
2	北京兰顿工程咨询有限公司					
3	北京铭正洋林绿化工程监理有限责 任公司					
4	北京政泰隆工程管理有限公司	1531386.00	90	180	张学才	否
5	北京致远工程管理咨询有限公司	1571162.00	90	180	周万宏	否
6	北京中城建建设管理有限公司	1511497.60	90	180	范泽伟	否
7	北京中集协工程管理有限公司	1451833.00	90	180	尹月伟	否
8	公诚管理咨询有限公司	1188888.88	90	180	蔡连城	否
9	建研凯勃建设工程咨询有限公司					
10	中基华工程管理集团有限公司	1471721.35	90	180	王永强	否
■最高投标限价 □无		1591050.11				
其他情况记录						

三、评标情况					
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据					
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据			
1	北京政泰隆工程管理有限公司	1、监理大纲评审步骤手动废标，废标原因：投标文件没有在实质上响应招标文件要求和条件的，实质性响应的投标是指投标符合招标文件的所有实质性条款、条件和规定且没有重大偏离或保留。全部工程x计划工期300日历天不符合招标文件第4页对本工程计划工期90日历天要求。			
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果					
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）					
投标人名称		监理大纲评审得分	企业实力和管理机构评审得分	投标报价得分	得分合计
北京中城建建设管理有限公司		43.04	38.41	4.00	85.45
北京中集协工程管理有限公司		40.66	28.85	9.00	78.51
公诚管理咨询有限公司		40.40	37.41	0.00	77.81
中基华工程管理集团有限公司		36.36	30.22	7.00	73.58
北京致远工程管理咨询有限公司		38.24	34.06	0.00	72.30
北京政泰隆工程管理有限公司		27.08	--	--	--
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序					
	中标候选人名称			项目负责人	
第一中标候选人	北京中城建建设管理有限公司			范泽伟	

	中标候选人名称	项目负责人
第二中标候选人	北京中集协工程管理有限公司	尹月伟
第三中标候选人	公诚管理咨询有限公司	蔡连城



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中城建建设管理有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有 <u>工程监理综合资质</u> 资质，其中，总监理工程师需具有 <u>市政公用专业注册监理工程师</u> 资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。
2	北京中集协工程管理有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有 <u>市政公用工程监理甲级</u> 资质，其中，总监理工程师需具有 <u>市政公用专业注册监理工程师</u> 资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。
3	公诚管理咨询有限公司	本单位为在中华人民共和国境内合法注册的法人实体并处于正常开业状态，具有 <u>工程监理综合资质</u> 资质，其中，总监理工程师需具有 <u>市政公用专业注册监理工程师</u> 资格，且注册单位与投标单位一致，证书编号：。

五、提出异议的渠道和方式

招标人：北京市通州区园林绿化局 联系人：王工 联系电话：010-69570279 电子邮箱：

六、其他

招标人或招标代理机构：（公章） 	法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章） 
---	---

日期： 2026年03月19日